

Beniamino Sandrini

Via del Fante, n° 21

37066 CASELLE di Sommacampagna

T. 0458581200 Cell. 3485214565

Mail: beniaminosandrini@virgilio.it

PROJECT

TO

PROTECT

**COME SALVARE
CASELLE**

PROGETTARE

PER

PROTEGGERE

www.vivicaselle.eu

Caselle d'Erbe, 10.03.2014

Pratica: Eu Pilot 3720/12/ENVI

Procedimento Penale: 11/4246

D.Lgs. 4-2008 - Art. 3 ter - Principio dell'azione ambientale.

La tutela dell'ambiente e degli ecosistemi naturali e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una adeguata azione che sia informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonché al principio «chi inquina paga» che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, regolano la politica della comunità in materia ambientale.

Oggetto:

Può l'Aeroporto di Verona utilizzare gli spazi... "ceduti dai Militari" per poter potenziare e ampliare le aree "air side" al fine di attuare incrementi capacitivi del traffico... senza chiedere la verifica di assoggettabilità VIA?

Se in data 26 Febbraio 2014, il sottoscritto, aveva inviato una comunicazione avente ad oggetto: "Nuove opere e interventi all'Aeroporto di Verona: "Valerio Catullo", [per 8 milioni di Euro per realizzare le: Opere di riqualifica della via di rullaggio denominata: *Tango* (ed altre opere)], ancora senza VIA?" una lettera che così cominciava: "Visto che l'Aeroporto: Valerio Catullo, **nonostante non sia mai stato sottoposto a V.I.A.** sta progettando nuove opere infrastrutturali "*air-side*" per circa 8 milioni di euro, oltre a chiedere **INFORMAZIONI** e **ATTI** alla Catullo SpA, si segnala quanto segue, per gli opportuni interventi degli Enti di cui agli indirizzi"... **oggi devo riscrivere "di nuovo"**... visto alcune dichiarazioni del Presidente della Società Aeroporto Catullo SpA... come queste sono state divulgate a mezzo stampa.

Sul sito internet di "**MD80.it**" (rivista di appassionati di Aviazione) è apparso questo articolo: **CATULLO SPA: ACCORDO CON LA DIFESA PER L'ACQUISIZIONE DELL' AREA "MARGHERITA NORD"**, un articolo che risulta essere stato pubblicato il 7 marzo 2014 alle ore 4:10 pm e che termina con questa precisazione ("*Ufficio Stampa Garda Aeroporti*)", il che fa pensare che l'articolo di MD80.it sia solo un "*copia-incolla*" di un "Comunicato Stampa" come emesso dall'Aeroporto di Verona, un "articolo" che ha questo testo:

Catullo Spa ha firmato oggi l'accordo con il Ministero della Difesa per l'**acquisizione in concessione dell'area denominata "Margherita Nord"**, che renderà possibile l'**espansione e la riorganizzazione degli spazi aeroportuali**, sfruttando **a partire dal 1 luglio 2014** l'area di 50 ettari, oggi utilizzata dall'Aeronautica Militare. L'area si trova a nord ovest rispetto ai due terminal. L'accordo è stato firmato dal Presidente della Catullo Spa, Paolo Arena e dall'Amministratore Delegato di Difesa Servizi Spa, Lino Girometta in rappresentanza del Ministero della Difesa. Erano presenti alla firma, l'on. Alberto Giorgetti, promotore

Al **Dott. Paolo Arena**

Presidente Aeroporto "V. Catullo" SpA
Piazzale Aeroporto

37066 CASELLE di SOMMACAMPAGNA

pec.segreteria@aeroportoverona.telecompost.it

e per conoscenza a:

Alla **Dir. Gen. Salvaguardia Amb.**

Ministero dell'Ambiente e Territorio

Via Cristoforo Colombo, 44

00174 - ROMA

dgsalvaguardia.ambientale@pec.minambiente.it

Alla **Dir. Gen. Ambiente della C.E.**

Capo Unità ENV.A.1 - Infrazioni

Rue de la Loi, 200

B-1049 BRUXELLES (Belgio)

ENV-D02@ec.europa.eu

dell'accordo e il Direttore Generale della società scaligera Carmine Bassetti, che ha **illustrato le linee di sviluppo infrastrutturale** e i **vantaggi in termini di potenziamento della capacità** e dell'efficienza delle strutture aeroportuali, che saranno determinate dall'acquisizione dell'area.

L'espansione in un'area di 50 ettari, **dove già sono disponibili 6 piazzole di sosta per gli aeromobili** e relative taxiway, 9 shelter (ricoveri blindati per gli aeromobili), **piazzale di parcheggio**, circa 600 mq di aree uffici, e un'aviorimessa di 2500 mq, **consentirà di riorganizzare in modo organico e quindi più efficiente l'area tecnico operativa e l'area destinata all'accoglienza del passeggero**. Fino ad ora le aree, per carenze infrastrutturali e di spazi, non sono state omogeneamente collocate, **limitando sia la capacità operativa dell'aeroporto sia la qualità di comfort e servizi ai passeggeri**. Il risultato fino ad ora era di una compressione degli spazi operativi. **Concentrando l'area tecnica e operativa nelle Margherita Nord si otterrà un duplice beneficio**: si risolverà il **problema di congestione delle aree di manovra**, soprattutto nelle fasi di picco di traffico e, dato lo spostamento dell'area tecnica, **si libereranno spazi pregiati che saranno destinati all'accoglienza del passeggero, a servizi ed esercizi commerciali** che genereranno revenue aggiuntive per la Società. Sarà ad esempio possibile **ricavare un terminal per l'aviazione generale, con stands dedicati**, oltre a consentire lo sviluppo degli spazi commerciali secondo il piano di espansione dell'aeroporto (prima fase: Progetto Romeo, seconda fase: Progetto Giulietta).

Gli spazi della "Margherita Nord" saranno utilizzati da Catullo Spa a partire da 1 luglio. In una prima fase si prevede **l'utilizzo dei piazzali esistenti per la sosta degli aerei** e **non sono richiesti investimenti per adeguamenti infrastrutturali**. Nel 2016 è prevista la **creazione di un nuovo parcheggio low cost (2.800 posti auto) con attività commerciali**. Nel periodo 2018-2019 **gli stands per la sosta degli aeromobili diventeranno 16, sarà creato il nuovo terminal di aviazione generale (TAG – 14.500 metri cubi), sarà realizzata la nuova officina (4.000 metri cubi) e una piazzola per la prova motori (2019)**. **La prima fase, non richiedendo interventi ne' investimenti, può essere attuata dal momento in cui l'area sarà disponibile**.

Gli interventi e le opere ipotizzati dal 2016 saranno dettagliati nel **piano di sviluppo, corredate da relativi approfondimenti tecnico-finanziari**, pur essendo parzialmente già presenti, per essere condivise con ENAC (Ente Nazionale Aviazione Civile) e **assoggettate alla valutazione di compatibilità ambientale**.

www.md80.it/2014/03/07/catullo-spa-accordo-con-la-difesa-per-lacquisizione-dell-area-margherita-nord/

Di questo ultimo paragrafo dell'articolo di "[MD80.it](http://www.md80.it)" - dove si scrive che le opere saranno "**assoggettate alla valutazione di compatibilità ambientale**" - va evidenziato che questa è una **dicitura errata**, in quanto esisterebbe la "Verifica di **Assoggettabilità** alla V.I.A.", lo "**screening**" che è una procedura diversa dallo "**Studio Ambientale Preliminare**", che sarebbe lo "**scoping**" che, tutte e due sono procedure preliminari alla "**Valutazione di Impatto Ambientale**", la quale se questa ottiene il parere positivo, poi si rilascia il "**Decreto di Compatibilità Ambientale**"... che autorizzerebbe l'esecuzione dei lavori sottoposti a VIA.

Tutto ciò premesso **non comprendendo** come l'Aeroporto Catullo intenda "**assoggettate alla valutazione di compatibilità ambientale**" quanto "stanno progettando", essendo comunque evidente che **dal 1° Luglio 2014** la Catullo SpA **intende utilizzare le aree della "Margherita Nord" per incrementare e potenziare le attività dell'Aeroporto**, si riportano alcune dichiarazioni del Presidente dell'Aeroporto Valerio Catullo come queste sono state riprese in due diversi **servizi video** di due "**TG**" di Televisioni locali di Verona.

<http://youtu.be/aAYabtjqtdk> < -- > <http://youtu.be/Ov6TncOjX4Q>



«Un esempio di burocrazia amministrativa che funziona» hanno detto sia il presidente Arena che il deputato Alberto Giorgetti che in veste di sottosegretario **si era prodigato per consentire che l'area venisse affidata in concessione per 19 anni** alla Catullo spa. **La società aeroportuale infatti aveva previsto a bilancio di acquistare la Margherita nord con un esborso notevole, vicino ai 15 milioni di euro, tenendo conto che è quasi impossibile tra l'altro che il ministero della Difesa ceda aree di sua proprietà.** La soluzione della concessione, ottenuta in soli sei mesi, ha risolto molti problemi sia di tempo che di risorse finanziarie.

Su quest'area di 50 ettari, dove già sono **disponibili 6 piazzole di sosta per gli aeromobili e relative taxiway, 9 shelter** (ricoveri blindati per gli aeromobili), **piazzale di parcheggio, circa 600 metri quadrati di aree uffici, e un'aviorimessa di 2500 metri quadrati**, verranno creati nuovi servizi: innanzi tutto **piazze per la sosta di aerei; riqualificazione degli shelter per ricovero aerei; parcheggi low cost, attività commerciali e aree per spettacoli; nuovo terminal per l'aviazione generale e cargo center con magazzino per stoccaggio merci; eliporto.** «Oggi il nostro piazzale», spiega il direttore generale Carmine Bassetti, «è piccolo e nelle giornate di picco di traffico non riusciamo a parcheggiare tutti gli aeromobili, per cui dobbiamo trovare soluzioni nuove per i charter, il Gulfstream, i voli di linea e **così cresceremo**».

Dal Corriere di Verona altro articolo a titolo: "**Catullo, svolta per lo sviluppo Park low cost e area cargo «E in futuro il nuovo terminal»**", con sopra titolo: "**Aeroporto. Accordo per la concessione dell'area militare a Villafranca**" e questo testo:

VERONA — Il nome, «Margherita Nord», sembra mutuato da qualche modesto centro commerciale di periferia. Ma il valore, agli occhi di gestisce l'aeroporto di Verona, è preziosissimo. **Perché indica l'area che potrà finalmente mettere in moto l'espansione pensata al Catullo** (e fissata nel piano industriale) **per i prossimi anni. Si tratta di 50 ettari di proprietà militare che passeranno in concessione per 19 anni (rinnovabili) a partire dal primo luglio: lì saranno trasferite alcune attività finora ospitate negli spazi adiacenti all'aerostazione.** Una presenza che ha reso impossibile ogni progetto di estensione «in linea» delle aree commerciali e dei servizi. La svolta avviene grazie a un accordo con Difesa Servizi spa, società del ministero che consentirà il pieno utilizzo delle superfici finora in uso all'Aeronautica. **Le condizioni economiche dell'intesa non sono state rivelate ma è certo che la «Margherita Nord» sarà oggetto di vari interventi, in fase iniziale praticamente a costo zero, poi via via più significativi: nel 2016 lì si realizzerà un parcheggio low cost da 2.800 posti auto, successivamente (nel periodo 2018-19) si aggiungeranno piazzole di sosta per gli aerei (diventeranno 16 in tutto), sarà creato il nuovo terminal per gli apparecchi privati (in gergo, «aviazione generale»), quindi una nuova officina e una piazzola per la prova motori.**

Ma subito, cioè dal luglio prossimo, si utilizzerà l'area, così com'è, per utilizzare le attuali sei piazzole di sosta per i velivoli. «Il beneficio - spiega Carmine Bassetti, il direttore generale, sarà doppio: potremo risolvere in tempi brevi il problema di congestione delle aree di manovra degli aerei che abbiamo in alcuni momenti e, in prospettiva, dar seguito ai nostri piani di espansione per il terminal passeggeri». **Questo soprattutto perché sempre nella stessa area Margherita Nord sarà realizzato il nuovo cargo center.** «Un'opportunità in più - sottolinea Bassetti - nel business delle merci, vista anche la grande vicinanza con il Quadrante Europa e il mercato ortofrutticolo».

Tutto ciò premesso al **Presidente dell'Aeroporto Valerio Catullo SpA...** si rinnova la richiesta di poter ricevere: (A) copia del Piano di Sviluppo Aeroportuale - come questo è stato illustrato nella Conferenza Stampa, (B) copia del Decreto e/o quanto sarebbe stato sottoscritto tra la Catullo SpA e la Difesa Servizi SpA (che avrebbe agito in nome e/o per conto del Ministero della Difesa) e (C) per ultimo, si chiede di poter anche ricevere copia della "Cartella Stampa" come questa è stata consegnata ai "Giornalisti" partecipanti alla Conferenza Stampa... al fine di pubblicarla su www.vivicaselle.eu.

Tutto ciò premesso ed evidenziato (anche se solo per queste informazioni, come queste sono state diffuse a mezzo stampa) alla **Direzione Generale Salvaguardia Ambientale del Ministero dell'Ambiente** e alla **Direzione Generale Ambiente della Commissione Europea**, si chiede pertanto se... **dal 1 Luglio 2014, l'Aeroporto Catullo può utilizzare gli spazi ceduti dai militari per poter potenziare e ampliare le aree "air side" al fine di attuare degli incrementi capacitivi del traffico, senza... almeno chiedere la Verifica di Assoggettabilità alla V.I.A.?**

In attesa di un cortese cenno di riscontro si porgono distinti saluti.

Un cittadino "nativo" di Caselle:

Beniamino Sandrini

beniamino.sandrini@postacertificata.gov.it