

**Beniamino Sandrini**

**Via del Fante, n° 21**

37066 CASELLE di Sommacampagna

T. 0458581200 Cell. 3485214565

Mail: beniaminosandrini@virgilio.it



Caselle d'Erbe, 20.07.2015

*D.Lgs. 4-2008 - Art. 3 ter - Principio dell'azione ambientale.*

*La tutela dell'ambiente e degli ecosistemi naturali e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una adeguata azione che sia informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonché al principio «chi inquina paga» che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, regolano la politica della comunità in materia ambientale.*

Al Comune di Quarto d'Altino  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
comune.quartodaltino.ve@pecveneto.it

Al Comune di Marcon  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
protocollo.comune.marcon.ve@pecveneto.it

Al Comune di Roncade  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
roncade@comune.roncade.legalmail.it

Al Comune di Jesolo  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
comune.jesolo@legalmail.it

Al Comune di Meolo  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
comune.meolo.ve@pecveneto.it

Al Ministero dell'Ambiente  
Direz. Generale V.I.A. - V.A.S.  
dgsalvanguardia.ambientale@pec.minambiente.it

Al Ministero dei Beni Culturali  
Direz. Gen.le per il Paesaggio  
mbac-udcm@mailcert.beniculturali.it

**e per conoscenza**

All' E.N.A.C.  
Dir. Gen. Infrastrut. Aeroporti  
protocollo@pec.enac.gov.it

Alla Regione Veneto  
Settore V.I.A.  
protocollo.generale@pec.regione.veneto.it

Alla Provincia di Venezia  
Settore Politiche Ambientali  
protocollo.provincia.venezias@pecveneto.it

Al Comune di Venezia  
Direzione Ambiente  
protocollo@pec.comune.venezias.it

Al Comune di Cavallino-Treporti  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
protocollo.comune.cavallinotreporti.ve@pecveneto.it

Al Comune di Casale sul Sile  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
comune.casalesulsile.tv@pecveneto.it

Al Provincia di Treviso  
Ufficio Ecologia e Ambiente  
protocollo.provincia.trevisos@pecveneto.it

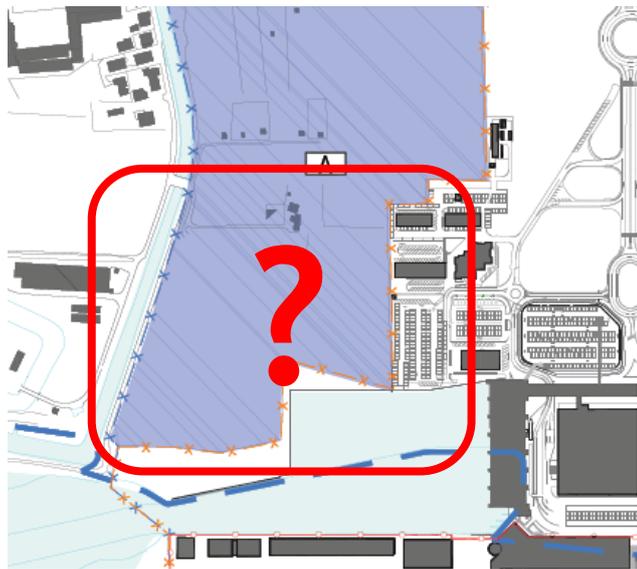
Oggetto: **Controdeduzioni alle Controdeduzioni (della SAVE SpA) inerenti l'ISTANZA di V.I.A. avente ad oggetto: "Aeroporto Internazionale di Venezia Tessera - Master Plan - 2021"** (Avviso pubblicato il 29.05.2015).

**Ulteriori considerazioni che potrebbero confermare che la SAVE SpA [e ENAC come "Proponente" dell'Istanza di V.I.A.] stanno VIOLANDO la Direttiva V.I.A. ?**

In data 17 Luglio 2015, il sottoscritto ha già inviato un documento con l'Oggetto sopra riprodotto che oggi viene integrato a seguito di una nuova Gara d'Appalto di SAVE SpA che viene resa pubblica solo oggi.

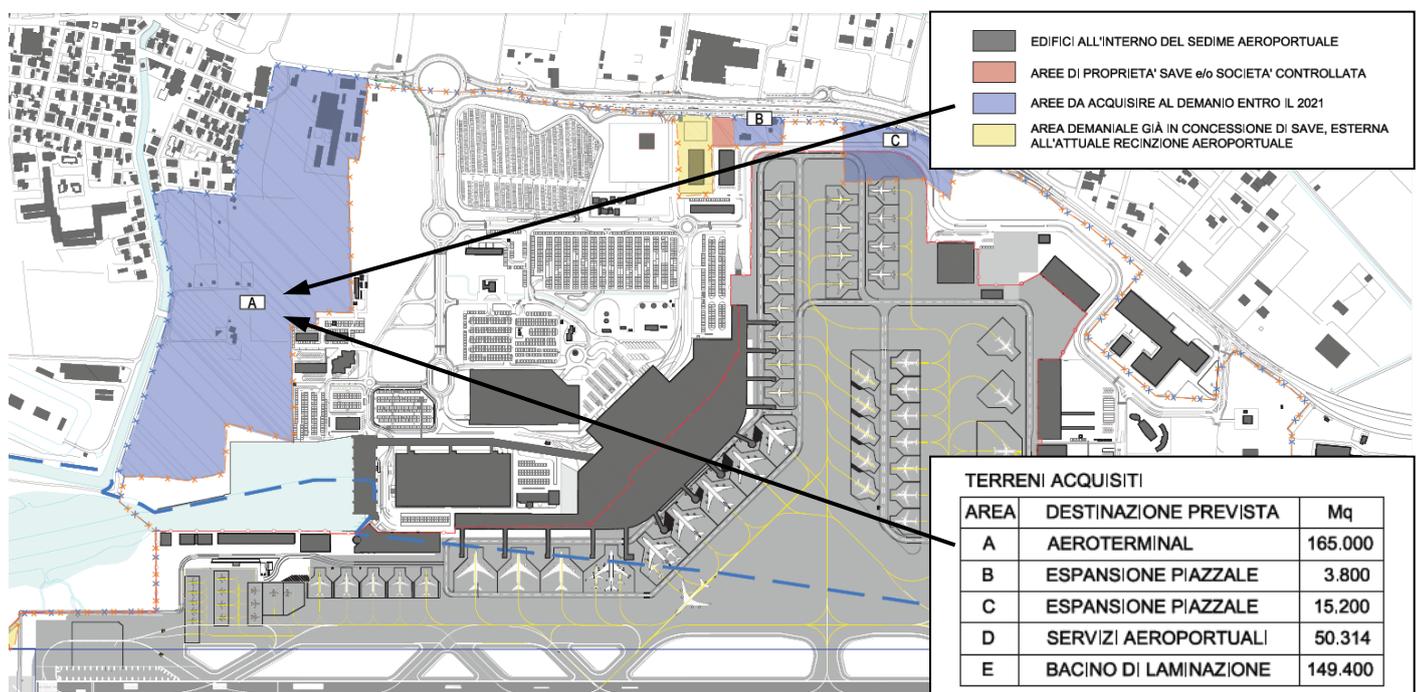
Sul Corriere della Sera di oggi 20 Luglio 2015 è stato pubblicato l'avviso come a lato riprodotto "**Call for the Expression of interest for an hotel complex at Venice Airport (Italy)**" e sul sito web di SAVE SpA sono stati pubblicati dei documenti inerenti questa nuova Gara d'Appalto, che a quanto pare prevederebbe la realizzazione di un **nuovo Hotel** per l'Aeroporto.

Un **nuovo Hotel** che potrebbe essere realizzato nell'area sotto indicata con il "?", così descritta: "The new hotel complex will be located near the water terminal (connecting Airport to Venice historical centre); a 365 mt long moving walkway, under construction, will link it to the air terminal. The plot size is about 10.000 sqm; it is in front of the lagoon and there is the opportunity to develop a waterside promenade. Finally, it is directly accessible from the main highway network and connected with the national motorway system".



<http://www.veniceairport.it/area-aziende/bandi.html>

Che la SAVE SpA desideri realizzare un Hotel, *può anche essere cosa buona e giusta*, ma se l'Hotel viene realizzato sulle "aree da acquisire entro il 2021", come riportate nella Tav. 09 dell'Istanza di V.I.A., quando queste aree invece sarebbero già state acquisite (come evidenziato nella stessa tavola), **forse anche il nuovo Hotel** (e altro) **doveva essere inserito nella procedura di V.I.A.** che ad oggi è in corso?




**CALL FOR THE EXPRESSION OF INTEREST FOR AN HOTEL COMPLEX AT VENICE AIRPORT (Italy)**

**Description of SAVE and Venice Airport**  
 SAVE S.p.A. is the company operating and managing the International Airport of Venice and the holding company of the SAVE Group, listed on the Milan Stock Exchange Market ("SAVE"). In particular, SAVE Group's main activity is the management of: (i) Venice Airport; (ii) Treviso Airport ("Sant'Angelo Airport"); (iii) Verona Airport; and (iv) Charleroi Airport in Brussels. In 2014, over 10,7 million passengers passed through Venice and Treviso Airports, making the Venice Airport System the third largest airport system in Italy after Rome and Milan. In 2014 passengers of Verona Airport was about 2,8 million and of Brussels Charleroi airport was about 6,4 million.

Venice Airport is currently under a massive infrastructural development, following the approval of the Master Plan for the development for the horizon year 2021, which includes the extension of the passenger terminal, the construction of a moving walkway connecting the water terminal to the air terminal, the increase of intermodal accessibility through a new railway station interconnected to the passenger terminal and improvements to the current flight infrastructures, requiring investments in the amount of 630 million euro.

**The Project**  
 SAVE is seeking interested economic operators in developing the construction, design, building and operating of an hotel complex at the Venice Airport (the "Project"). In this initial stage SAVE intends to verify the interest (to be submitted by qualified economic operators or groups of economic operators, with specific expertise in hotel and hospitality management) to undertake under sub-concession the hotel complex at the Venice Airport. The new hotel complex will be located near the water terminal (connecting Airport to Venice historical centre); a 365 mt long moving walkway, under construction, will link it to the air terminal. The plot size is about 10.000 sqm; it is in front of the lagoon and there is the opportunity to develop a waterside promenade. Finally, it is directly accessible from the main highway network and connected with the national motorway system.

**Expression of Interest submission rules**  
 The applicant shall have a proven experience of operating and maintaining at least one 4-star and above category hotel under an international renowned brand. The Expression of Interest shall be sent to the address and in accordance with the terms and conditions provided for within the Competition Brief. In order to obtain the Competition Brief, interested economic operators shall fill in and submit to SAVE a Confidentiality Letter available on SAVE website <http://www.veniceairport.it/area-aziende/bandi.html>. The Confidentiality Letter shall be sent to the following address:

SAVE S.p.A.  
 Viale G. Galilei, 30/1  
 30173 Tessera-Venezia (Ve)  
 THE NEW HOTEL PROJECT  
 Confidentiality Letter

For any further information, please contact Mr Andrea Geretto,  
 e-mail: [ageretto@veniceairport.it](mailto:ageretto@veniceairport.it)

The closing date for the Expression of Interest is **September 30, 2015**.  
 The publication of this call does not bind SAVE to award the sub-concession to any economic operators.

Che delle aree indicate come “aree da acquisire”, ma che nella stessa tavola sono indicate come “terreni acquisiti” e che con la lettera “A” siano indicate aree a destinazione “Aeroterminale” della superficie di **165.000 mq** e che in queste aree, in una parte della superficie di 10.000 mq, oggi si viene ad apprendere che si vorrebbe realizzare un nuovo Hotel, parrebbe essere evidente che **queste aree e quanto qui SAVE SpA vuole realizzare... vanno inserite nell’attuale Istanza di VIA** come questa è già stata presentata e pertanto **tutto il procedimento di VIA va ritirato e va ripresentato senza la suddivisione in 2 lotti.**

**Controdeduzione n° 05**

**Suddivisione dell’Istanza di VIA in “due Lotti” è una violazione della V.I.A.?**

Sul “sito web” del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea, in data 11 Giugno 2015 è stato pubblicato questo **AVVISO**:



**Denominazione conferita all’appalto dall’ente aggiudicatore:**

Affidamento servizi di ingegneria per la realizzazione degli interventi di riqualifica e adeguamento normativo delle infrastrutture di volo **lotto 2** dell’Aeroporto Marco Polo di Tessera Venezia. CIG 6284671293. C.d.P. 4.14nc.

**Breve descrizione dell’appalto o degli acquisti:**

Affidamento dell’incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase progettuale, di redazione di studi aeronautici e capacitivi accessori alla pianificazione/progettazione, inclusa la redazione della cartografia aeronautica soggetta a pubblicazione (supplementi AIP) e le analisi costi-benefici di supporto alla progettazione, degli interventi di riqualifica e adeguamento normativo delle infrastrutture di volo **lotto 2** dell’Aeroporto Marco Polo di Tessera Venezia, ed, in via opzionale, della Direzione Lavori e contabilità lavori e di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva. CIG 6284671293. C.d.P. 4.14nc.

<http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:207419-2015-TEXT-IT-HTML>

Il fatto che l’Istanza di V.I.A. - come questa presentata - sia stata definita “**Lotto 1**”, ma come evidenziato nel documento inviato in data 17.06.2015 la SAVE SpA ha indetto una Gara d’Appalto per la progettazione del “**Lotto 2**” anche il dettaglio del Nuovo Hotel parrebbe rappresentare una conferma che l’attuale istanza di V.I.A. come presentata “**suddivisa in due lotti**”... è una evidente violazione della VIA.

Per concludere questa integrazione, ricordiamo che mentre è in corso l’Istanza di VIA, nel frattempo la SAVE SpA **ha cantieri aperti** con **lavori in corso** di opere che sono **inserite nel “Lotto 1” del Masterplan** opere e interventi che sono in corso con delle autorizzazioni rilasciate con la tecnica del **Salami Slicing** che SAVE SpA sta attuando da decenni - con la complicità di ENAC - che ha autorizzato tutti questi lavori.

<p><b>APPROVAZIONE:</b> DIRETTORE REGIONALE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DEL PATRIMONIO CULTURALE DIREZIONE REGIONALE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DEL PATRIMONIO CULTURALE DIREZIONE REGIONALE DEL TERRITORIO, DELL'AMBIENTE E DEL PATRIMONIO CULTURALE</p> <p><b>CONTRATTO:</b> Importo a contratto: 23.226.613,84 € Data base: 12 gennaio 2015 Data base: 19 gennaio 2015</p> <p><b>PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI:</b> Progettista e Direttore dei Lavori: Ing. Luciano Ferrarazzo Direttore Operativo: Sig. Todd Creola Coordinatore sicurezza in fase progettuale ed esecutiva: Ing. Francesco Rizzo</p> <p><b>IMPRESA ESECUTRICE:</b> ATTI: AP Paggi Adelfo srl - PRO.GE.CO srl - Temp. Contr. TOHMANO srl Direttore Tecnico: P.I. Patrizio Paggi Responsabile del Cantiere: .....</p>	<p><b>IMPORTO CONTRATTUALE:</b> Euro 2.911.118,17 <b>CONSEGNA LAVORI:</b> 10/03/2012 <b>TEMPO UTILE GIORNI:</b> 300</p> <p><b>PROGETTAZIONE:</b> SITIO DI PROGETTAZIONE: Ing. ANTONIO MARTIN Via Tito del Monte, 33 31021 Magliana Venezia (TV)</p> <p><b>DIREZIONE LAVORI:</b> a cura del Compartimento ANAS VENEZIA. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. ENRICO DE GIRELLI DIRETTORE DEI LAVORI: Arch. ANTONIO MARIN ASSISTENZA AL DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. UMBERTO VASALLO DIRETTORE OPERATIVO: Geom. ENRICO GUERRO ISPIETTORE DI CANTIERE: Geom. VINCENZO PATERNI COORDINATORE PER LA PROGETTAZIONE: Geom. STEFANO SANTORI COORDINATORE PER L'ESECUZIONE: Ing. ANTONIO MARTIN Ing. ANGELO PIVELLO</p> <p><b>IMPRESA ESECUTRICE:</b> VIBERTO COSTRUZIONI SRL Via Roma, 4 - 31019 PEROLO DIRETTORE TECNICO: Geom. GIUSEPPE MOCILETTI DIRETTORE DI CANTIERE: CARO CANTIERE</p>	<p><b>APPROVAZIONE:</b> Potere Istituzionale della Commissione per la Salvaguardia di Venezia prot. n° 250978 del 17/05/2014 Approvato dall'Ente Nazionale Aviazione Civile prot. n° 009338 del 10/09/2014</p> <p><b>CONTRATTO:</b> Tiratura del progetto data: 08 gennaio 2015 Importo di contratto: 23.226.613,84 € Inizio lavori: 12 gennaio 2015 Fine lavori: 19 gennaio 2015</p> <p><b>PROGETTAZIONE:</b> SAVE Engineering S.r.l. - Ing. Gino Bultrì Coordinatore sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva: Pool Engineering S.c.a.r.l. - Ing. Pier-Florentino Brugnera</p> <p><b>DIREZIONE LAVORI:</b> DIRETTORE DEI LAVORI: SAVE Engineering S.r.l. - Ing. Gino Bultrì DIRETTORE DEI QUANTI: Pool Engineering S.c.a.r.l. - Ing. Owen Bazzoli Ing. Paolo Carandini Ing. Domenico Amoroso</p> <p><b>IMPRESA ESECUTRICE:</b> Associazione Temporanea di Imprese E.M.A.PRICE S.p.A. (capogruppo) C.F. e R.I. di TV 30251840293 Responsabile di Commessa: Geom. Giuliano Iodice Direttore Tecnico di Cantiere: Geom. Emilio Zanussi SCHILDNER S.p.A. (coordinatore) C.F. e R.I. di MI 00912900152 Direttore Tecnico di Cantiere: S. Schindler SUBAPPALTI: P.I. Emanuele Dal Soglio</p>
---	---	--

Si approfitta di questo ulteriore documento per evidenziare che **ENAC non può essere il “Proponente” delle Istanze di V.I.A.** il cui intervento si limita al “copiare” i documenti predisposti dalle Società di Gestione Aeroportuali senza operare alcuna verifica se queste società abbiano rispettato le procedure di V.I.A. **adottando anche le opportune sanzioni... compreso il ritiro della Concessione all’esercizio.**

Anche questa ulteriore segnalazione andrebbe valutata da tutti i Sindaci che subiscono gli impatti diretti e indiretti conseguente all’attività dell’Aeroporto di Venezia e chiedendo quindi un **preciso intervento** dei Sindaci dei “Comuni Interessati” **affinchè la Direttiva VIA sia rispettata**, si porgono distinti saluti.

Visto quanto sta accadendo all’Aeroporto di Venezia, con questa Istanza di V.I.A. e visto quanto già accaduto per l’Aeroporto di Treviso con il ritiro della Istanza di V.I.A. il sottoscritto è molto preoccupato in merito alla Istanza di V.I.A. che deve essere presentata all’Aeroporto di Verona... che è controllato da SAVE SpA.

Un cittadino “nativo” di Caselle:

*Beniamino Sandrini*

[beniamino.sandrini@legalmail.it](mailto:beniamino.sandrini@legalmail.it)