

Beniamino Sandrini

Via del Fante, n° 21

37066 CASELLE di Sommacampagna

T. 0458581200 Cell. 3485214565

Mail: beniaminosandrini@virgilio.it

PROJECT TO PROTECT
COME SALVARE CASELLE
PROGETTARE PER PROTEGGERE
www.vivicaselle.eu

Caselle d'Erbe, 10.07.2017

D.Lgs. 4-2008 - Art. 3 ter - Principio dell'azione ambientale.

La **tutela dell'ambiente e degli ecosistemi naturali e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una adeguata azione che sia informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonche' al principio «chi inquina paga»** che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, **regolano la politica della comunità in materia ambientale.**

Oggetto:

Osservazione n° 01 - Variante n° 1 al Piano degli Interventi.

Questa **Osservazione n° 1** alla **Variante n° 1 al Piano degli Interventi** - via PEC - viene inviata in Comune alle ore **08,30 di Lunedì 10.07.2017** e si evidenzia questo dettaglio, perché **dopo 14 giorni dalla seduta del Consiglio Comunale di Lunedì 26.06. 2017, ad oggi, non risulta essere stata ancora pubblicata la Delibera di Consiglio Comunale n° 38** avente ad oggetto: **“Adozione Variante al Piano degli Interventi”**.

Per dovere di cronaca va detto che in data 3.7.2017, all'Albo Pretorio, è stato pubblicato il **MANIFESTO** che **AVVISAVA** che con **deliberazione di Consiglio Comunale n. 38** in data **26.06.2017, immediatamente eseguibile, era stata adottata la Variante n. 1 al Piano degli Interventi** (ai sensi dell'art. 18 della Legge regionale 23.04.2004 n. 11 e successive modificazioni ed integrazioni e del D.Lgs 152/06 e modificazioni) e che, sempre con quel **MANIFESTO**, si **RENDEVA NOTO** che la **documentazione tecnica e gli atti relativi** erano stati depositati presso il Servizio Urbanistica del comune per 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dal **03.07.2017 e fino al 02.08.2017** affinché chiunque potesse prenderne visione, durante l'orario di apertura al pubblico dell'ufficio.



COMUNE di SOMMACAMPAGNA

Provincia di Verona

Servizio Edilizia Privata – Urbanistica – S.I.T..

ADOZIONE VARIANTE n. 1 AL PIANO DEGLI INTERVENTI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA

AVVISA

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 in data 26.06.2017, immediatamente eseguibile, è stata adottata la Variante n. 1 al Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18 della Legge regionale 23.04.2004 n. 11 e successive modificazioni ed integrazioni e del D.Lgs 152/06 e modificazioni;

RENDE NOTO

che la documentazione tecnica, come sotto elencata, e gli atti relativi sono depositati presso il Servizio Urbanistica del comune per 30 (trenta) giorni consecutivi a partire dal 03.07.2017 e fino al 02.08.2017 affinché chiunque possa prenderne visione, durante l'orario di apertura al pubblico dell'ufficio:

Alla **Regione Veneto**

Commissioni VAS VINCA NUVV

coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Al **Sindaco del**

Comune di Sommacampagna

sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net

e per conoscenza:

All' **Assessore Urbanistica**

Comune di Sommacampagna

All' **Assessore Ecologia e Ambiente**

Comune di Sommacampagna



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA
PROVINCIA DI VERONA

Visti l'art.125 del T.U.L.C.P. 1915, l'art. 37 del Regolamento del Consiglio Comunale e gli artt. 41, 46, e 50 comma 11 del D.Lgs. 267/2000;

IL SINDACO

rende noto che è convocato presso la sala consiliare, il

CONSIGLIO COMUNALE

LUNEDI' 26 GIUGNO 2017 alle ore 17.30

per discutere e deliberare il seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione verbali della seduta consiliare del 29/05/2017 – deliberazioni dal n. 21 al n. 32;
2. Comunicazioni del Sindaco;
3. Risposta all'interrogazione presentata dal gruppo consiliare Movimento Cinque Stelle in data 15/06/2017 avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento di Polizia Rurale del Comune di Sommacampagna";
4. Variazioni di bilancio;
5. Discarica per rifiuti non pericolosi denominata "CASETTA" domanda di compatibilità ambientale, approvazione del progetto e contestuale rilascio autorizzazione integrata ambientale per stima dei cedimenti del corpo rifiuti finalizzata alla realizzazione della copertura definitiva. Espressione del parere di competenza;
6. Adozione Variante n. 1 al Piano degli interventi.

IL SINDACO
Graziella Manzato

Sempre per dovere di cronaca va detto che in data 14.06.2017 si era svolta la Commissione Consigliare Tecnica per discutere del seguente Ordine del Giorno: **“Adozione Variante n1 al Piano degli Interventi - Variante anticipatrice adeguamento del P.I. vigente (ex P.R.G.) alle previsioni del PAT”** e pertanto, visto questo diverso ordine del giorno (tra la Commissione e il Consiglio) - al fine di permettere **“a chiunque”** di poter presentare osservazioni - credo che vada evidenziato “un dettaglio” significativo: **ad oggi - dopo 14 giorni dalla DCC 38/2017 - NON è ancora stata resa pubblica la Delibera in oggetto.**

Se sul sito web del Comune - ma non all’Albo Pretorio - è pur vero che è stata pubblicata la **Documentazione Tecnica** come a lato indicata, ad oggi, si evidenzia che tra gli **“atti relativi”**, **manca ancora la pubblicazione della Delibera di Consiglio 38/2017.**

Ricordando che - ai sensi del comma 5° dell’Art. 17 della LRV 11-2004, il **P.I. sarebbe formato da:**

- a) una **relazione programmatica**, che indica i tempi, le priorità operative ed il quadro economico;
- b) gli **elaborati grafici** che rappresentano le **indicazioni progettuali**;
- c) le **norme tecniche operative**;
- d) il **prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale**;
- e) il **registro dei crediti edilizi**;
- f) una **banca dati alfa-numerica e vettoriale** contenente l’aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento nonché le informazioni contenute negli elaborati di cui alle lettere a), b), e c).

Considerato che il sottoscritto, pur partecipando alla seduta del Consiglio Comunale - per precedenti impegni - non ha potuto assistere alla discussione di tutto il **punto n° 6 “Adozione Variante n° 1 al Piano degli Interventi”**, appena il video della seduta è poi stato pubblicato, sempre il sottoscritto, si è reso conto che sarebbero **stati approvati degli emendamenti** e che il **1° Piano degli Interventi di Sommacampagna verrebbe ADOTTATO in “DUE FASI”** ed è pertanto evidente che **senza l’esame della DCC 38/2017 è impossibile avere il quadro completo di “cosa” il Consiglio Comunale abbia deliberato.**

Oltre al Sindaco, all’Assessore all’Urbanistica questa **1^ Osservazione alla ADOZIONE della Variante n° 1 al Piano degli Interventi** - per le questioni relative alla **“mitigazione ambientale”** - viene inviata all’Assessore all’Ambiente in quanto problematiche strettamente connesse alla qualità di vita di Caselle.

OSSERVAZIONE n° 1 **SI CHIEDE** che sia verificata la **legittimità del Manifesto di Avviso di Adozione della Variante n° 1 al P.I.**, **SI CHIEDE** che la data del periodo di pubblicazione (di cui al comma 3° dell’art. 18 LRV 11/2004) abbia da iniziare dalla data di pubblicazione all’Albo Pretorio non solo di **tutta la “Documentazione”** ma anche di **tutti gli “ATTI RELATIVI”** della DCC 38/2017 e **SI CHIEDE** che il **termine per presentare le Osservazioni sia spostato al 60esimo giorno dopo la pubblicazione all’Albo Pretorio.**

Certo che quanto OSSERVATO sia accolto, si porgono distinti saluti.

Un cittadino **“nativo”** di Caselle:

Beniamino Sandrini

beniamino.sandrini@legalmail.it

OGGETTO: Convocazione Commissione consiliare permanente Tecnica 14.06.2017.

Come anticipato in mail inviata in data 08/06/2017, in riferimento a deliberazione consiliare n° 10 del 10.06.2014 ed ai sensi dell’art. 11 comma 6 lett. d) del Regolamento del Consiglio Comunale, si conferma alle SS.LL. la convocazione alla seduta della Commissione in oggetto, fissata per il giorno

MERCOLEDÌ 14 GIUGNO 2017 ALLE ORE 18,00

presso la sala consiliare del Comune di Sommacampagna, per discutere il seguente ordine del giorno:

1. **Adozione Variante n. 1 al Piano degli Interventi - Variante anticipatrice adeguamento del P.I. vigente (ex P.R.G.) alle previsioni del PAT;**

Si dà atto che la presente convocazione viene pubblicata in data odierna all’albo pretorio on line, come previsto dall’art. 11 comma 8 del Regolamento del Consiglio Comunale.

Cordiali saluti.

IL PRESIDENTE
F.to Eleonora Principe

Oggetto: Adozione Variante n. 1 al Piano degli Interventi - DOCUMENTAZIONE TECNICA

Documenti allegati

Descrizione	Documento
0 MANIFESTO_Variante_1_PianoInterventi.pdf	342,48 KB
1 LocalizzazioneTutto.pdf	1,30 MB
2 Variante_PI.pdf	1,48 MB
3 SCHEDE_Variante_06.02.pdf	3,71 MB
4 RelazioneTecnica_VarianteAnticipatrice2017-05.pdf	5,49 MB
5a Accordo_RFB.pdf	2,11 MB
5b Accordo_Predomo.pdf	2,28 MB
5c Accordo_Albertini.pdf	2,66 MB
5d Accordo_SoNeSe.pdf	3,05 MB
5e Accordo_Miglioranzzi.pdf	2,78 MB
5f Accordo_AziendaSambugaro.pdf	2,59 MB
5g Accordo_CantinadiCustoza.pdf	2,45 MB
5h Accordo_GolfClub.pdf	2,45 MB
6 Dichiarazione di non necessità VINCA.pdf	425,97 KB
7 ASS_VAS_1_VAR_SOMMA.pdf	5,21 MB
7 Copertina_Assoggettabilita'.pdf	121,96 KB



SEDUTA CONSIGLIO COMUNALE 26 06 2017

Comune di Sommacampagna