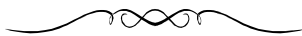


COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA



DETERMINAZIONE

N° Atto: DU7

ASSUNTA IN DATA 19/05/2015

Consegnata all'Ufficio Segreteria il _____

PUBBLICATA AD ALBO PRETORIO ON-LINE

Da _____ a _____

Rep. n° _____

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA

OGGETTO : Procedura negoziata per l'affidamento di un incarico professionale per la redazione del Piano degli Interventi - Determina a contrarre - CIG Z75148FC77

PREMESSO:

- che il Comune di Sommacampagna si è dotato del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), prima parte del Piano Regolatore Comunale (P.R.C.), art. 3 comma 4 della Legge Regionale 11/04 (Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio), ratificato con D.G.R. n. 556 del 03.05.13, pubblicata sul B.U.R. Veneto n. 42 del successivo 17 maggio, efficace a far data dal 01.06.2013;
- che secondo le direttive delle predette disposizioni di legge ed in particolare in applicazione dell'art. 48 comma 5bis della medesima, a seguito dell'entrata in vigore del P.A.T. il previgente Piano Regolatore Generale diventa, per le parti compatibili con il P.A.T., il primo Piano degli Interventi (seconda parte del P.R.C.), consentendo in tal modo la prosecuzione dell'attività edilizia ed urbanistica sul territorio in attesa della redazione ed approvazione dello stesso;
- che la disciplina regionale prevede infatti (Atti di Indirizzo) delle sostanziali innovazioni nelle modalità tecniche ed amministrative per l'elaborazione ed approvazione del P.I., come per altro esplicitato negli art. 17 e 18 della legge regionale, ivi compresa la revisione del "*quadro conoscitivo*" di base e nuove direttive per la redazione informatica degli elaborati tecnici costituenti il Piano;
- che già nel 2013, dopo l'approvazione del P.A.T., erano state attivate le procedure di redazione del P.I. tramite la presentazione del Documento Programmatico previsto dalla normativa (art. 18 della legge regionale) per la consultazione, partecipazione di associazioni e cittadini alla stesura del progetto in relazione agli obiettivi fissati nel P.A.T., anche attraverso la presentazione delle cosiddette "*manifestazioni di interesse*" e prima della definitiva approvazione del P.A.T., con delibera di Giunta Comunale n. 42 del 07/03/2013 avente ad oggetto "Atto di indirizzo per la predisposizione del primo Piano degli Interventi", era stato dato incarico agli uffici proposti di effettuare un'indagine di mercato preliminare, non vincolante per l'Amministrazione, volta a verificare le professionalità esterne idonee per l'espletamento dell'incarico di redazione del primo Piano degli Interventi, con contestuale accertamento di massima delle spese necessarie, fissando i contenuti ed obiettivi generali del Piano;
- che in attuazione di quanto sopra con AVVISO PUBBLICO del 08/04/2013 prot. n. 5019, inviato anche agli ordini professionali di Ingegneri ed Architetti della Provincia di Verona, si chiedeva a tutte le figure professionali interessate,

competenti ai sensi di legge, di comunicare ed attestare il possesso della professionalità necessaria all'eventuale redazione del futuro Piano degli Interventi (tramite apposito curriculum professionale) e quantificare contestualmente (in linea di massima) l'onere economico riferito alle singole azioni progettuali preliminarmente individuate (Tabella 1A), precisando che lo stesso non impegnava l'Amministrazione essendo finalizzato ad adempimenti preliminari ad ogni forma di selezione o preselezione al futuro conferimento dell'eventuale incarico professionale;

- che nel termine stabilito sono pervenute n. 16 segnalazioni in 2 delle quali non veniva preventivato l'onere economico eventualmente necessario alla redazione del progetto di piano;

CONSIDERATO che in data 02/03/2015 la nuova Amministrazione Comunale insediatasi nel giugno 2014 ha presentato al Consiglio Comunale il nuovo Documento programmatico afferente alla stesura ed approvazione del Piano degli Interventi di propria competenza ai sensi delle predette disposizioni di legge regionale, in cui sono sinteticamente indicati gli obiettivi tecnici ed amministrativi del progetto (nelle sezioni relative ai "Contenuti tecnici e la sostenibilità ambientale" ed a "Gli obiettivi del piano") quale riferimento per la progettazione tecnica dello stesso;

CONSIDERATO altresì che l'indagine di mercato ha consentito di quantificare, sulla base delle segnalazioni pervenute complete di onere economico (n. 14), il compenso professionale eventualmente mediamente dovuto per la redazione del progetto del P.I. in € 39.000, oneri previdenziali ed Iva esclusi;

DATO ATTO, quindi, che si rende necessario affidare l'incarico professionale per la redazione del Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 17 e 18 della L.R. del Veneto del 23/04/2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, coerentemente con gli obiettivi e gli indirizzi del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Sommacampagna, ratificato dalla Regione Veneto con D.G.R. n. 556 del 03/05/2013, e ritenuto di quantificare economicamente l'incarico medesimo per un importo complessivo presunto di euro 39.000,00, oneri previdenziali ed IVA esclusi;

VISTI:

- l'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modifiche ed integrazioni, relativo all'acquisto di beni e servizi mediante l'adesione alle convenzioni quadro Consip S.p.A.;
- l'art. 7 del D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito nella legge 6 luglio 2012, n. 94, che ha modificato i commi 449 e 450 dell'art. 1 della legge 296/2006, estendendo l'obbligo di approvvigionamento attraverso le convenzioni Consip a tutte le tipologie di beni e servizi ed estendendo l'obbligo di ricorso al mercato elettronico a tutte le pubbliche amministrazioni e quindi anche agli enti locali, prima esclusi;
- l'art. 1 del D.L. 95/2012, convertito con modifiche nella Legge 135/2012 che ha previsto l'obbligo per le pubbliche amministrazioni, compresi gli enti locali, di approvvigionarsi mediante centrali di acquisto statali (Consip), ovvero mediante il mercato elettronico (Me-pa);
- l'art. 23-ter, comma 3, del DL 24 giugno 2014 n. 90, convertito con modificazioni dalla legge 11 agosto 2014, n. 114 pubblicata in GU n. 190 del 18/08/2014 – Suppl. Ordinario n. 70 stabilisce che "I comuni con popolazione superiore a 10.000 abitanti possono procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000 euro";

CONSIDERATO che la verifica effettuata nel rispetto della normativa sopra richiamata ha dato esito negativo in quanto, alla data odierna, tale tipologia di servizio non risulta ricompresa nè nella convenzione Consip nè nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione gestito da Consip (Me.Pa.);

VISTO l'art. 125, comma 10, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. il quale stabilisce che l'acquisizione di beni e servizi in economia è ammessa in relazione all'oggetto e ai limiti di importo delle singole voci di spesa, preventivamente individuate con provvedimento da ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche esigenze;

PRESO ATTO che ai sensi del suddetto articolo, con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 13/06/2013, è stato approvato l'elenco (Allegato "A") delle voci di spesa relative a lavori, servizi e forniture da acquisire in economia, con i relativi limiti di importo e che il servizio in oggetto rientra, per tipologia ed importo, nella voce di cui al comma 2) lett.ii);

RITENUTO, per quanto sopra esposto e nel rispetto dei principi di trasparenza e concorrenza, di procedere all'affidamento in economia mediante cottimo fiduciario del servizio in oggetto, previa gara informale, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 83 del D.Lgs. 163/2006, con richiesta di offerta ai 14 soggetti che hanno partecipato all'indagine di mercato sopraindicata fornendo tutte le indicazioni richieste nell'avviso pubblico e per i quali si intende già acquisito il requisito della idonea professionalità, esaminato sulla base della documentazione presentata;

VISTI gli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Urbanistica, costituiti da:

- Schema di lettera invito e relativo Disciplinare;
- Modulo Allegato A) - Schema domanda di partecipazione e dichiarazioni;
- Modulo Allegato B) - Schema offerta economica;
- Elenco dei soggetti da invitare alla gara informale;

ATTESO che l'elenco dei soggetti da invitare alla gara non deve essere reso noto o comunicato a terzi prima che sia intervenuta l'aggiudicazione e pertanto l'elenco stesso rimane affidato al Responsabile del procedimento amministrativo;

DATO ATTO che ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, si precisa che il servizio in parola non presenta rischi da interferenze, conseguentemente la Stazione appaltante non è tenuta a redigere il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti (DUVRI) e non sussistono costi relativi alla sicurezza;

RICHIAMATI:

- l'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il quale dispone la nomina di un responsabile unico del procedimento per ogni intervento da realizzarsi mediante contratto pubblico;
- l'art. 272 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- il combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO che all'intervento in parola è stato attribuito il seguente Codice Identificativo Gara: Z75148FC77;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e rilevato che è chiaramente individuato:

- il fine che con l'appalto si intende perseguire: "incarico professionale per la redazione del Piano degli Interventi";
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali: affidamento in appalto dell'incarico professionale per la redazione del Piano degli Interventi, in conformità alle clausole contrattuali contenute nella lettera invito e relativo disciplinare posti a base di gara. Il contratto, sarà stipulato mediante sottoscrizione di apposito disciplinare di incarico con scrittura privata in modalità elettronica;
- la modalità di scelta del contraente: da effettuarsi attraverso cottimo fiduciario, previa gara informale, ricorrendo le condizioni stabilite dall'art. 125 del D. Lgs. n. 163/2006, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del medesimo decreto legislativo, da determinarsi sulla base degli elementi di valutazione e relativi pesi previsti nella lettera invito;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 30/04/2015, avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione anno 2015 – bilancio pluriennale 2015/2017 – relazione previsionale e programmatica 2015-2017 e relativi allegati", dichiarata immediatamente eseguibile;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 80 del 14/05/2015 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione anno 2015", dichiarata immediatamente;

DETERMINA

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di adottare il presente provvedimento quale determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., e pertanto di indire una procedura per l'affidamento in economia mediante cottimo fiduciario, previa gara informale, con le modalità stabilite nella lettera invito e relativo disciplinare, dell'incarico professionale per la redazione del Piano degli Interventi per un importo complessivo a base d'asta di euro 39.000,00, oneri previdenziali ed IVA esclusi;
3. di nominare quale responsabile unico del procedimento e direttore dell'esecuzione del contratto per l'esecuzione del servizio in oggetto l'arch. Paolo Sartori, Responsabile del Servizio Edilizia Privata – Urbanistica di questo ente;
4. di stabilire che l'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs 163/2006, da determinarsi sulla base degli elementi di valutazione e relativi pesi previsti nella lettera invito;
5. di approvare gli atti necessari a porre in atto la procedura, costituiti da:
 - Schema di lettera invito e relativo Disciplinare;

- Modulo Allegato A) - Schema domanda di partecipazione e dichiarazioni;
 - Modulo Allegato B) - Schema offerta economica
6. di invitare alla gara di che trattasi n. 14 soggetti di cui all'elenco predisposto dal Responsabile del Servizio interessato, individuati a seguito di specifica indagine di mercato eseguita tramite avviso pubblico, che non potrà essere reso noto o comunicato a terzi prima che sia intervenuta l'aggiudicazione dell'appalto;
 7. di stabilire che l'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida;
 8. di dare atto che con successiva propria determinazione si provvederà, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/2006, alla nomina della commissione giudicatrice;
 9. di impegnare la spesa complessiva di euro 49.483,20, oneri previdenziali ed IVA del 22% inclusa, al cap.322000 "Spese tecniche urbanistica e territorio" del bilancio 2015.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to SARTORI PAOLO

PARERE CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Si rilascia parere contabile favorevole ed il visto attestante la copertura finanziaria della spesa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis e dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs n° 267/2000, che, pertanto, diviene esecutivo in data odierna.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Bonato Cristina

Sommacampagna, _____

IMPEGNI DI SPESA ASSOCIATI ALL'ATTO N° 7 come da articolo 183 del D.Lgs 267/2000.

Codice Capitolo	Codice Impegno	Importo Impegno
		€
		€

ACCERTAMENTI DI ENTRATA ASSOCIATI ALL'ATTO N° 7 come da articolo 179 del D.Lgs 267/2000.

Codice Capitolo	Codice Accertamento	Importo Accertamento
		€
		€