

**Beniamino Sandrini**

**Via del Fante, n° 21**

37066 CASELLE di Sommacampagna

T. 0458581200 Cell. 3485214565

Mail: beniaminosandrini@virgilio.it



Caselle d'Erbe, **29.07.2013**

D.Lgs. **4-2008 - Art. 3 ter** - Principio dell'azione ambientale.

La **tutela dell'ambiente** e degli **ecosistemi naturali** e del patrimonio culturale **deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati** e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una **adeguata azione** che sia informata ai **principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione**, in via prioritaria **alla fonte**, dei **danni causati all'ambiente**, nonché al principio **«chi inquina paga»** che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, **regolano la politica della comunità in materia ambientale.**

All' **Assessore all'Urbanistica**  
del Comune di **SOMMACAMPAGNA**

Piazza Carlo Alberto 1  
37066 - **SOMMACAMPAGNA**  
sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net

**e per conoscenza a:**

All' **Assessore all'Ecologia**  
del Comune di **SOMMACAMPAGNA**

Piazza Carlo Alberto 1  
37066 - **SOMMACAMPAGNA**  
sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net

**123:00:35:14** to FINE Giunta Comunale  
days hours min sec

**Oggetto: OSSERVAZIONE - PROPOSTA al PIANO degli INTERVENTI: - PARCO "HIGH LINE" per Caselle -**

Considerato che alla fine di questa Giunta Comunale, mancano 123 giorni, 00 ore, 35 minuti e 14 secondi (nel caso il Sindaco Soardi, in data 29 Novembre 2013, presentasse le dimissioni dopo la fine del periodo di sospensione dalla carica di Sindaco conseguenti a Sue questioni personali e non inerenti il Comune).

Considerato che molto più probabilmente... già prima del 28 Novembre 2013 (fine termine periodo di sospensione del Sindaco) e al fine di voler impedire l'insediamento del Sindaco Soardi, l'attuale Giunta Comunale e/o la Maggioranza che la sostiene, sicuramente e certamente... si "dimissioneranno" in massa.

Considerato che in data 3 Luglio 2014, con la Delibera di Consiglio Comunale n° 29, avente ad oggetto: **"ILLUSTRAZIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO DEL SINDACO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO DEGLI INTERVENTI"**, sono stati enunciati dei "giusti" principi:

**La normativa regionale assegna al Piano degli Interventi una funzione di programmazione temporale connessa di fatto al mandato amministrativo del Sindaco.**

... omississ...

Il documento che viene illustrato al Consiglio Comunale **costituisce il punto di partenza per la redazione del progetto del Piano degli Interventi**, che è il passaggio successivo, e per la **fase di consultazione, partecipazione e concertazione** con gli altri enti pubblici, associazioni economiche e sociali nonché con **tutta la cittadinanza**, al fine di **garantire il principio di condivisione e trasparenza.**

Particolare **attenzione sarà posta alle problematiche connesse alla sostenibilità ambientale**, alla riqualificazione energetica degli edifici e alla realizzazione della **rete ecologica comunale**, saranno predisposti specifici piani di monitoraggio degli effetti sul territorio delle azioni del Piano.

Le procedure, come accennavo prima sono: una **fase di consultazione, partecipazione e concertazione**, ... omississ...

Considerato che, sempre in detta Delibera, sono state dichiarate, invece, le **“vere” intenzioni** di questa Giunta Comunale (ormai prossima alla scadenza - per proprie dimissioni - dall'esercitare il servizio di pubblica amministrazione al Comune di Sommacampagna) come risulta da quanto nel seguito riportato:

**L'Assessore all'edilizia privata ed urbanistica, Romeo Montresor aggiunge: “Dovete tenere presente questo: l'Amministrazione intende, se possibile, dato che abbiamo avuto qualche contatto e qualcuno ha manifestato l'interesse alla realizzazione di iniziative, essere veloce e pronta ad avviare tali iniziative.**

**L'intenzione è stata questa: chi abbia manifestazioni di interesse praticamente quasi condivisibili, perché un po' già il PAT ha delineato una certa linea, perché non sono di estrema complicazione e perché non mi portano a scelte per cui debba dire ‘Sviluppo un'area di 200.000 metri quadrati’ abbiamo ritenuto che questo primo passaggio ci possa portare entro il primo autunno a portare in Consiglio Comunale uno, due, tre, quattro che siano, mini piani degli interventi per comunque rendere operativo l'accordo.**

**Primo tra tutti, se verrà come spero, è l'acquisizione dell'area per la realizzazione della scuola materna nella “zona Saccomani”. Lì siccome sono due anni che ne parliamo, sono stati delineati accordi e siamo in vista ormai per la possibile chiusura dell'accordo. Se mi dicono ‘Ok, vogliamo essere operativi’, io vorrei potere dare loro la possibilità venendo in Consiglio Comunale per la valutazione addirittura a settembre.**

**È chiaro che – come ho detto prima – l'incarico per il Piano degli Interventi, quello che prenderà in esame l'effettivo sviluppo di aree artigianali ed industriali, aree di sviluppo abitativo di una maggiore consistenza sarà portato avanti con i propri tempi, che non sono quelli né dell'estate né dell'immediatezza di attuazione.**

**E' chiaro che una volta che uscirà quel tipo di Piano degli Interventi ci potrà essere sicuramente un'altra riapertura dei termini per la manifestazione di interessi, magari anche di 60 giorni o di altro.”**

Vista anche la Delibera di Giunta n° 135 dell'11.07.2013 avente ad oggetto: “Atto di Indirizzo per la concessione all'utilizzo provvisorio da parte della ditta Service Center Catullo srl delle aree interessate da vincolo d'uso pubblico in applicazione della convenzione Urbanistica stipulata in data 05.09.2002” e considerato che in conseguenza di questa delibera, nelle casse del Comune, sono entrate (non previste) delle risorse economiche pari a 12.000 euro.

Visto che il Comune pare sia riuscito anche a “(s)vendere” il terreno del “B.I.C.” di Sommacampagna.

Visto che anche dal FINTO Recupero Ambientale della VERA Discarica Siberie, sono entrate nelle casse del Comune centinaia di migliaia di euro (prima di qualche nuovo “collassamento” delle pareti).

Ribadendo ed evidenziando che questa Amministrazione Comunale (ormai in scadenza) non ha ancora concretizzato alcuna azione a tutela dell'ambiente e a salvaguardare la salute pubblica dei Cittadini di Caselle - come gli Assessori intervenuti - hanno dichiarato nell'Assemblea Pubblica del 26 Giugno 2012, quando in occasione del Bilancio... sono stati presentati gli **“OTTO PROGETTI per SALVARE CASELLE”**).

Visto che sono quindi “cadute le scuse” che per attuare gli “OTTO PROGETTI PER SALVARE CASELLE”, mancavano le risorse economiche per poter realizzare quelle progettualità annunciate pubblicamente.

Evidenziando il grave “silenzio assenso” dell'Assessore all'Ambiente sui contenuti della DCC n° 29/2013.

Considerato, visto, ribadito ed evidenziato... il quanto sopra riportato - quale personale contributo alla **“fase di consultazione, partecipazione e concertazione come prevista per il Piano degli Interventi”** - (che se venisse approvato come dichiarato nella DCC 29/2013 avrebbe da essere segnalato alla Procura della Repubblica) il sottoscritto, comunque, invia il seguente documento avente oggetto **“OSSERVAZIONE - PROPOSTA al PIANO degli INTERVENTI: - PARCO “HIGH LINE” per Caselle -”**.

Tutto ciò premesso e data l'ormai imminente **“fine termine di efficacia di questa Giunta Comunale”**, si chiede che sia formalizzato un incarico - URGENTE - al fine di poter arrivare entro la prima settimana di Novembre 2013 ad approvare il progetto denominato: **“- PARCO “HIGH LINE” per Caselle -”**.

In attesa di un sollecito riscontro si porgono distinti saluti.

Un cittadino “nativo” di Caselle:

*Beniamino Sandrini*

[beniamino.sandrini@postacertificata.gov.it](mailto:beniamino.sandrini@postacertificata.gov.it)

**ALLEGATO:**

**[www.vivicaselle.eu/PARCO-HIGH-LINE-PRO.pdf](http://www.vivicaselle.eu/PARCO-HIGH-LINE-PRO.pdf)**