

Beniamino Sandrini  
Via del Fante, n. 21  
37066 CASELLE di Sommacampagna  
T. 0458581200 Cell. 3485214565  
Mail: beniaminosandrini@virgilio.it



Caselle d'Erbe, 18.09.2015

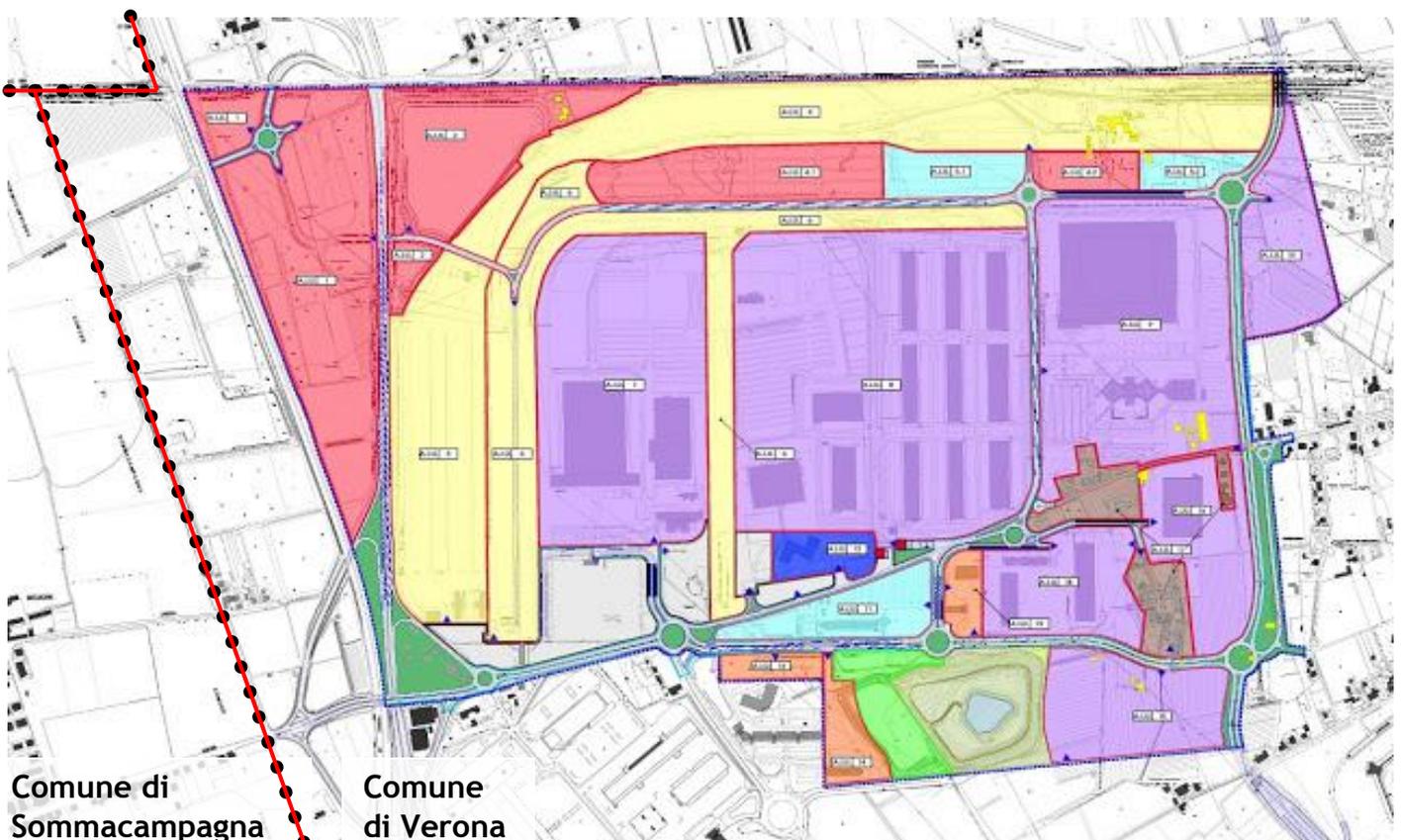
*D.Lgs. 4-2008 - Art. 3 ter - Principio dell'azione ambientale.*

*La tutela dell'ambiente e degli ecosistemi naturali e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una adeguata azione che sia informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonché al principio «chi inquina paga» che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, regolano la politica della comunità in materia ambientale.*

**Oggetto:**

**La mancata partecipazione del pubblico alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS della “Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo “Quadrante Europa” - Area Nord”... è una evidente violazione della Direttiva VAS e pertanto tutti gli Atti Amministrativi conseguenti sono da considerarsi nulli ed illegittimi?**

Come è noto il Comune di Sommacampagna (e il centro abitato di Caselle) confina ad Est con il Comune di Verona e pertanto confina con le aree gestite dal Consorzio ZAI e denominate “Quadrante Europa”.



Al **Coordinamento Pianificazione Territoriale Comune di Verona**  
protocollo.informatico@pec.comune.verona.it

Alla **Sezione Coordinamento Comm. VIA - VAS - NUVV - Reg. Veneto**  
dip.territorio@pec.regione.veneto.it

**e per conoscenza a:**

A **Graziella Manzato**  
**Sindaco di Sommacampagna**  
sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net

A **Mario Faccioli**  
**Sindaco di Villafranca V.se**  
protocollo.comune.villafranca.vr@pecveneto.it

Per questa situazione territoriale e amministrativa, è pertanto evidente che **“qualsiasi cosa”** abbia da accadere nel **Consorzio ZAI** e nelle aree del **Quadrante Europa** degli “effetti indiretti, indiretti e/o “cumulativi” avranno da interessare il **Comune di Sommacampagna confinante** ed in particolare, questi effetti vanno ad interessare l’abitato di Caselle dove il sottoscritto risiede dalla nascita.

E quando sul sito web del Comune di Verona il sottoscritto si accorse che era stato **pubblicato questo avviso** (vedi a lato) ebbe a decidere di approfondire quanto stava accadendo.

Visto che nell’avviso era stato specificato: **“Località Dossobuono”**, ma visto che sempre nello stesso avviso era stato scritto: **“area nord”** era evidente che c’era un errore, perché come tutti sanno **Dossobuono si trova a Sud** e **NON a Nord** del Quadrante Europa, il quale... a Nord... confina con la località **CASELLE**.

**“AVVISO DI PUBBLICAZIONE E DI DEPOSITO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE – URBANISTICA – PUA/PIANO PARTICOLAREGGIATO IN LOCALITA’ DOSSOBUONO SITO IN LOCALITA’ DOSSOBUONO, ATO 9, CIRCOSCRIZIONE 3^, 4^, DENOMINATO “VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011” SU PROPOSTA DEL CONSORZIO ZAI - ADOZIONE AI SENSI DELL’ART. 20 L.R. N. 11/2004”:**

- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 22.7.2015 con la quale è stata adottata la variante al piano in oggetto; - Visto l’art. 20 della L.R. n. 11 del 23.04.2004 e sue successive modifiche ed integrazioni;

#### SI RENDE NOTO

che presso la Segreteria della Giunta Comunale e gli Uffici Comunali di Via Pallone n. 9 - 2° piano – Direzione Pianificazione Territoriale, **sono depositati gli atti relativi alla variante al piano in oggetto, per la durata di 10 giorni consecutivi**, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso;

#### SI AVVERTE

che è ammessa, ai sensi dell’art. 20 della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, **fino a 20 giorni dopo la scadenza del periodo di deposito**, la presentazione di **opposizioni da parte degli aventi diritto ed osservazioni da parte di chiunque**. Le **opposizioni/osservazioni**, con la seguente dicitura: **“Pua Variante Piano Particolareggiato Quadrante Europa area nord”** possono essere presentate, utilizzando il **modello reperibile in internet**, nella **modulistica della Pianificazione Territoriale**, secondo le modalità ivi indicate.

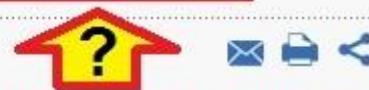
Verona, **12 agosto 2015** Il Dirigente Pianificazione Territoriale arch. Mauro Grison

Non essendo stato pubblicato alcun avviso all’**Albo Pretorio del Comune di Sommacampagna**, il sottoscritto **non era stato avvisato dell’avvio di questa procedura**, avvio che era già avvenuto in data 12 Agosto 2015, ma pubblicato solo sul sito web del Comune di Verona e non nel Comune immediatamente confinante.

Solo in data 9.09.2015 il sottoscritto ebbe a scoprire e per puro caso, che era stata avviata questa procedura, che pur con il **nome errato** della località: **Dossobuono** interessava invece l’abitato di Caselle... confinante.

Considerato che stavano per scadere i 30 giorni entro i quali **“chiunque”** avrebbe potuto presentare delle Osservazioni-Opposizioni, in data 9.09.2015, il sottoscritto, indirizzandole al Comune di Verona e “per conoscenza” al Comune di Sommacampagna... ebbe a presentare: **“Osservazioni-Opposizioni al PUA denominato: “VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD”.**”.

## Avviso di pubblicazione e deposito adozione variante n. 1 al Piano Particolareggiato Quadrante Europa area nord - località Dossobuono



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE E DI DEPOSITO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - URBANISTICA - PUA/PIANO PARTICOLAREGGIATO IN LOCALITA' DOSSOBUONO SITO IN LOCALITA' DOSSOBUONO, ATO 9, CIRCOSCRIZIONE 3^, 4^, DENOMINATO "VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011" SU PROPOSTA DEL CONSORZIO ZAI - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 L.R. N. 11/2004.**



## OSSERVAZIONE/OPPOSIZIONE

... al PUA denominato: **"VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011"** adottato con delibera di Giunta Comunale n. 210 del 22 Luglio 2015.

Il sottoscritto Sandrini Beniamino nato a Sommacampagna (VR) il 22 Maggio 1953, residente a Caselle di Sommacampagna in Via del Fante 21.

In qualità di  Proprietario  
 Confinante  
 Altro Cittadino residente a Caselle, "a confine" con il Quadrante Europa

Preso visione del PUA denominato: **"VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011"** adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 210 del 22 Luglio 2015.

E preso visione dell'Avviso pubblicato sul sito web del Comune di Verona ad oggetto: "Avviso di pubblicazione e deposito adozione variante n. 1 al Piano Particolareggiato Quadrante Europa area nord - località Dossobuono" e con il seguente sotto titolo: "AVVISO DI PUBBLICAZIONE E DI DEPOSITO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - URBANISTICA - PUA/PIANO PARTICOLAREGGIATO IN LOCALITA' DOSSOBUONO SITO IN LOCALITA' DOSSOBUONO, ATO 9, CIRCOSCRIZIONE 3^, 4^, DENOMINATO "VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011" SU PROPOSTA DEL CONSORZIO ZAI - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 L.R. N. 11/2004".

Presenta le seguenti:  
**OSSERVAZIONI-OPPOSIZIONI**

### 1^ Osservazione-Opposizione

Aver scritto in un "Avviso Pubblico" che il PUA Quadrante Europa "AREA NORD" è sito in località Dossobuono, quando in realtà il comparto urbanistico in oggetto è più prossimo al centro abitato di Caselle, può indurre in grave errore il cittadino che vorrebbe presentare delle Osservazioni-Opposizioni, in quanto, il cittadino, leggendo l'avviso e leggendo Dossobuono invece di Caselle, potrebbe pensare di non subire effetti da questa approvazione e pertanto si chiede se l'avviso pubblico sia irregolare per vizio di forma nella comunicazione dell'area contermine interessata.

### 2^ Osservazione-Opposizione

Considerato che anche nel testo dell'oggetto della Delibera di Giunta n° 210 del 22 Luglio 2015 così riportato: "URBANISTICA - PUA/PIANO PARTICOLAREGGIATO IN LOCALITA' DOSSOBUONO, ATO 9, CIRCOSCRIZIONE 3^, 4^, DENOMINATO "VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011" SU PROPOSTA DEL CONSORZIO ZAI - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 L.R. N. 11/2004", si indica come località interessata dal PUA la "Località Dossobuono" si chiede se questo errore inficia il procedimento.

### 3^ Osservazione-Opposizione

Considerato che la variante al PUA in oggetto fa riferimento ad un PUA approvato con Delibera n° 41 del 30 giugno 2011 e considerato che quel PUA approvato con quella delibera non era stato sottoposto alla procedura di VAS e tanto meno alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, visto quanto riportato in delibera: "per la variante n. 1 al PUA in esame va altresì redatto il Rapporto Ambientale Preliminare per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS con riferimento alla Direttiva 2001/42/CE e al D.Lgs. 152/2006 che dispongono che tutti i processi pianificatori siano accompagnati dalla procedura di VAS, intesa sia quale verifica di assoggettabilità che di vera e propria valutazione..." si chiede se sia atto nullo ed illegittimo il PUA come approvato con DCC 41/2011, approvato - come è noto - senza alcuna Istanza di VAS.

### 4^ Osservazione-Opposizione

Visto che è da anni che è d'obbligo la procedura di VAS per i PUA e visto che il PUA come approvato con la Delibera di Consiglio 41/2011, non è stato sottoposto a procedura di VAS, si chiede che la procedura di VAS relativa alla variante al PUA in oggetto, non sia limitata alla variante, ma sia effettuata una VAS sull'intero comparto definito PUA QUADRANTE EUROPA AREA NORD.

### 5^ Osservazione-Opposizione

Considerato che il quanto è stato realizzato nelle aree del PUA in oggetto (vedi traffico) hanno ricadute negative nei confronti della popolazione di Caselle e nelle loro possibilità di accedere alla città, si chiede se la mancata pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Sommacampagna possa aver inficiato il procedimento e si chiede se tutti gli atti conseguenti siano nulli.

### 6^ Osservazione-Opposizione

Considerato che quanto riportato a pagina 4 della Relazione Tecnica Illustrativa in questo paragrafo: "La Variante è stata redatta in accordo con il "Piano di Rischio della testata nord dell'Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca" non è molto comprensibile, in quanto, come è noto, il Piano di Rischio Aeroportuale citato non è mai stato approvato e pertanto si chiede che il PUA in oggetto sia comunque soggetto a parere obbligatorio da parte di ENAC, considerato tra l'altro che nella Variante del PUA è stato previsto un aumento delle altezze degli edifici.

### 7^ Osservazione-Opposizione

Come è noto tutte le infrastrutture e gli insediamenti realizzati nel Quadrante Europa non sono mai stati soggetti a istanza di VIA e pertanto non hanno mai ottenuto il Decreto di Compatibilità Ambientale e pertanto, ad esempio, si chiede se l'ampliamento dell'Area a Parcheggio Pubblico a Sud Ovest e/o il nuovo Scalo ferroviario a nord debba essere sottoposto a VIA e pertanto si chiede espressamente che nella VAS siano indicate tutte le opere che dovranno essere sottoposte alla procedura di VIA, in particolare le opere relative alle infrastrutture ferroviarie e varie di progetto, ma anche quelle esistenti che non sono mai state sottoposte a VIA.

### Conclusioni

In questa fase e per questa delibera il sottoscritto non entra nel merito delle scelte progettuali relative al PUA, in quanto il proprio interesse è relativo solo al fatto che tutti i Progetti e i Piani relativi alle aree del Quadrante Europa non sono mai stati sottoposti alle procedure di VIA (per i progetti) e alle procedure di VAS (per i Piani) e pertanto... non sono mai state realizzate opere e/o interventi di mitigazione e/o compensazione ambientali che possano aver mitigato e compensato gli impatti ambientali sull'abitato di Caselle e pertanto si confida che a queste osservazioni siano date delle precise risposte in merito al rispetto delle Direttive VIA e VAS.

Distinti saluti

Beniamino Sandrini  
Cittadino "nativo" di Caselle

Preso visione del PUA denominato: **"VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011"** adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 210 del 22 Luglio 2015.

E preso visione dell'Avviso pubblicato sul sito web del Comune di Verona ad oggetto: "Avviso di pubblicazione e deposito adozione variante n. 1 al Piano Particolareggiato Quadrante Europa area nord - località Dossobuono" e con il seguente sotto titolo: "AVVISO DI PUBBLICAZIONE E DI DEPOSITO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE - URBANISTICA - PUA/PIANO PARTICOLAREGGIATO IN LOCALITA' DOSSOBUONO SITO IN LOCALITA' DOSSOBUONO, ATO 9, CIRCOSCRIZIONE 3^, 4^, DENOMINATO "VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011" SU PROPOSTA DEL CONSORZIO ZAI - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 L.R. N. 11/2004".

Presenta le seguenti:

## **OSSERVAZIONI-OPPOSIZIONI**

### 1^ Osservazione-Opposizione

Aver scritto in un "Avviso Pubblico" che il PUA Quadrante Europa "AREA NORD" è sito in località Dossobuono, quando in realtà il comparto urbanistico in oggetto è più prossimo al centro abitato di Caselle, può indurre in grave errore il cittadino che vorrebbe presentare delle Osservazioni-Opposizioni, in quanto, il cittadino, leggendo l'avviso e leggendo Dossobuono invece di Caselle, potrebbe pensare di non subire effetti da questa approvazione e pertanto si chiede se l'avviso pubblico sia irregolare per vizio di forma nella comunicazione dell'area contermine interessata.

### 2^ Osservazione-Opposizione

Considerato che anche nel testo dell'oggetto della Delibera di Giunta n° 210 del 22 Luglio 2015 così riportato: "URBANISTICA - PUA/PIANO PARTICOLAREGGIATO IN LOCALITA' DOSSOBUONO, ATO 9, CIRCOSCRIZIONE 3^, 4^, DENOMINATO "VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011" SU PROPOSTA DEL CONSORZIO ZAI - ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 20 L.R. N. 11/2004", si indica come località interessata dal PUA la "Località Dossobuono" si chiede se questo errore inficia il procedimento.

### **3^ Osservazione-Opposizione**

Considerato che la variante al PUA in oggetto fa riferimento ad un PUA approvato con Delibera n° 41 del 30 giugno 2011 e considerato che quel PUA approvato con quella delibera non era stato sottoposto alla procedura di VAS e tanto meno alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, visto quanto riportato in delibera: “*per la variante n. 1 al PUA in esame va altresì redatto il Rapporto Ambientale Preliminare per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS con riferimento alla Direttiva 2001/42/CE e al D.Lgs. 152-2006 che dispongono che tutti i processi pianificatori siano accompagnati dalla procedura di VAS, intesa sia quale verifica di assoggettabilità che di vera e propria valutazione*” si chiede se sia atto nullo ed illegittimo il PUA come approvato con DCC 41/2011, approvato – come è noto - senza alcuna Istanza di VAS.

### **4^ Osservazione-Opposizione**

Visto che è da anni che è d'obbligo la procedura di VAS per i PUA e visto che il PUA come approvato con la Delibera di Consiglio 41/2011, non è stato sottoposto a procedura di VAS, si chiede che la procedura di VAS relativa alla variante al PUA in oggetto, non sia limitata alla variante, ma sia effettuata una VAS sull'intero comparto definito PUA QUADRANTE EUROPA AREA NORD.

### **5^ Osservazione-Opposizione**

Considerato che il quanto è stato realizzato nelle aree del PUA in oggetto (vedi traffico) hanno ricadute negative nei confronti della popolazione di Caselle e nelle loro possibilità di accedere alla città, si chiede se la mancata pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Sommacampagna possa aver inficiato il procedimento e si chiede se tutti gli atti conseguenti siano nulli.

### **6^ Osservazione-Opposizione**

Considerato che quanto riportato a pagina 4 della Relazione Tecnica Illustrativa in questo paragrafo: “*La Variante è stata redatta in accordo con il “Piano di Rischio della testata nord dell'Aeroporto Valerio Catullo di Verona Villafranca” non è molto comprensibile, in quanto, come è noto, il Piano di Rischio Aeroportuale citato non è mai stato approvato e pertanto si chiede che il PUA in oggetto sia comunque soggetto a parere obbligatorio da parte di ENAC, considerato tra l'altro che nella Variante del PUA è stato previsto un aumento delle altezze degli edifici.*”

### **7^ Osservazione-Opposizione**

Come è noto tutte le infrastrutture e gli insediamenti realizzati nel Quadrante Europa non sono mai stati soggetti a istanza di VIA e pertanto non hanno mai ottenuto il Decreto di Compatibilità Ambientale e pertanto, ad esempio, si chiede se l'ampliamento dell'Area a Parcheggio Pubblico a Sud Ovest e/o il nuovo Scalo ferroviario a nord debba essere sottoposto a VIA e pertanto si chiede espressamente che nella VAS siano indicate tutte le opere che dovranno essere sottoposte alla procedura di VIA, in particolare le opere relative alle infrastrutture ferroviarie e viarie di progetto, ma anche quelle esistenti che non sono mai state sottoposte a VIA.

### **Conclusioni**

In questa fase e per questa delibera il sottoscritto non entra nel merito delle scelte progettuali relative al PUA, in quanto il proprio interesse è relativo solo al fatto che tutti i Progetti e i Piani relativi alle aree del Quadrante Europa non sono mai stati sottoposti alle procedure di VIA (per i progetti) e alle procedure di VAS (per i Piani) e pertanto... non sono mai state realizzate opere e/o interventi di mitigazione e/o compensazione ambientali che possano aver mitigato e compensato gli impatti ambientali sull'abitato di Caselle e pertanto si confida che a queste osservazioni siano date delle precise risposte in merito al rispetto delle Direttive VIA e VAS.

Il sottoscritto richiama queste Osservazioni-Opposizioni, al solo fine di evidenziare che alla data del 9 Settembre 2015, il sottoscritto cittadino residente a Caselle, non aveva ancora avuto conoscenza che vi fosse stato di un qualsiasi **avviso di avvio di procedura di VAS** e/o di **Istanza di Verifica di Assoggettabilità alla VAS** che fosse stata aperta in merito alla: **VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011**”.

Il sottoscritto cittadino residente a Caselle... riusciva “a scoprire” che era stata avvia una procedura di **Verifica di Assoggettabilità alla VAS** solo dopo che in data 14.09.2015 all'Albo Pretorio del Comune di Sommacampagna è stata pubblicata la **Delibera di Giunta n° 147 del 10.09.2015** ad oggetto: **“D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08. Verifica di Assoggettabilità della Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo del "Quadrante Europa" - Area nord. Parere.”** -

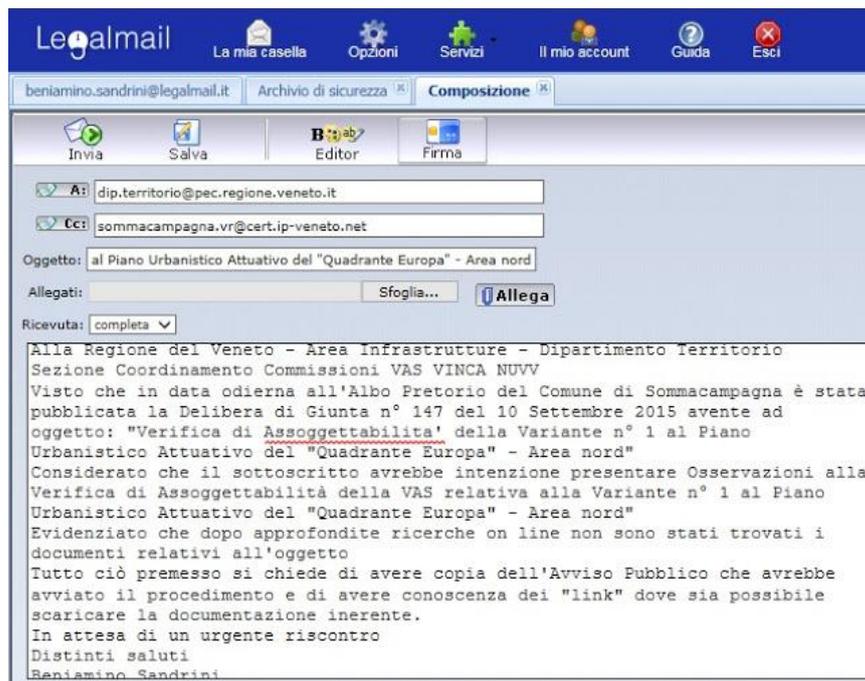
|            |                         |  |            |            |   |
|------------|-------------------------|--|------------|------------|---|
| 2015 - 998 | Comune di Sommacampagna | D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08. Verifica di Assoggettabilita' della Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo del "Quadrante Europa" - Area nord. Parere. | 14-09-2015 | 29-09-2015 |  |
|------------|-------------------------|--|------------|------------|---|

<http://www.comuneweb.it/egov/Somma/Albo-Pretorio/elencoAlbo/pubblicazione/attoTesto.2015.998.2015-09-14.GC.2015.147.0.0.pdf>

<http://www.comuneweb.it/egov/Somma/Albo-Pretorio/elencoAlbo/pubblicazione/attoAllegato.2015.998.2015-09-14.GC.2015.147.0.0.pdf>

Solo dopo la pubblicazione della Delibera di Giunta n° 147 del 10.09.2015 (avvenuta all'Albo Pretorio del Comune di Sommacampagna in data 14 Settembre 2015) il sottoscritto ebbe "ad apprendere" che era stata avviata la **procedura di Verifica di Assoggettabilità alla VAS** scoprendo pure che il "termine" entro il quale il Comune di Sommacampagna avrebbe dovuto rispondere sarebbe scaduto in data "**18 Settembre 2015**" (cioè oggi).

Immediatamente, nello stesso giorno in cui apprendo che era stata avviata una procedura di VAS il sottoscritto scrisse alla Sezione Coordinamento Commissioni VAS VINCA NUVV Regione Veneto e *per conoscenza* anche al Comune di Sommacampagna il testo di una richiesta come sotto riprodotta:



Alla Regione del Veneto - Area Infrastrutture – Dipartimento Territorio

Sezione Coordinamento Commissioni VAS VINCA NUVV

Visto che in data odierna all'Albo Pretorio del Comune di Sommacampagna è stata pubblicata la Delibera di Giunta n° 147 del 10 Settembre 2015 avente ad oggetto: "**Verifica di Assoggettabilita' della Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo del "Quadrante Europa" - Area nord**".

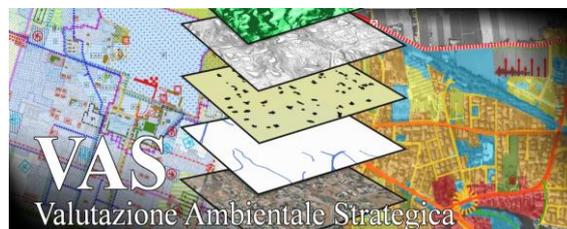
Considerato che il sottoscritto avrebbe intenzione presentare Osservazioni alla Verifica di Assoggettabilità della VAS relativa alla Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo del "Quadrante Europa" - Area nord"

Evidenziato che dopo approfondite ricerche "on line" non sono stati trovati i documenti relativi all'oggetto.

Tutto ciò premesso si chiede di avere **copia dell'Avviso Pubblico che avrebbe avviato il procedimento e di avere conoscenza dei "link" dove sia possibile scaricare la documentazione inerente.**

In attesa di un urgente riscontro. Distinti saluti. Beniamino Sandrini

Prima di concludere questa prima parte credo sia necessario ricordare quanto riportato sul sito web della Regione Veneto alla pagina: "**V.A.S. - Valutazione Ambientale Strategica**" dalla lettura di alcuni paragrafi di detta pagina parrebbe abbia da essere evidente che il "pubblico" e cioè i cittadini e/o *chiunque* debba essere data la possibilità di **esprimere un proprio parere... prima dell'adozione del Piano.**



In base alla stessa Direttiva, la VAS ha come oggetto i piani e i programmi, preparati e/o adottati da un'autorità competente, che possono avere effetti significativi sull'ambiente; si applica ai settori agricolo, forestale, della pesca, energetico, industriale, dei trasporti, della gestione dei rifiuti e delle acque, delle telecomunicazioni, turistico, della pianificazione territoriale o della destinazione dei suoli.

Secondo l'art. 5, il rapporto ambientale deve contenere l'individuazione, la descrizione e la valutazione degli effetti significativi che il piano o il programma potrebbero avere sull'ambiente, così come le ragionevoli alternative.

E' da **garantire, al pubblico** e alle autorità interessate, **la possibilità di esprimere il proprio parere prima dell'adozione del piano/programma** o dell'avvio della relativa procedura legislativa.

**Dell'avvenuta adozione è necessario informare le autorità, il pubblico** e gli enti consultati; un sistema di monitoraggio degli effetti ambientali significativi deve essere quindi garantito anche al fine di individuare e rimuovere tempestivamente eventuali effetti negativi.

La finalità della VAS è quindi la verifica della rispondenza dei piani di sviluppo e dei programmi operativi con gli obiettivi dello sviluppo sostenibile tenendo conto degli effettivi vincoli ambientali e della diretta incidenza dei piani sulla qualità dell'ambiente.

In merito alla PEC inviata il 9.9.2015 al Coordinamento Pianificazione Territoriale del Comune di Verona e per conoscenza al Comune di Sommacampagna contenente il documento con oggetto: "Osservazioni-Opposizioni al PUA denominato: "VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD" nel ricordare che testo di quella PEC inviata era il seguente...

Al Coordinamento Pianificazione Territoriale del Comune di Verona e per conoscenza al Comune di Sommacampagna si invia il documento avente ad oggetto: "Osservazioni-Opposizioni al PUA denominato: "VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD, APPROVATO CON D.C.C. N. 41/2011" adottato con delibera di Giunta Comunale n. 210 del 22 Luglio 2015".

... si segnala che - ad oggi - l'unico riscontro, il sottoscritto, l'ha ricevuto dal Responsabile del Servizio Urbanistica del Comune di Sommacampagna, senza però citare quale sarebbe stata la data dell'avviso al pubblico di avvio della Procedura di Verifica di Assoggettabilità di VAS... ma senza indicare dove... e come un "cittadino" potesse prendere visione della documentazione relativa a questa procedura di VAS.



## COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

(Provincia di Verona)

P.I.: 00259810232 • P.E.C.: [sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net](mailto:sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net) • W.W.W.: [comune.sommacampagna.vr.it](http://comune.sommacampagna.vr.it)

Prot.  
del

*invio P.E.C.*

alla C.A. Sig.  
Sandrini Beniamino  
via del Fante 21  
37066 Sommacampagna VR  
[beniamino.sandrini@legalmail.it](mailto:beniamino.sandrini@legalmail.it)

**OGGETTO:** Comunicazione PEC del 09.09.2015. Variante n° 1 al Piano Particolareggiato Quadrante Europa area nord. OSSERVAZIONI/OPPOSIZIONI. Ns prot. 15252.2015 - **COMUNICAZIONE.**

Nel prendere atto di quanto inviato si segnala alla S.V. che le Osservazioni/Opposizioni al progetto di Piano Attuativo 'Variante n° 1 al Piano Particolareggiato Quadrante Europa Area Nord' vanno inoltrate direttamente al Comune di Verona quale Amministrazione preposta all'approvazione dello stesso ai sensi dell'art. 20 della L.R. 11/04.

Per quanto attiene agli aspetti ambientali, poiché questa Amministrazione è stata chiamata ad esprimersi, ai sensi del D.Lgs 152/06 – 4/08 quale autorità ambientale, si rinvia al parere espresso giusta delibera della G.C. n° 147 del 10/09/2015 reperibile sul sito internet comunale nella sessione Amministrazione Trasparente.

Distinti saluti

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Arch. Sartori Paolo

*(firmato digitalmente ai sensi di Legge)*

Ad oggi, dal Comune di Verona, non è ancora arrivata nessuna comunicazione di **dove sia possibile poter recuperare la documentazione** relativa alla **verifica di assoggettabilità alla VAS del "VARIANTE N. 1 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO QUADRANTE EUROPA AREA NORD**, mentre dalla Regione Veneto - Area Infrastrutture - Dipartimento Territorio Sezione Coordinamento Commissioni VAS VINCA NUVV - in data 17 Settembre 2015 - tramite PEC - è arrivata una comunicazione che si riporta nella pagina seguente:



Data **17 SET. 2015** Protocollo N° **372645** Class: **E410.011** Prat. Fasc. Allegati N°

Oggetto: Verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante n.1 al Piano Urbanistico Attuativo del "Quadrante Europa" Area Nord. Risposta

PEC

c.a.

Sig. Beniamino Sandrini

[Beniamino.sandrini@legalmail.it](mailto:Beniamino.sandrini@legalmail.it)

In riferimento alla sua richiesta tramite PEC del 14.09.15, assunta al prot. reg. al n.368785 del 15.09.15, di chiarimenti in merito alla procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'oggetto, con la presente si evidenzia che l'ente che ha adottato il PUA a cui fa riferimento la DGC n.147 del 10.09.15 del Comune di Sommacampagna, è il Comune di Verona.

Pertanto per poter ottenere la documentazione da lei richiesta ed eventualmente proporre le osservazioni è necessario accedere al sito del Comune di Verona o contattare direttamente gli uffici comunali preposti, titolari di tutte le notizie inerenti il PUA.

È chiaro che le osservazioni dovranno essere presentate nei termini previsti dalla legge all'ente che ha adottato il provvedimento e che dovrebbe aver provveduto alla sua pubblicazione.

Distinti Saluti

Il Direttore

Avv. Paola Noemi Furlanis

Responsabile P.O. VAS  
Coordinamento Amministrativo e Monitoraggio  
Dott. Enrico Baschiera  
Tel. 041/2794439  
[enrico.baschiera@regione.veneto.it](mailto:enrico.baschiera@regione.veneto.it)

Area Infrastrutture  
Dipartimento Territorio  
**Sezione Coordinamento Commissioni (VAS VINCA NUVV)**  
Via C. Baseggio, n. 5 – 30174 Mestre (VE) - Tel. 041/2794449-47 – Fax 041/2794451  
[dip.territorio@pec.regione.veneto.it](mailto:dip.territorio@pec.regione.veneto.it)

Di questa comunicazione ricevuta dalla Regione Veneto, credo sia interessante il dover evidenziare le ultime parole dell'ultimo capitolo: **"e che dovrebbe aver provveduto alla sua pubblicazione"**, perché il

sottoscritto (come sotto riportato) con la PEC inviata in data 14 Settembre 2015, aveva espresso chiaramente la richiesta di poter conoscere la data e quindi la **copia dell'avviso pubblico** e dei **link dove poter prendere visione della documentazione relativa alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS**.

Alla Regione del Veneto - Area Infrastrutture - Dipartimento Territorio  
Sezione Coordinamento Commissioni VAS VINCA NUVV

Visto che in data odierna all'Albo Pretorio del Comune di Sommacampagna è stata pubblicata la Delibera di Giunta n° 147 del 10 Settembre 2015 avente ad oggetto: "Verifica di Assoggettabilità della Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo del "Quadrante Europa" - Area nord"

Considerato che il sottoscritto avrebbe intenzione presentare Osservazioni alla Verifica di Assoggettabilità della VAS relativa alla Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo del "Quadrante Europa" - Area nord"

Evidenziato che dopo approfondite ricerche "on line" non sono stati trovati i documenti relativi all'oggetto.

Tutto ciò premesso si chiede di avere copia dell'Avviso Pubblico che avrebbe avviato il procedimento e di avere conoscenza dei "link" dove sia possibile scaricare la documentazione inerente.

Nonostante le PEC inviate...

Nonostante le ricerche sui siti web del Comune di Verona e dei "Comuni Interessati" - perché confinanti con il Quadrante Europa: Sommacampagna e Villafranca (ai quali va aggiunto anche il Comune di Sona?)...

Nonostante la richiesta di informazioni inviata anche alla Regione del Veneto - Area Infrastrutture - Dipartimento Territorio - Sezione Coordinamento Commissioni VAS VINCA NUVV...

Nonostante tutto queste richieste e ricerche, ad oggi, il sottoscritto non è ancora riuscito a prendere visione dell'**AVVISO PUBBLICO di avvio della Procedura di Verifica di Assoggettabilità alla VAS** inerente alla **Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo "Quadrante Europa" - Area Nord** e tanto meno, fino ad oggi, è riuscito a prendere visione della documentazione relativa a questa **Istanza di VAS** al fine di poter presentare **Osservazioni-Opposizioni** relative a questa procedura.

Tutto ciò premesso...

Con la presente comunicazione  
inviata a tutti e quattro gli indirizzi riportati in copertina  
e per le loro diverse responsabilità  
si pone la domanda:

**La mancata partecipazione del pubblico alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS della "Variante n° 1 al Piano Urbanistico Attuativo "Quadrante Europa" - Area Nord"... è una evidente violazione della Direttiva VAS e pertanto tutti gli Atti Amministrativi conseguenti sono da considerarsi nulli ed illegittimi?**

Il sottoscritto Beniamino Sandrini, residente dalla nascita a Caselle di Sommacampagna e pertanto ben conscio che da quando esiste il Quadrante Europa, mai sono state effettuate verifiche di Assoggettabilità alla VIA e/o alla VAS (e mai sono state eseguite opere di mitigazione ambientale), pone questa domanda perché ritiene che sia stato violato un suo diritto stabilito dalla Direttiva VAS e cioè quello di poter partecipare al procedimento di Verifica di Assoggettabilità alla VAS con Osservazioni e Opposizioni, ma anche contribuendo con apporti conoscitivi, suggerimenti e quant'altro potesse essere utile a tutela del territorio di Caselle e per la salvaguardia della salute pubblica della popolazione qui residente.

Tutto ciò premesso, si porgono distinti saluti.

Un cittadino "nativo" di Caselle:

*Beniamino Sandrini*

[beniamino.sandrini@legalmail.it](mailto:beniamino.sandrini@legalmail.it)