

**Beniamino Sandrini**  
Via del Fante, n° 21  
37066 CASELLE di Sommacampagna  
T. 0458580003 Cell. 3485214565  
Mail: beniaminosandrini@virgilio.it

**PROJECT TO PROTECT  
COME SALVARE CASELLE  
PROGETTARE PER PROTEGGERE  
www.vivicaselle.eu**

Caselle di Sommacampagna Caselle d'Erbe, **03.01.2019**

**COMUNICAZIONE "URGENTE"**

*D.Lgs. 4-2008 - Art. 3 ter - Principio dell'azione ambientale.*

*La tutela dell'ambiente e degli ecosistemi naturali e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una adeguata azione che sia informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonché al principio «chi inquina paga» che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, regolano la politica della comunità in materia ambientale.*

**Oggetto:**

**Richiesta di IMMEDIATA SOSPENSIONE e conseguente REVOCA DI TUTTE LE OPERAZIONI finalizzate alla DEMOLIZIONE DELLA TORRE PIEZOMETRICA di Caselle che sarebbero state autorizzate dalla Determinazione n° 697 del 28.09.2018 a firma del Geom. Paolo Franchini**

Premesso che in data **2.01.2019** il sottoscritto ha presentato una **Denuncia-Querela presso la Procura della Repubblica di Verona – inviata per conoscenza – all'Assessore ai Lavori Pubblici: Fabrizio Bertolaso** avente ad oggetto: **"Richiesta di Accertamento se vi siano Reati Penalmente Perseguibili in merito alla decisione assunta dal Dirigente Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sommacampagna relativamente alla Demolizione della Torre Piezometrica di Caselle operata a seguito dell'approvazione della Delibera di Giunta n° 159 del 20.09.2018"** e, che ora, **è agli Atti del Comune.**

Ricordando che ad oggi il sottoscritto **non ha ancora ottenuto alcun riscontro alle PEC inviate** in data **5 Ottobre 2018** ad oggetto: **"Richiesta di riconsiderare la Demolizione della "Torre Piezometrica" di Caselle al fine di restaurarla, metterla in sicurezza e quindi destinarla a nuovi utilizzi pubblici"** e in data **2 Novembre 2018** ad oggetto: **"Diffida al procedere con la Demolizione della "Torre Piezometrica" di Caselle"** e pertanto - **per questo mancato riscontro alle due PEC - il sottoscritto E' STATO COSTRETTO a presentare una "DENUNCIA-QUERELA".**

Ricordando che **Allegato** alla **DGC n° 159 del 20.09.2018** ad oggetto: **"Abbattimento Torre Piezometrica Caselle – Atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico"** e/o **Allegato** alla **Determinazione n° 697 del 28 Settembre 2018** ad oggetto: **"Abbattimento Torre Piezometrica Caselle - Incarico alla ditta Ballarini srl"**, il sottoscritto, ad oggi, **non ha trovato e/o non è ancora riuscito a reperire alcuna Relazione Tecnica** che attesti lo stato della struttura pubblica... **alcuna Perizia Statica Asseverata** che attesti la necessità di dover procedere alla Demolizione della Torre Piezometrica e... nemmeno alcun **Progetto Tecnico-Operativo** che illustri le modalità e/o le procedure previste di demolizione.

Se oggi si scrive e si invia questa PEC ad oggetto: **"Richiesta di IMMEDIATA SOSPENSIONE e conseguente REVOCA DI TUTTE LE OPERAZIONI finalizzate alla DEMOLIZIONE DELLA TORRE PIEZOMETRICA di Caselle che sarebbero state autorizzate dalla Determinazione n° 697 del 28.09.2018 a firma del Geom. Paolo Franchini"**... questa PEC viene **inviata con URGENZA** avendo **intuito (e poi visto)** quali sono e/o potrebbero essere le **modalità di demolizione.**

**A Fabrizio Bertolaso**  
**Assessore ai LAVORI PUBBLICI**  
**del Comune di Sommacampagna**  
**- Proponente la DGC 159/2018 -**  
[sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net)

**Al Magg. Marco Borrelli**  
**Comandante Polizia Municipale**  
**del Comune di Sommacampagna**

**e per conoscenza**

**Al Sindaco di Sommacampagna**

**Agli Assessori della Giunta Comunale**

**Ai Consiglieri Comunali**

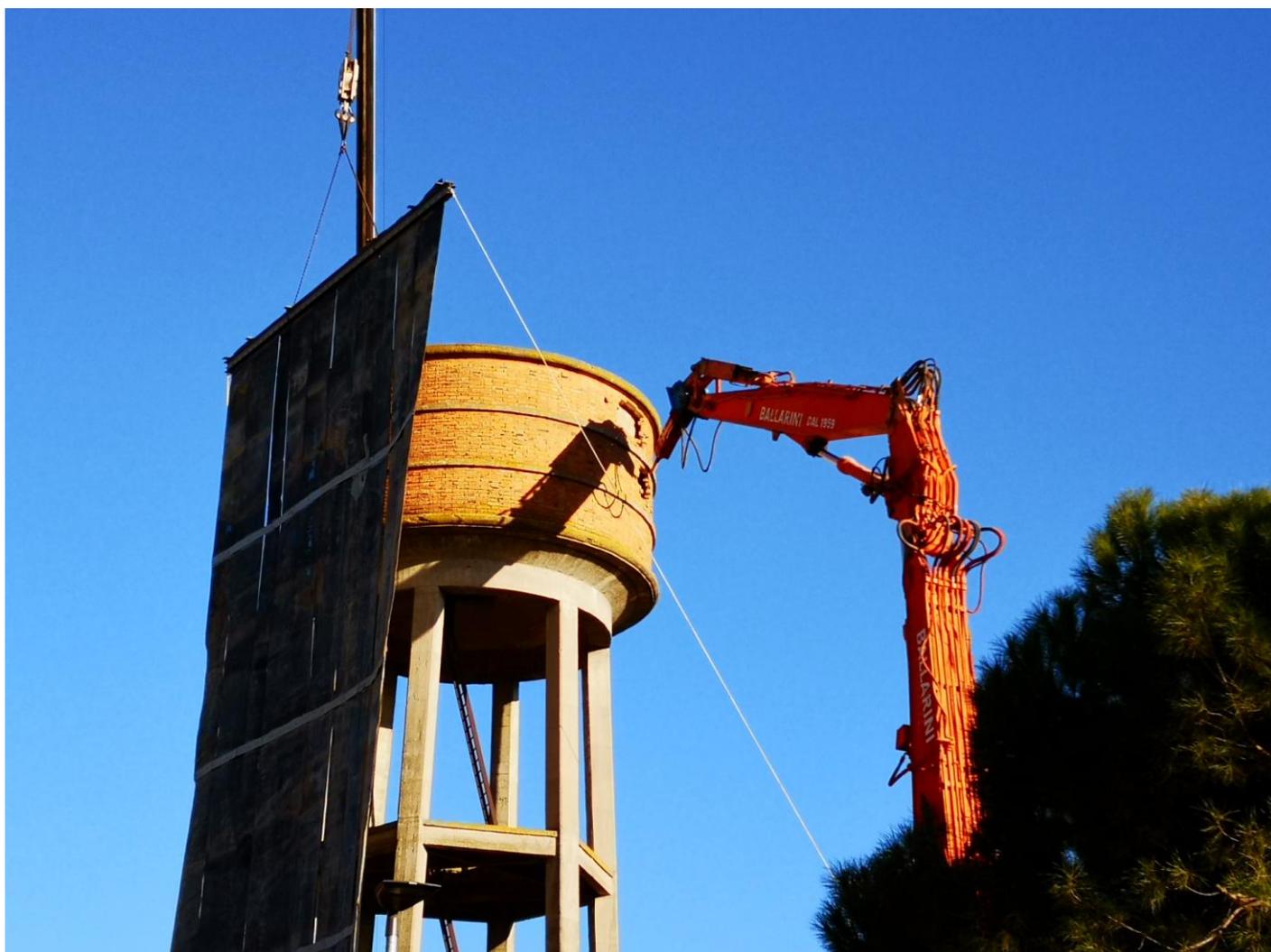
The screenshot shows an email interface with a blue header containing 'Legalmail', 'Posta', 'Archivio', and 'Conservazione'. The main content area displays the following information:

- Subject:** Richiesta di Accertamento se vi siano Reati Penalmente Perseguibili relativi alla DGC 159 del 20.09.2018
- Date:** 02-01-2019 11:59
- From (Da):** beniamino.sandrini@legalmail.it
- To (A):** sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net
- Body:** A Fabrizio Bertolaso - Assessore ai LAVORI PUBBLICI del Comune di Sommacampagna. Con la presente si invia - per conoscenza - l'allegata Denuncia/Querela avente ad oggetto: "Richiesta di Accertamento se vi siano Reati Penalmente Perseguibili in merito alla decisione assunta dal Dirigente Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sommacampagna relativamente alla Demolizione della Torre Piezometrica di Caselle operata a seguito dell'approvazione della Delibera di Giunta n° 159 del 20.09.2018". In allegato al Documento si invia anche la copia della attestazione che questa mattina è stata presentata la Denuncia-Querela presso la Sezione della Polizia Giudiziaria della Procura della Repubblica di Verona.
- Signature:** Distinti saluti, Beniamino Sandrini
- Attachments (Allegati):** WhatsApp Image 2019-01-02 at 11.36.45.jpeg (375.4 KB) and ProRepTorPieCas.pdf (6.8 MB)

Dal “**Cartello di Cantiere**” - visto questa mattina solo alle ore 10,00 circa (prima, verso le ore 8,00 non c’era) - si evidenzia che appare che l’Ufficio Competente, è quello dei **Lavori Pubblici**, che il permesso ad eseguire questi lavori sarebbe costituito dalla **Determinazione n° 697 del 28.09.2018**, che il Committente sarebbe il **Comune di Sommacampagna**, che i lavori da eseguire sarebbero quelli di **abbattimento di Torre Piezometrica Caselle**, che il Responsabile dei Lavori è il **Geometra Franchini Paolo** e che l’Impresa esecutrice è la **Ballarini srl... ci si CHIEDE** se per una attività di questo genere non dovevano essere coinvolti altri professionisti, ad esempio un **Progettista dei Lavori di Demolizione**, un **Direttore dei Lavori** e un **Responsabile della Sicurezza** (figure professionali che sul Cartello... non sono state indicate).

UFFICIO COMPETENTE: LAVORI PUBBLICI	
PERMESSO DI COSTRUIRE N°	IN DATA
DETERMINAZIONE N° 697	IN DATA 28 - 09 - 2018
PROPRIETA':	
COMMITTENTE: COMUNE DI SOMMACAMPAGNA	
LAVORI DI: ABBATTIMENTO TORRE PIEZOMETRICA CASELLE	
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI: €	
DATA INIZIO LAVORI:	DATA CONTRATTUALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI:
PROGETTISTA:	
DIRETTORE DEL CANTIERE:	
ASSISTENTE DEL DIRETTORE DI CANTIERE:	
DIRETTORE DEI LAVORI:	
COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE:	
RESPONSABILE DEI LAVORI:	GEOMETRA FRANCHINI PAOLO
COORDINATORE PER L'ESECUZIONE:	CAPO CANTIERE:
CALCOLATORE STATICO:	CALCOLATORE OPERE C.A.:
COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA:	RESPONSABILE DELLA SICUREZZA:
IMPRESA ESECUTRICE: BALLARINI SRL	C.C.I.A.A.: A.N.C.: S.O.A.:

Visto l’attuale **dimensione dell’area nell’intorno della Torre** che è stata recintata... visto come **sono iniziati e quali sembrano essere le modalità dei lavori di Demolizione**... visto che in prossimità delle Reti della Recinzione del Cantiere **sono presenti molte persone**... se - e qualora - l’Amministrazione volesse comunque procedere con la Demolizione della Torre Piezometrica... **SI CHIEDE l’emissione di una URGENTE ORDINANZA** che abbia da **allargare e ampliare l’area di protezione a tutta Piazza dei Donatori e a tutto il tratto di Via Scuole prospiciente la Piazza**.



Se già oggi pomeriggio sono già iniziati i lavori di demolizione dello strato esterno del rivestimento della Torre Piezometrica - costituita da materiale friabile - il sottoscritto è rimasto molto sorpreso nel vedere che – a quanto pare – non verrà realizzata nessuna impalcatura, nessuna rete di contenimento e che l’eventuale protezione alla caduta di calcinacci sarebbe costituita da una serie di teli di gomma pesanti sostenuti da un’altra gru.

A parere del sottoscritto, se questa fosse la modalità decisa dal Progettista e dal Direttore dei Lavori incaricato dal Dirigente Responsabile del Procedimento, **questa modalità giustifica ampiamente la richiesta di procedere ad emettere un’ORDINANZA URGENTE per l’allargamento dell’area di protezione e a tutela dell’incolumità pubblica**.

Visto come a quanto pare come (vedi le foto) intendono procedere con la demolizione della Torre Piezometrica di Caselle, l'**ORDINANZA URGENTE di messa in sicurezza dell'area** – a parere del sottoscritto - dovrebbe essere estesa anche agli edifici ad uso "Officina di Elettrauto" che sono immediatamente sottostanti l'area di eventuale caduta – fuori asse – che potrebbero essere costituiti da parti e pezzi di calcestruzzo ben più pesanti e compatti rispetto a mattoni di rivestimento sui quali hanno già iniziato a operare e che per ora cadono verticalmente.







Per dovere di cronaca andrebbe segnalato che questa mattina alcune operazioni sono state effettuate al di fuori dell'area recintata e senza che alcuna segnaletica sia stata posta su Via Scuole e senza regolare il traffico delle auto.





Se domani **NON avessero da procedere a demolire** la Torre Piezometrica [come indicata ad esempio in questo video](#), dove sono presenti delle impalcature e dal video appare che sia stata adottata una modalità che sembra diversa da quella che sembrerebbe stiano per adottare per la Torre Piezometrica di Caselle, **il sottoscritto insiste con URGENZA che sia ALLARGATA l'area di protezione e di sicurezza del cantiere con l'emissione di una URGENTE ORDINANZA.**

Ciò premesso – oltre all'emissione dell'Ordinanza - **SI CHIEDE l'Accesso agli Atti** della seguente documentazione:

- A \_ Relazione su eventuali lavori di manutenzione straordinaria effettuati alla struttura a partire dal 2014
- B \_ Documento di assegnazione alla Associazione dei Donatori di Sangue della Sala posta al Piano Terra
- C \_ Relazione dell'Ufficio Tecnico che attesti la Pericolosità della tenuta statica della Torre Piezometrica
- D \_ Copie dei Verbali dei sopralluoghi che sarebbero stati effettuati (e dichiarati nella DGC 159/2018)
- E \_ Relazione a seguito della quale l'Assessore Bertolaso ha deciso di portare in Giunta l'Atto di Indirizzo.
- F \_ Copia della Documentazione illustrata in Consiglio Comunale e non allegata alla DCC n° 63 del 25.10.2018
- G \_ Perizia statica eseguita da un Ingegnere strutturista che attesti l'urgenza di procedere alla demolizione
- H \_ Progetto che illustri modalità e modi di come operare la demolizione della Torre Piezometrica di Caselle.

Questa richiesta viene formulata anche perché il sottoscritto ha necessità di poter integrare la documentazione a supporto della Denuncia-Querela presentata in data 2.1.2019 ed avente ad oggetto: **“Richiesta di Accertamento se vi siano Reati Penalmente Perseguibili in merito alla decisione assunta dal Dirigente Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Sommacampagna relativamente alla Demolizione della Torre Piezometrica di Caselle operata a seguito dell'approvazione della Delibera di Giunta n° 159 del 20.09.2018”.**

Si evidenzia che... considerato che **potrebbe essere stato aperto un fascicolo d'indagine presso la Procura della Repubblica di Verona, SI CHIEDE di NON procedere alla demolizione della Torre Piezometrica**, in attesa di eventuali determinazioni del Giudice che potrebbero anche essere chieste dal Pubblico Ministero incaricato del fascicolo.

Per i motivi su esposti, credo sia evidente del perché questa PEC **viene inviata solo** all'Assessore Fabrizio Bertolaso – in qualità di Assessore Proponente la DGC 159/2018 e **solo** al Magg. Marco Borelli Comandante dei Vigili Urbani di Sommacampagna e **NON sia stata inviata** al Dirigente dell'Ufficio Lavori Pubblici: Geom. Paolo Franchini.

In attesa di un **URGENTE cenno di riscontro**, si porgono distinti Saluti.

Un cittadino *“nativo”* di Caselle:

*Beniamino Sandrini*

---

beniamino.sandrini@legalmail.it