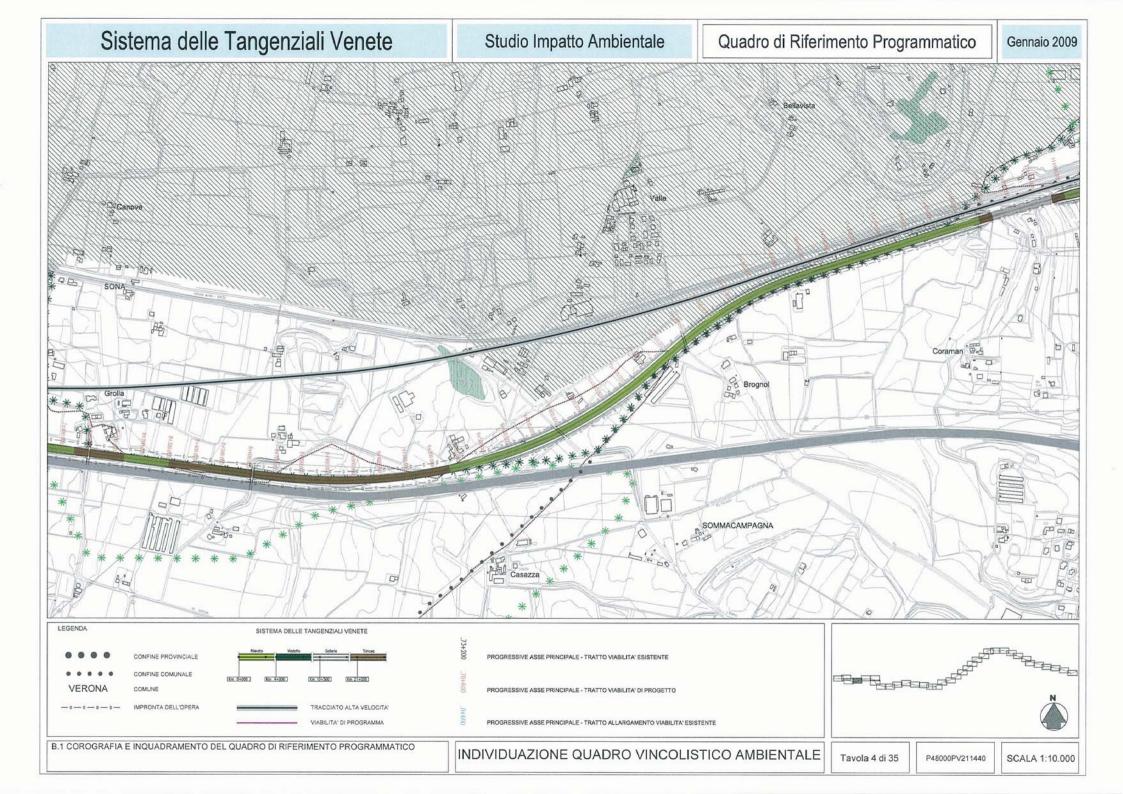
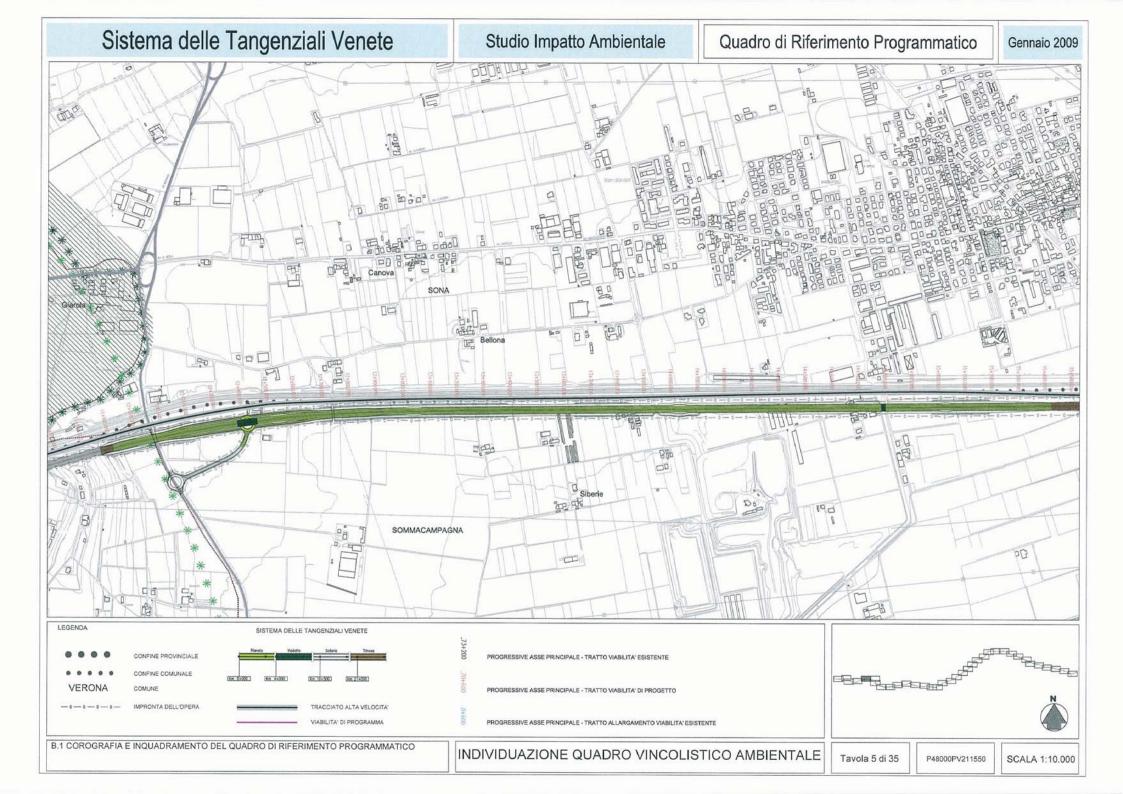
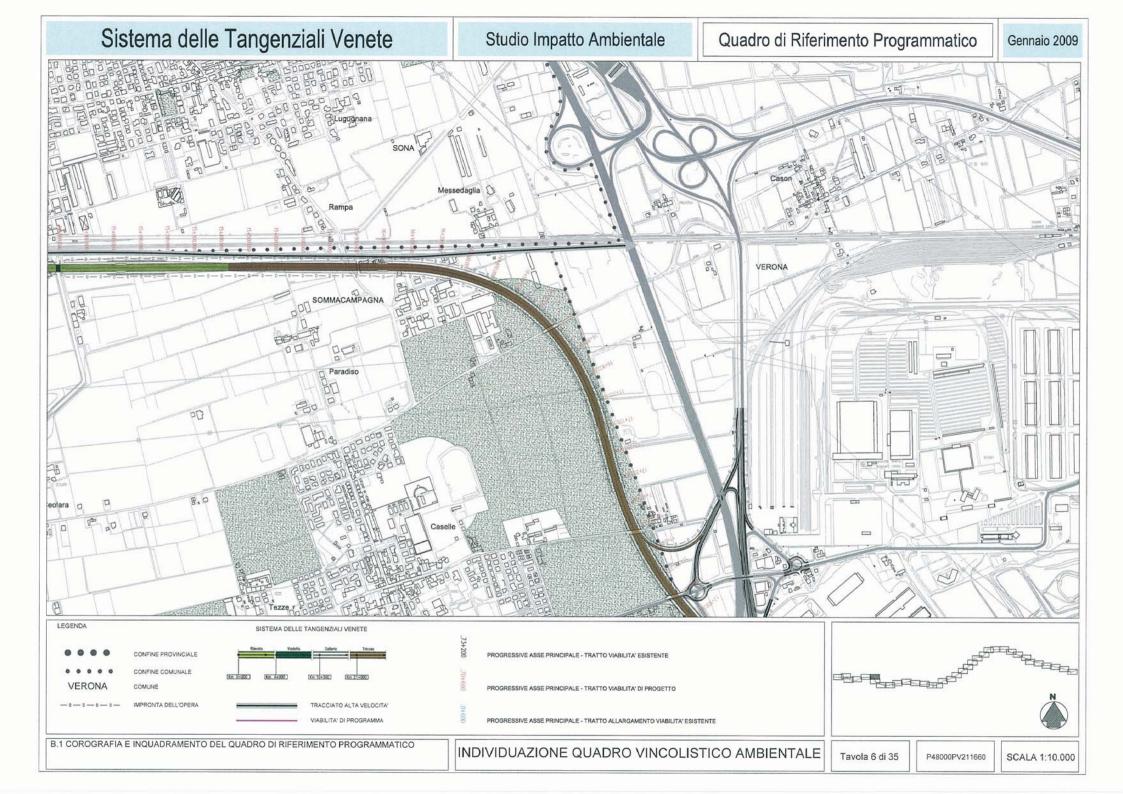
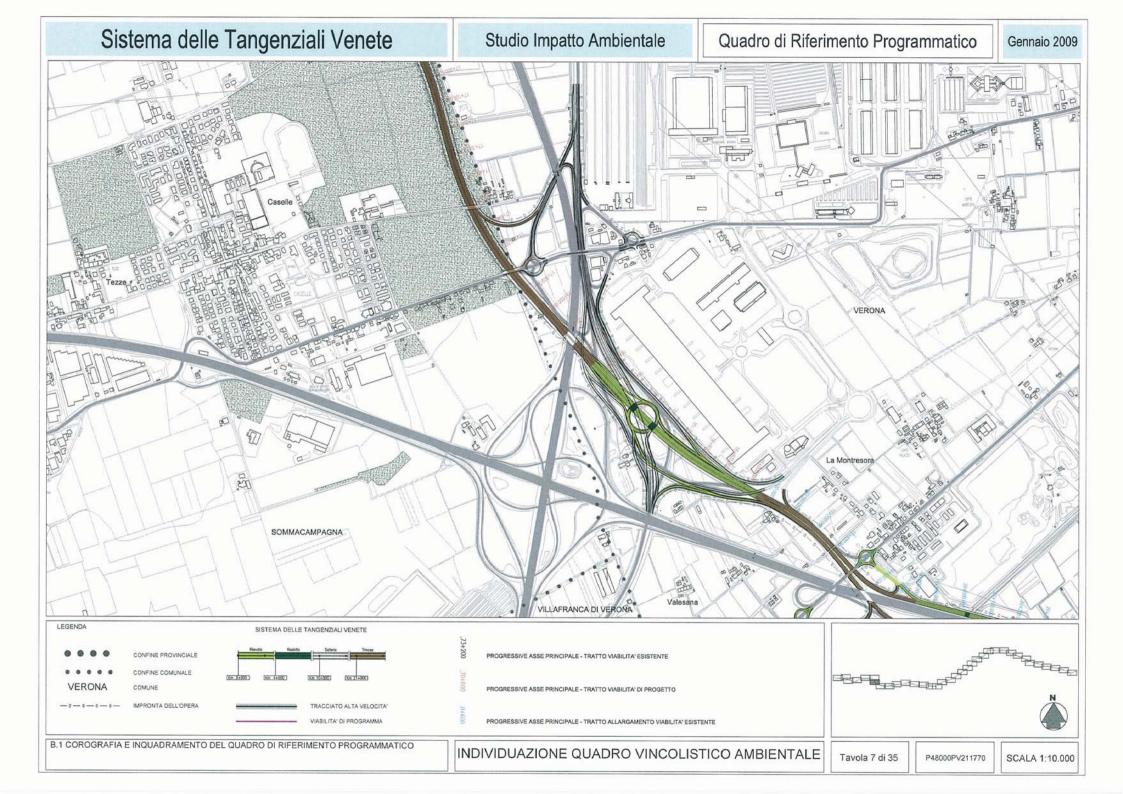


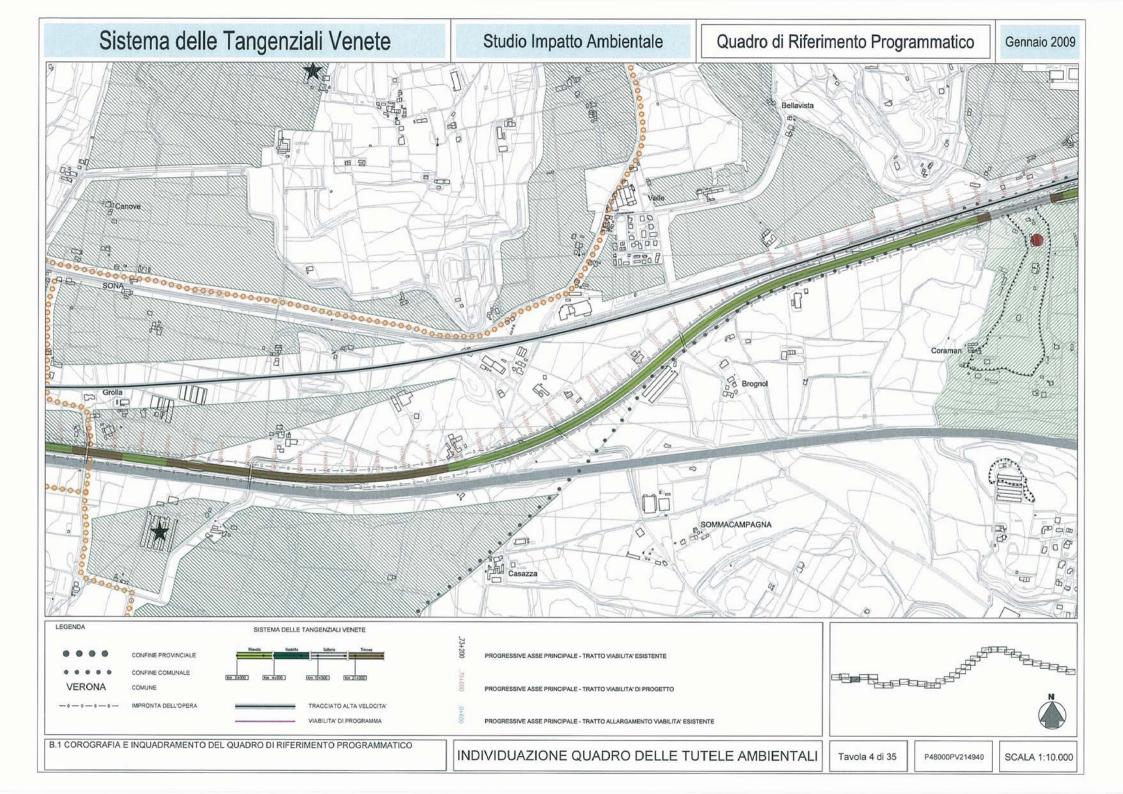
PTCP Verona: Tavola n.4

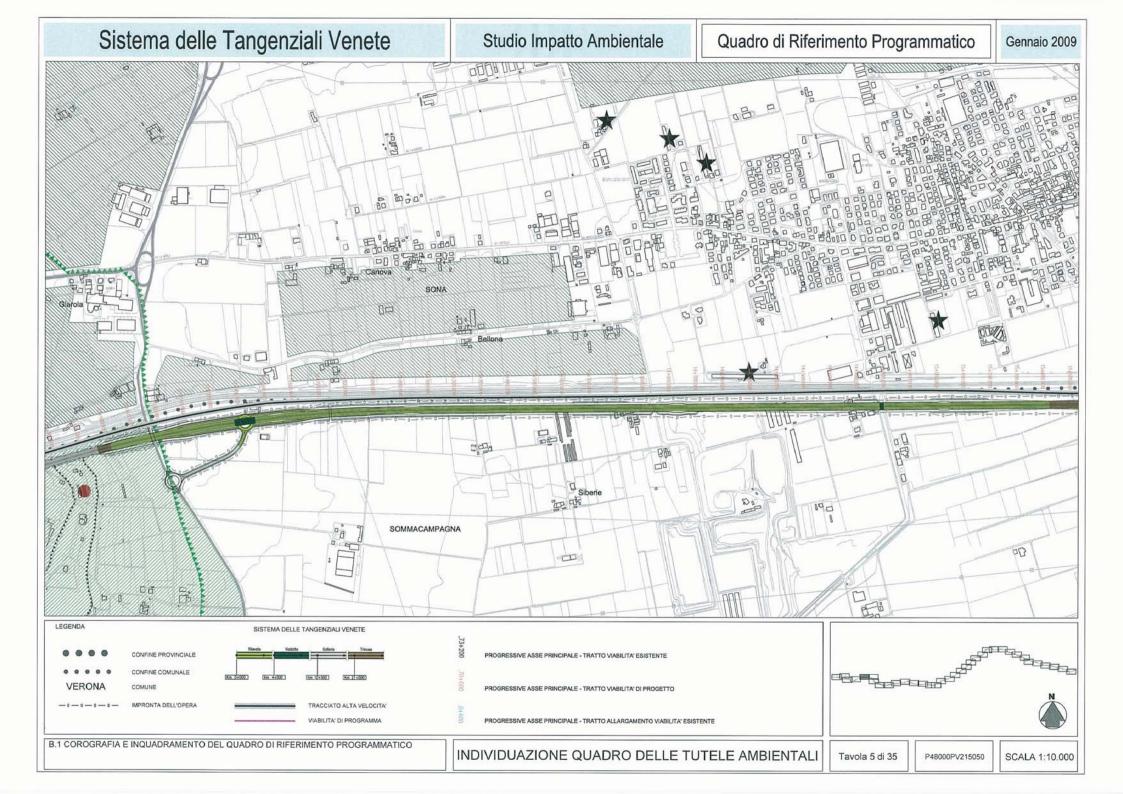


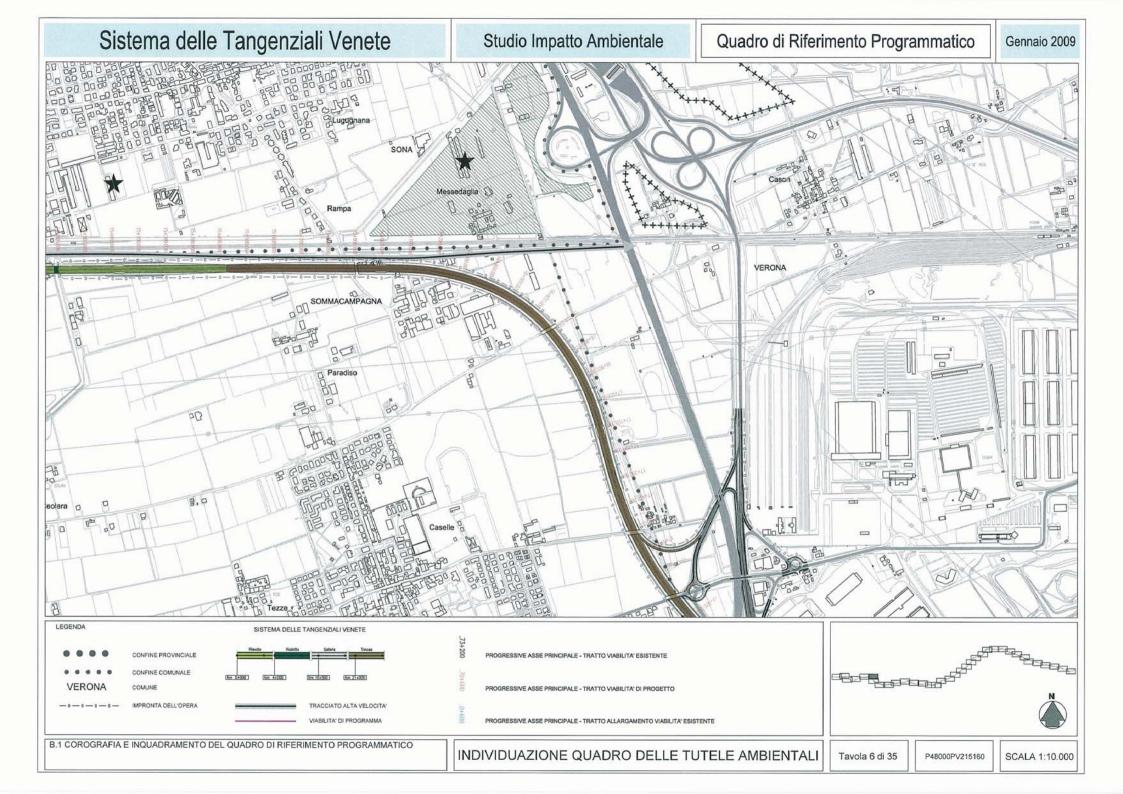


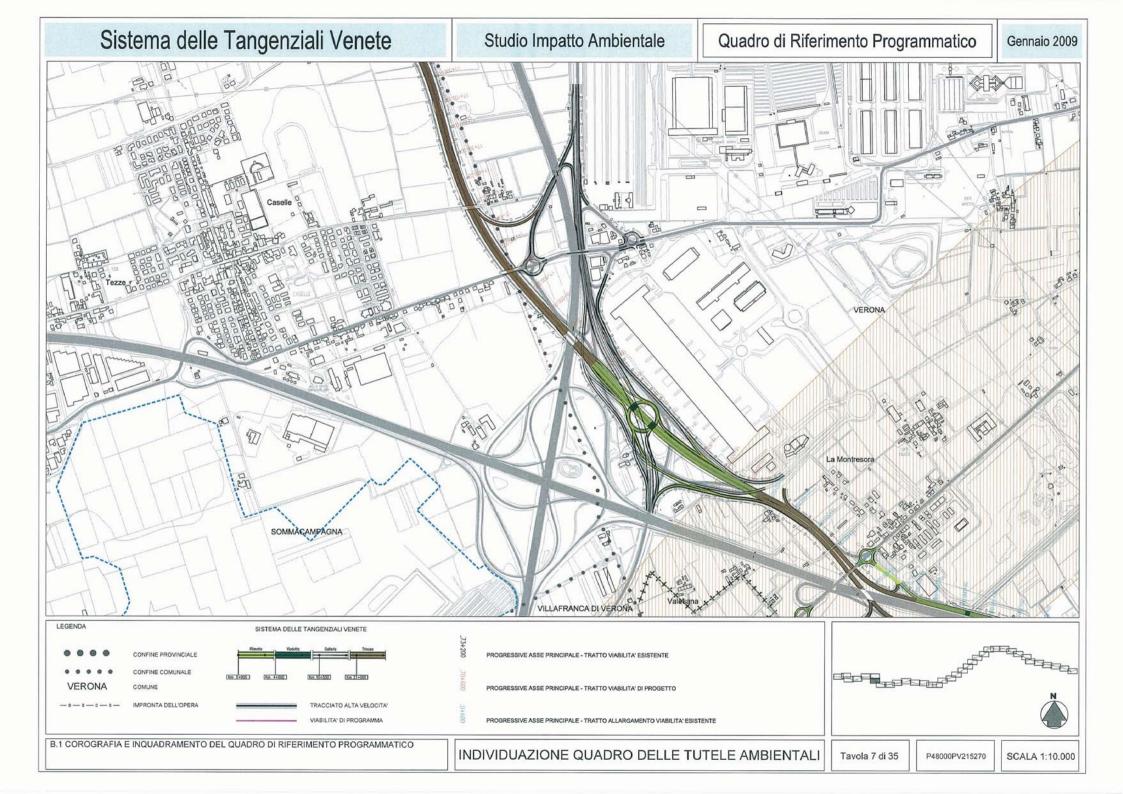


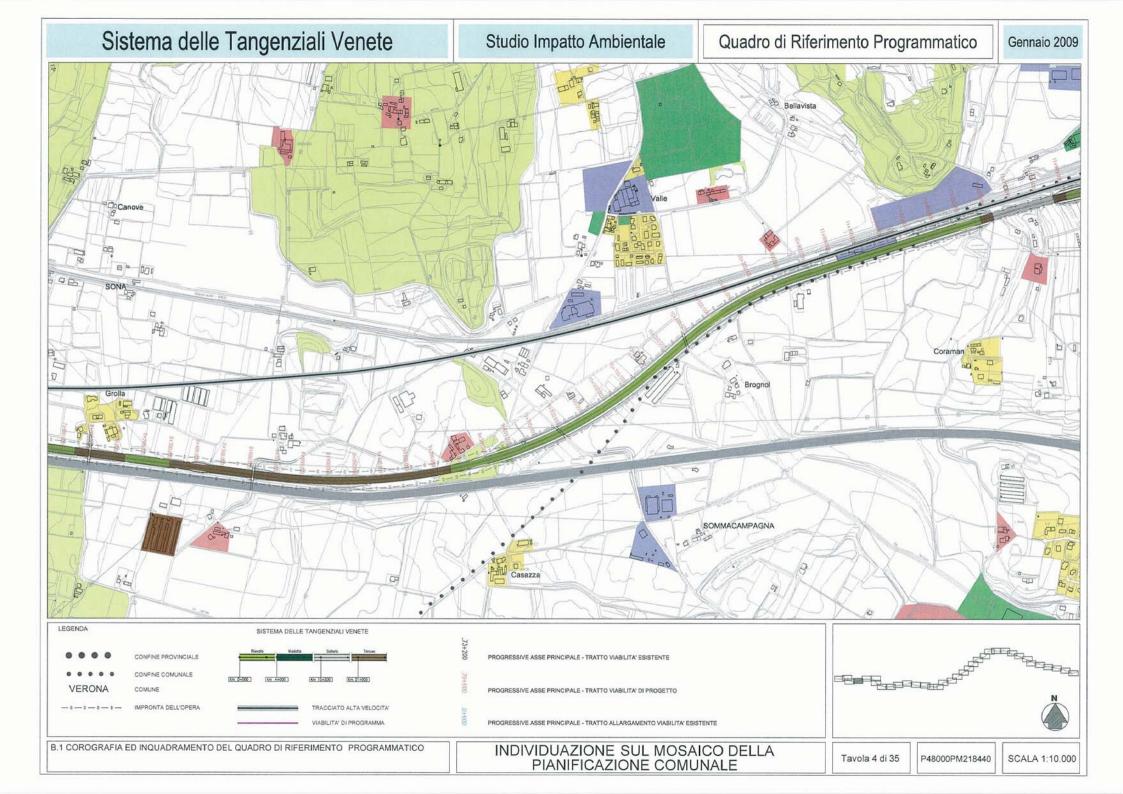


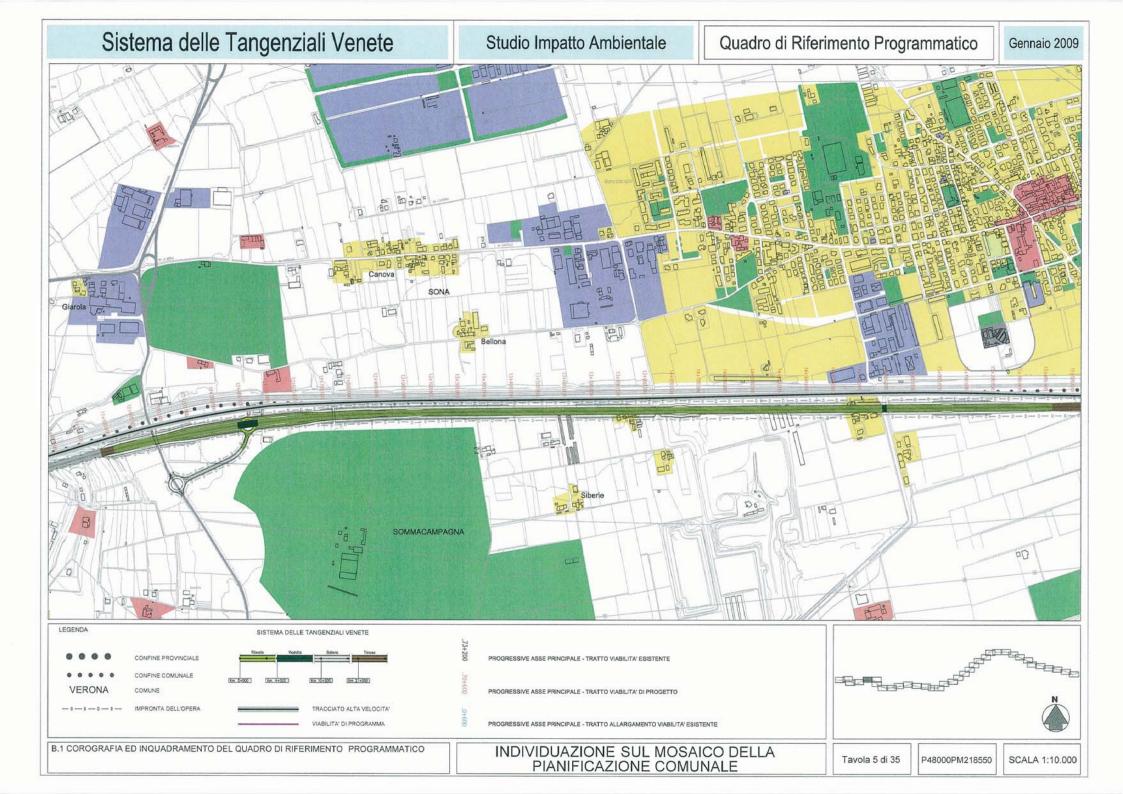


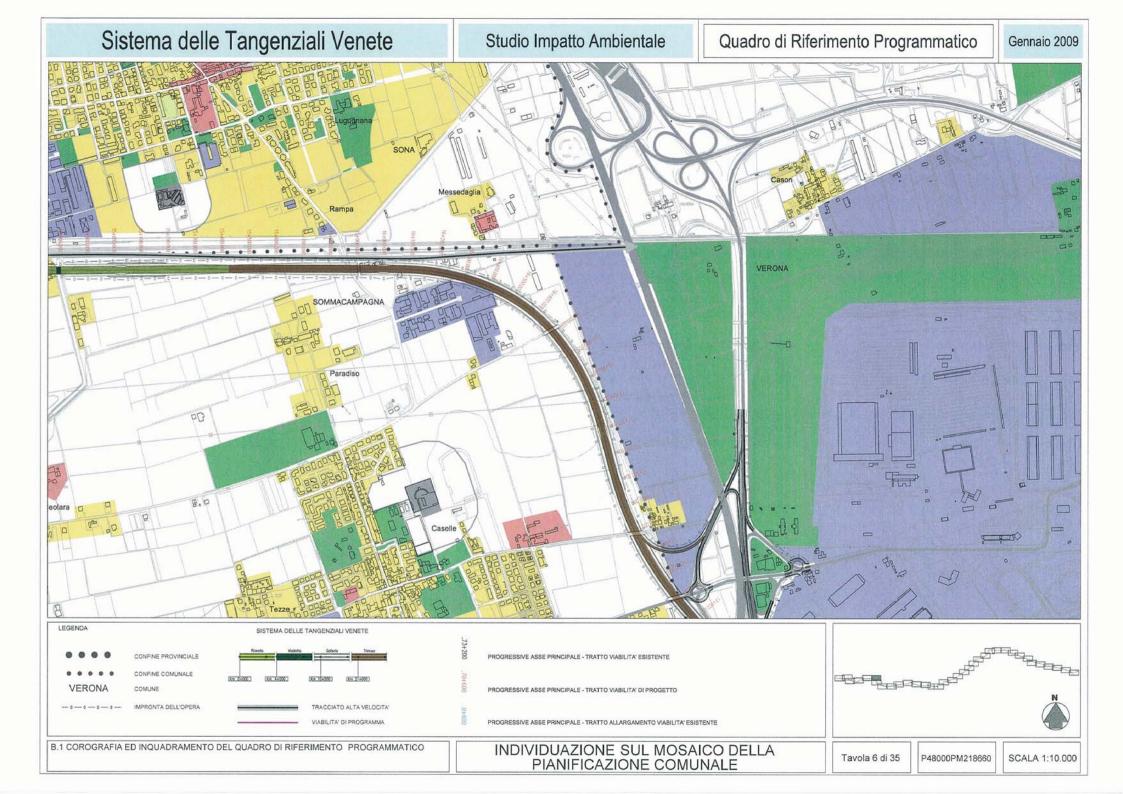


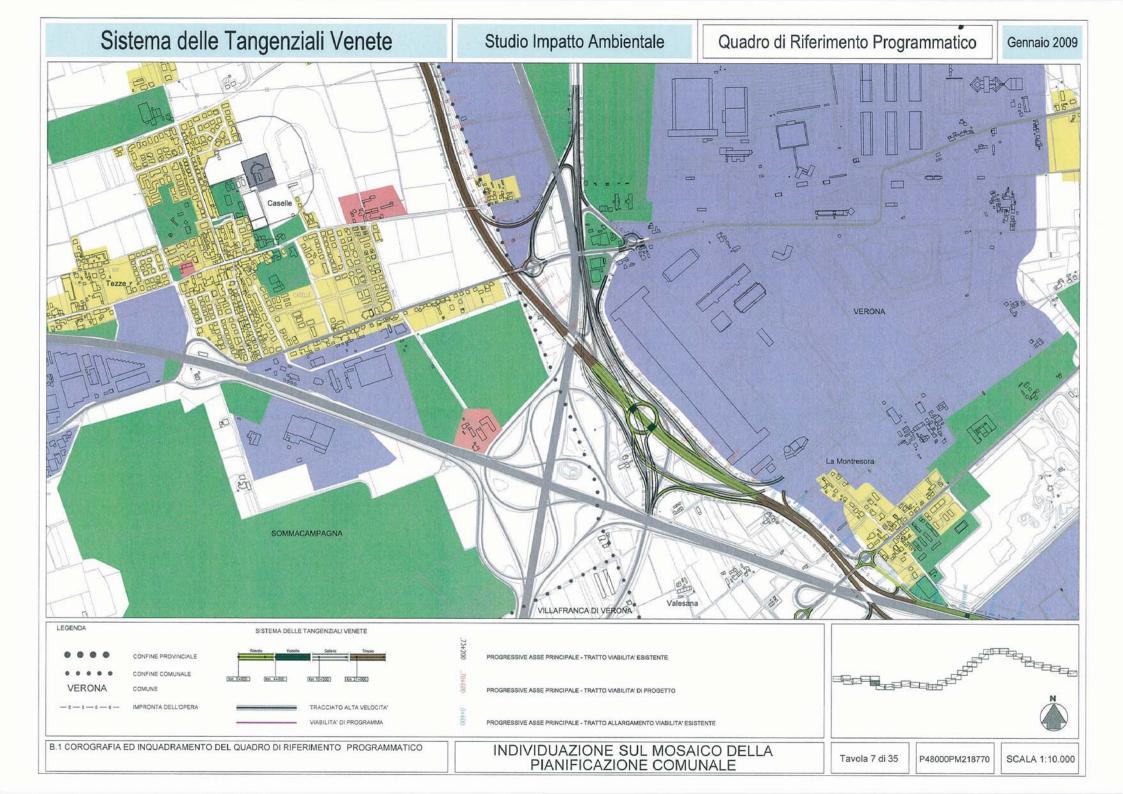












2.8.27.3 COMUNE DI SONA

Il tracciato di progetto del Sistema delle Tangenziali Venete si sviluppa all'interno del territorio comunale di Sona nel tratto dal km 5+200 al km 11+400; questa porzione di opera infrastrutturale è caratterizzata dalla realizzazione ex-novo di una nuova viabilità.

Il comune di Sona è dotato di Piano Regolatore Generale approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 2592 del 13/09/2005.

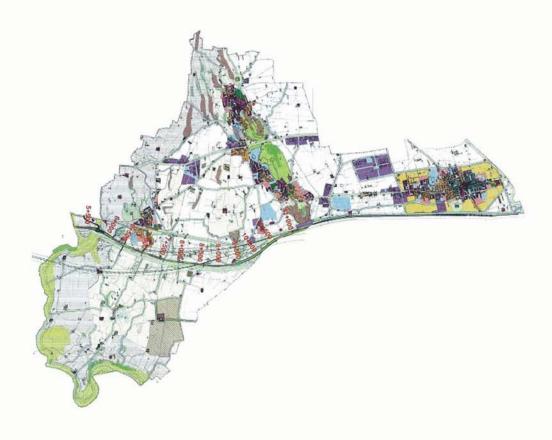
Il tracciato di progetto si inserisce dal km 5+200 al km 9+300 all'interno dell'ambito della fascia di rispetto stradale; inoltre, nei tratti compresi fra i km 5+200 – 5+300 e km 5+800 – 6+000 questo intercetta l'area di tutela paesaggistica del Tione (art. 23 Norme di Attuazione).

In seguito, dal km 5+200 al km 5+700 e dal km 6+200 al km 7+000, l'opera in esame intercetta una zona "E1 – rurale"; tale area , secondo la normativa, è caratterizzata dalla "presenza di colture agricole specializzate e di particolare connotazione ambientale" (pag. 97 delle NdA).

Dal km 5+200 al km 6+500, inoltre, viene attraversato un "Ambito di riequilibrio dell'ecosistema" (art. 13 NdA) e nei tratti dal km 6+300 al km 7+200, dal km 8+300 al km 8+700 e dal km 10+300 al km 11+500 il tracciato di progetto si sviluppa all'interno della fascia di rispetto della TAV.

Per quanto riguarda le aree vincolate, l'opera in esame intercetta, dal km 8+000 al km 11+500 una "Zona di vincolo ambientale", dal km 9+300 al km 9+600 un "Ambito boscato" (art. 14) e, dal km 6+000 al km 11+400, un "Ambito di interesse paesistico — ambientale — Parco delle colline Moreniche". Per tali ambiti, secondo la normativa di riferimento, è prevista la tutela e la salvaguardia del territorio e degli edifici presenti all'interno delle suddette aree; inoltre, è vietata la riduzione della superficie delle aree boscate.

Infine, nel tratto compreso fra il km 11+000 ed il km 11+300 il tracciato di progetto intercetta un'area classificata dal PRG quale "Zona D12 – attività site fuori zona e oggetto di variante ex L.R. 11/87", le quale sono "attività artigianali, industriali e commerciali site al di fuori delle zone produttive previste dallo strumento urbanistico vigente" (pag. 91 Norme di Attuazione).



2.8.27.4 COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

L'infrastruttura di progetto attraversa il territorio comunale di Sommacampagna nel tratto compreso fra le progressive km 11+500 e km 17+800; il comune di Sommacampagna è dotato di Piano Regolatore Generale, approvato con D.G.R. n. 2399 del 09/08/2005.

Nel tratto ricompreso fra le progressive km 11+500 – 16+600 il tracciato di progetto corre all'interno della fascia di rispetto stradale dell'autostrada A4 Milano – Venezia (art. 14 NdA), mentre dal km 11+500 al km 12+100 vengono toccate dall'infrastruttura in esame delle zone classificate dallo strumento urbanistico quali "E1 – aree caratterizzate da una produzione agricola tipica o specializzata", per le quali sono previste misure di salvaguardie e tutela sia delle tipologie edilizie esistenti che degli elementi naturali quali fossi, canali, filari, etc. (art. 14).

In seguito, nei tratti compresi fra i km 12+100 – 12+500 e km 13+200 – 16+400 vengono attraversate due sottozone E2, le quali risultano essere aree di "primaria importanza per la funzione agricolo – produttiva, anche in relazione all'estensione, composizione e locazione dei terreni" (art. 14 N. di A.).

Dal km 12+500 al km 13+200 il tracciato di progetto intercetta un'area "F8 – zona per la cultura, lo sport, il tempo libero e le attività ricettive connesse" (art. 14 N. di A.) e nel tratto dal km 12+700 al km 12+800 viene attraversato un metanodotto con relativa fascia di rispetto.

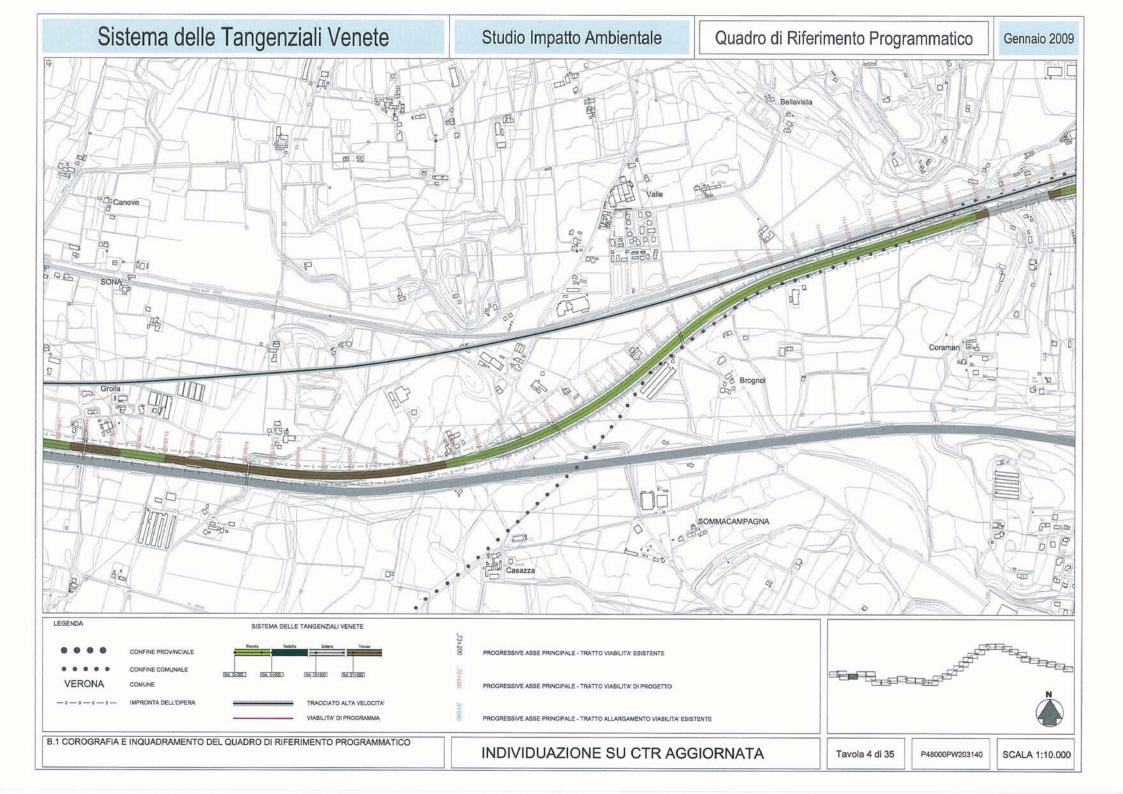
Nei tratti tra le progressive km 13+800 – 13+900 e km 14+700 – 14+800 vengono intercettate due aree definite quali "Interventi puntuali di Riqualificazione Urbana".

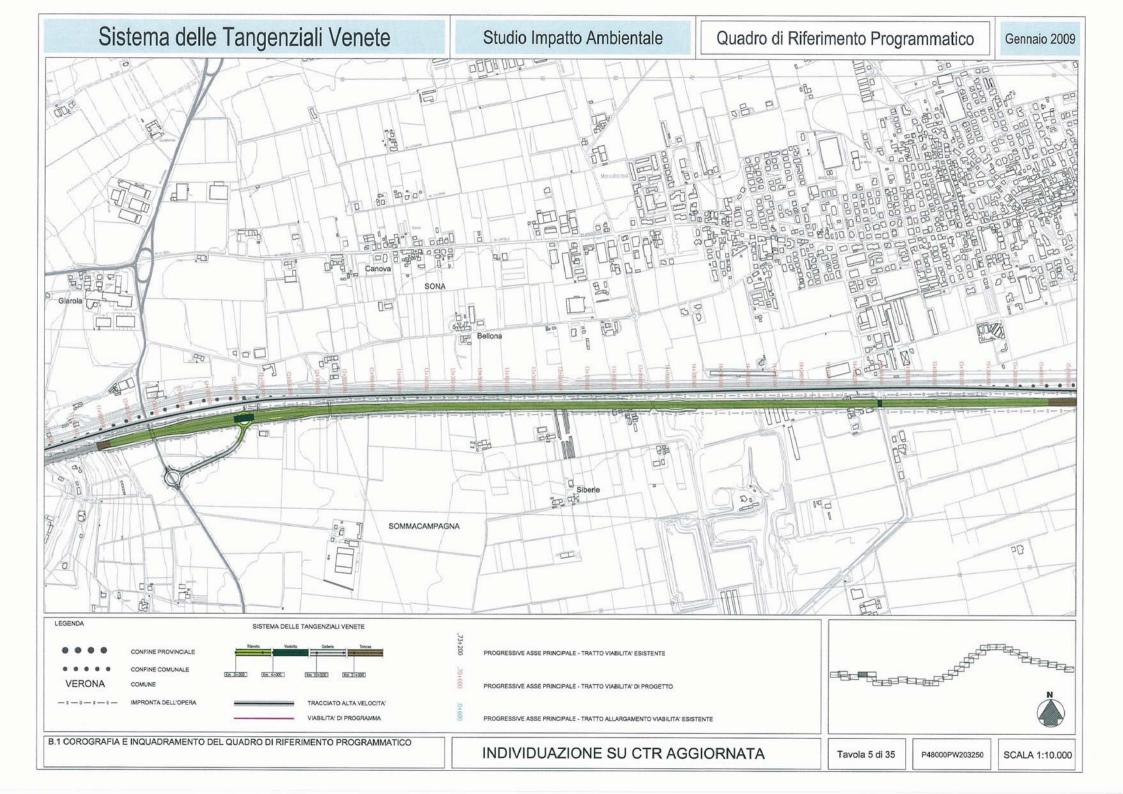
L'infrastruttura viaria, inoltre, attraversa dal km 16+700 al km 17+100 una fascia di rispetto degli elettrodotti e nel tratto fra il km 16+600 ed il km 17+800 una zona "F6 – area di riserva", normata nell'articolo n. 14 delle Norme di Attuazione.

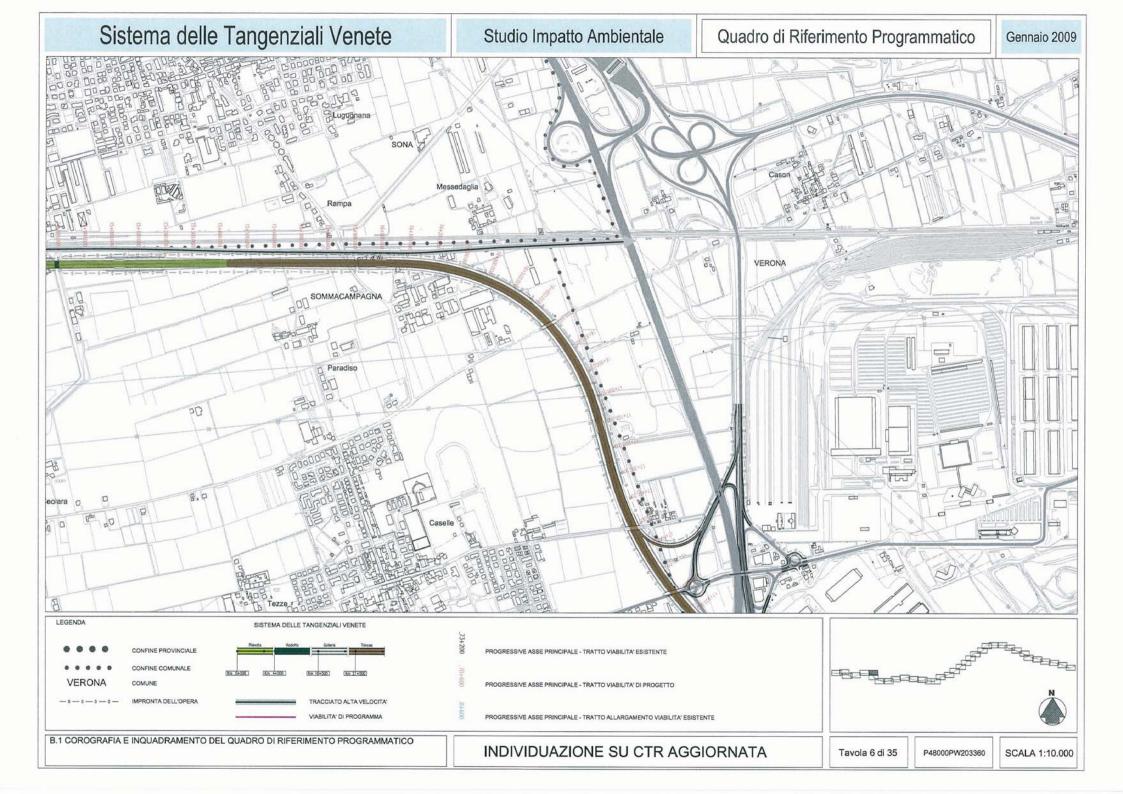
Dal km 16+300 al km 16+500 l'infrastruttura di progetto attraversa un'area classificata dal Piano Regolatore Generale quale "Zona D1c – zone produttive industriali e artigianali di completamento"; per queste aree la normativa prevede che esse siano destinate alla costruzione di edifici a carattere produttivo, ma viene concesso anche l'insediamento di attività direzionali o la realizzazione di nuove viabilità.

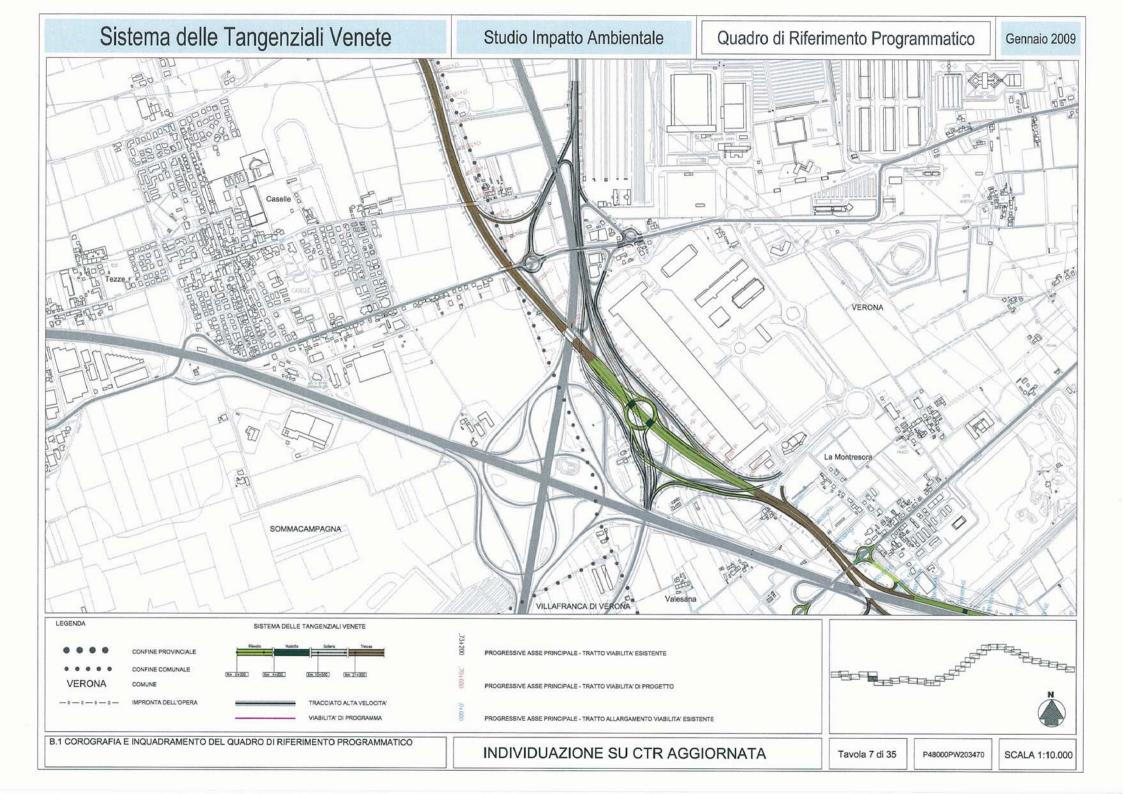
Infine, lo strumento urbanistico vigente del comune di Sommacampagna prevede la realizzazione di una nuova viabilità parallelamente all'asse autostradale A4 Milano – Venezia, la quale tende a coincidere in numerosi tratti con il progetto del Sistema delle Tangenziali Venete.

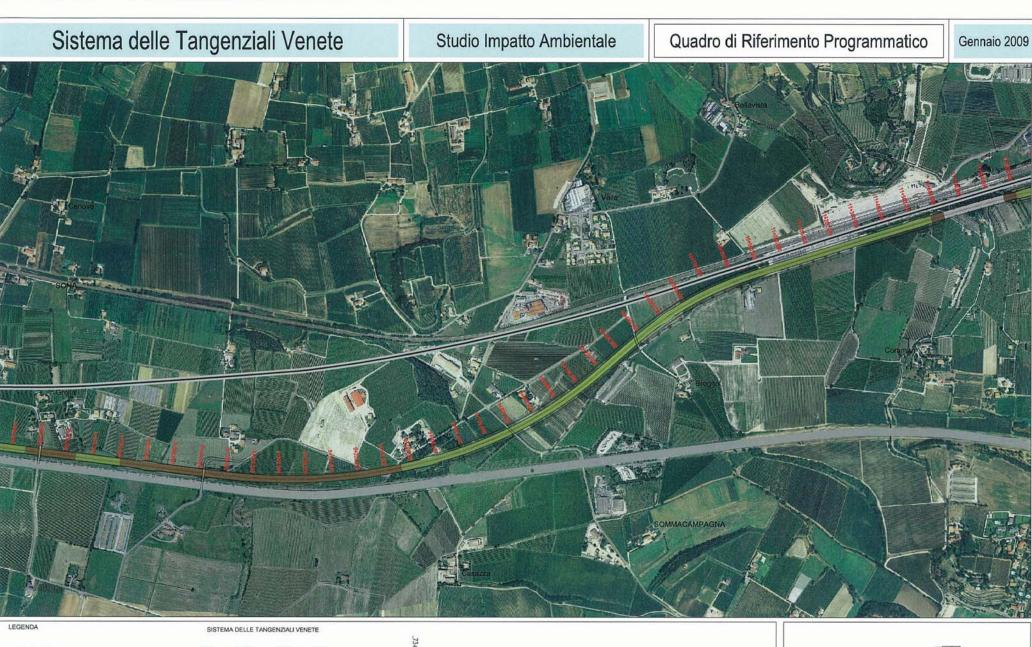


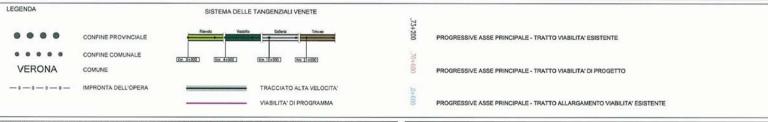


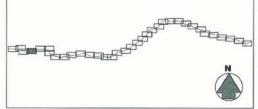












B.1 COROGRAFIA E INQUADRAMENTO DEL QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

INDIVIDUAZIONE SU ORTOFOTO AGGIORNATA

Tavola 4 di 35

P48000PZ207940





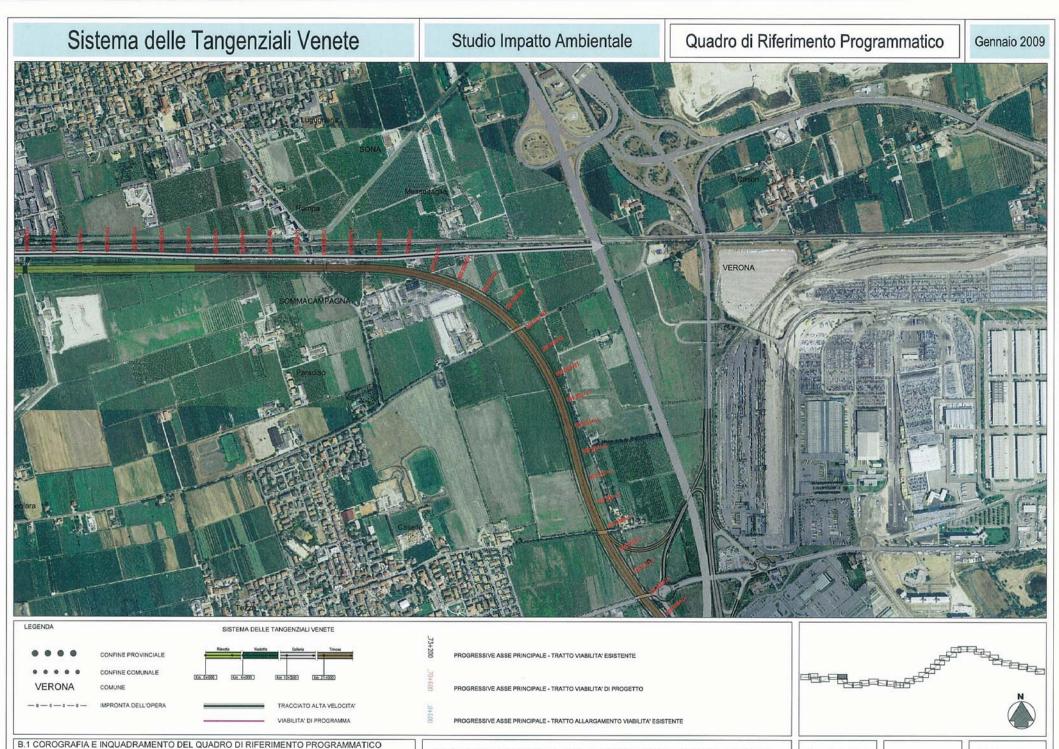
×

B.1 COROGRAFIA E INQUADRAMENTO DEL QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

INDIVIDUAZIONE SU ORTOFOTO AGGIORNATA

Tavola 5 di 35

P48000PZ208050



INDIVIDUAZIONE SU ORTOFOTO AGGIORNATA

Tavola 6 di 35

P48000PZ208160





N N

B.1 COROGRAFIA E INQUADRAMENTO DEL QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

INDIVIDUAZIONE SU ORTOFOTO AGGIORNATA

Tavola 7 di 35

P48000PZ208270