



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA
PROVINCIA DI VERONA

n. 203 del 25/11/2010

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDO ATTO AGGIUNTIVO DI ACCORDO PER IL RECUPERO AMBIENTALE, MEDIANTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER LA COSTRUZIONE, GESTIONE OPERATIVA E POST-OPERATIVA, DI UNA DISCARICA PROGRAMMATA CON IL SISTEMA DEL PROJECT FINANCING DI CUI ALL'ART. 37 LEGGE N° 109/94. PER RIFIUTI NON PERICOLOSI NON PUTRESCIBILI, NELL'EX CAVA "SIBERIE" DI PROPRIETA' COMUNALE - AUTORIZZAZIONE (A.I.A.) DELIBERA REGIONALE N. 996/2009 DELL'A.T.I. CON CAPOGRUPPO GEONOVA S.P.A. DI TREVISO.

L'anno duemiladieci, il giorno venticinque del mese di novembre nell'apposita sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. **Gianluigi Soardi** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.ri:

1 - SOARDI GIANLUIGI	- Sindaco	
2 - PIETROPOLI AUGUSTO	- Assessore	
3 - MARCHI MATTEO	- Assessore	
4 - RESIDORI GIUSEPPE	- Assessore	
5 - STANGHELLINI STEFANO	- Assessore	
6 - MONTRESOR ROMEO	- Assessore	
7 - BRICOLO FILIPPO	- Assessore	Esterno
8 - GIACOPUZZI WALTER	- Assessore	Esterno

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
X	
X	
X	
X	
	X

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. RENZO ZACCARIA

n. 203 del 25/11/2010

OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDO ATTO AGGIUNTIVO DI ACCORDO PER IL RECUPERO AMBIENTALE, MEDIANTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER LA COSTRUZIONE, GESTIONE OPERATIVA E POST-OPERATIVA, DI UNA DISCARICA PROGRAMMATA CON IL SISTEMA DEL PROJECT FINANCING DI CUI ALL'ART. 37 LEGGE N° 109/94. PER RIFIUTI NON PERICOLOSI NON PUTRESCIBILI, NELL'EX CAVA "SIBERIE" DI PROPRIETA' COMUNALE - AUTORIZZAZIONE (A.I.A.) DELIBERA REGIONALE N. 996/2009 DELL'A.T.I. CON CAPOGRUPPO GEONOVA S.P.A. DI TREVISO.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, corredata dei prescritti pareri a norma dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Ritenuto che la proposta suddetta sia meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che per relationem si ritengono recepite nel presente provvedimento.

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del citato Decreto Legislativo n. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Ed inoltre con separata votazione e con voti favorevoli unanimi

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.



OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDO ATTO AGGIUNTIVO DI ACCORDO PER IL RECUPERO AMBIENTALE, MEDIANTE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER LA COSTRUZIONE, GESTIONE OPERATIVA E POST-OPERATIVA, DI UNA DISCARICA PROGRAMMATA CON IL SISTEMA DEL PROJECT FINANCING DI CUI ALL'ART. 37 LEGGE N° 109/94. PER RIFIUTI NON PERICOLOSI NON PUTRESCIBILI, NELL'EX CAVA "SIBERIE" DI PROPRIETA' COMUNALE – AUTORIZZAZIONE (A.I.A.) DELIBERA REGIONALE N. 996/2009 DELL'A.T.I. CON CAPOGRUPPO GEONOVA S.P.A. DI TREVISO.

SERVIZIO ECOLOGIA E AMBIENTE

Ad iniziativa dell'Assessore all'ecologia e ambiente

Premesso che:

- La Regione Veneto, con D.G.R. 2 1.04.2009 n. 996, previa valutazione ambientale, ha rilasciato a Geo Nova s.p.a. l'Autorizzazione Integrata Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 59/2005 e della Legge Regionale del Veneto n. 26/2007 esclusivamente per l'avvio dei lavori di realizzazione dell'impianto in oggetto, con le prescrizioni del parere allegato alla delibera medesima, (parere n. 219 del 10/12/2008 espresso dalla Commissione Regionale V.I.A.);
- con delibera della Giunta Comunale n. 28 del 11.02.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato lo schema di convenzione;
- con delibera della Giunta Comunale n. 29 del 11.02.2010, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il primo atto aggiuntivo alla convenzione;
- In data 17.02.2010 i due atti sono stati sottoscritti dal legale rappresentante della ditta e l'incaricato Comunale presso lo studio notarile associato BARAVELLI-BIANCONI-TALICE di Treviso con repertorio 99101;

In data 29.01.2010 al prot. 1402 è stata presentata richiesta di autorizzazione al conferimento di rifiuti la cui concentrazione nell'eluato possa andare in deroga ai limiti di tabella 5 del D.M. 03.08.2005 e i cui contenuti dei metalli Cadmio, Nichel e Arsenico sul tal quale siano in concentrazione superiore ad 1/10 del limite prevista dall'art. 6, comma 5 punto c) del D.M. 03.08.2005, presentando una relazione tecnica ed analisi di rischio;

Visto che in data 27.04.2010 con deliberazione di giunta comunale n° 103, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato:

- una bozza di schema di secondo atto integrativo o idoneo atto formale di impegno della ditta da stipularsi tra la ditta e il comune;
- una tabella dei limiti in deroga possibili inerenti la riclassificazione dell'impianto e la deroga dei limiti di accettazione dei rifiuti la cui concentrazione nell'eluato possa andare in deroga ai limiti di tabella 5 del D.M. 03.08.2005, nonché sul tal quale;

Visto che in data 03.06.2010 con deliberazione di giunta comunale n° 105, è stata approvata:

- una nota formale di impegno della ditta prot. 7217 del 03.06.2010;

Visto che in data 08.09.2010 con deliberazione di giunta comunale n° 160, è stata approvata:

- la relazione del Sig. Cozzolotto prot. 10183 del 12.08.2010;
- ed è stato ritenuto che, anche l'ottenimento delle deroghe di cui alla deliberazione n° 103/2010, non comporta indebiti benefici economici per la ditta concessionaria, ma bensì garantisce il normale flusso di rifiuti per il rispetto dei tempi di conferimento e del proprio piano finanziario;

Visto il secondo atto aggiuntivo, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto in questa sede di dover adottare un idoneo atto di conferma delle disposizioni contenute nel secondo atto aggiuntivo in considerazione anche del fatto che la competenza a stipulare i contratti in cui è parte il Comune di Sommacampagna è attribuita ai responsabili degli uffici o dei servizi, giusto quanto previsto dagli artt. 107 e 109, del Decreto Legislativo n. 267/2000;

Rilevato che nell'esplicazione di detta attribuzione i citati responsabili possono a volte, al momento della formalizzazione degli atti, essere chiamati ad accettare l'introduzione nell'atto di clausole e condizioni non preventivamente conosciute dall'Amministrazione comunale, richieste dalle altre parti del contratto o suggerite dallo stesso ufficiale rogante, ciò che potrebbe in determinate ipotesi non apparire condivisibile da parte



dell'Amministrazione Comunale o quanto meno suscettibile di riformulazione o integrazione con conseguente revisione del mandato conferito;

PROPONE

1. di approvare il secondo atto aggiuntivo alla convenzione per la realizzazione con il sistema del project financing, allegato alla presente proposta per farne parte integrante e sostanziale,
2. di dare atto che il secondo atto aggiuntivo di cui al precedente punto 1) venga stipulato mediante atto pubblico a rogito del dottor Maurizio Bianconi, Notaio in Treviso, iscritto presso il Collegio Notarile di Treviso, su incarico, e con oneri e spese a totale carico della ditta GEO NOVA S.P.A.;
3. Di demandare al responsabile del servizio ecologia Geom. Lorenzo Gaspari, ai sensi della normativa vigente, la competenza alla stipula in nome e per conto del Comune di Sommacampagna della presente convenzione;
4. Di dare atto che tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del presente atto integrativo sono a carico della ditta GEO NOVA S.P.A.;

ed inoltre

PROPONE

Di rendere la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000

Sulla presente proposta di deliberazione vengono espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
LORENZO GASPARI

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

IMPEGNO DI SPESA _____

Data: _____

IL RAGIONIERE

SECONDO ATTO AGGIUNTIVO

alla convenzione e all'atto integrativo inerenti la realizzazione, mediante il sistema del *project financing* (art. 37 Legge 109/94), del recupero ambientale dell'ex cava "Siberie" e gestione operativa e post-operativa del servizio di stoccaggio di rifiuti non pericolosi non putrescibili

fra

COMUNE DI SOMMACAMPAGNA, con sede in Sommacampagna VR, Piazza Carlo Alberto n. 1 C.F.: 00259810232 in persona del _____, domiciliato in _____ (VR), Via _____ n. ____, nato a _____ il _____ C.F.: _____,



domiciliato per la carica ove sopra, ai sensi dell'art. 109 comma 2 e art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, giusta disposizione del Comune suddetto per conferma Responsabili Servizi comunale del 01.03.2010 ed in attuazione della delibera di Giunta Comunale n. ____ del 25/11/2010;

e

GEO NOVA s.p.a., con unico socio, con sede in Treviso (TV), Via Feltrino n. 230/232 codice fiscale e numero d'iscrizione del Registro Imprese di Treviso : 03042400246, capitale sociale di Euro 11.500.000,00 i.v, in persona del legale rappresentante sig. _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica ove sopra, giusta i poteri di cui alla delibera del Consiglio di Amministrazione in data _____;

premesse che

il Comune di Sommacampagna, con delibera di Giunta Comunale del 5.07.2001, ha avviato una procedura di *project financing* per il recupero ambientale dell'ex cava "Siberie" – ubicata nel medesimo Comune – mediante la progettazione definitiva, la costruzione, la gestione operativa e quella post operativa di una discarica per rifiuti non pericolosi e non putrescibili (d'ora in poi, Discarica);

- all'esito della succitata procedura di *project financing*, il Comune di Sommacampagna, con determinazione del 17.11.2006 n. DE 37, ha affidato in concessione Geo Nova s.p.a. le operazioni di recupero ambientale di cui al punto che precede, secondo i progetti approvati e lo schema di convenzione ivi allegato (d'ora in poi, Convenzione), prevedendo l'onere di Geo Nova s.p.a. di presentare i progetti alle autorità competenti per l'ottenimento dei titoli di legge;

- la Regione Veneto, con D.G.R. 21.04.2009 n. 996, previa valutazione ambientale, ha rilasciato successivamente a Geo Nova s.p.a. l'Autorizzazione Integrata Ambientale per l'avvio dei lavori di approntamento della Discarica;

- le parti in data 17.02.2010 hanno sottoscritto la convenzione e l'atto aggiuntivo alla convenzione n. rep. 99101, regolanti i rapporti per l'attività di discarica presso lo studio del Notaio Maurizio Bianconi di Treviso;

- la ditta Geo- Nova Srl ha presentato in data 27.01.2010 prot. n. 35, presso la Regione Veneto richiesta per l'autorizzazione al conferimento di rifiuti la cui concentrazione nell'eluato possa andare in deroga ai limiti di Tabella 5 del D.M. 03.08.2005 e i cui contenuti dei metalli Cadmio, Nichel e Arsenico sul tal quale siano in concentrazione superiore ad 1/10 della concentrazione limite prevista dall'art. 6, comma 5 punto c) del D.M. 03.08.2005.

- il punto 3) del citato atto aggiuntivo prevede che : " le parti convengono che eventuali deroghe analitiche sui codici di rifiuto ammessi al conferimento potranno essere approvate solo se previamente concordate con il Comune di Sommacampagna";

- le parti, in seguito a trattative verbali, concordano sulla sottoscrizione di un ulteriore accordo per la concessione di deroghe ai sensi del punto 3) dell'atto aggiuntivo alla convenzione; tutto quanto premesso

si conviene e stipula quanto segue.

1) Richiamato il punto 3 dell'accordo aggiuntivo, il Comune di Sommacampagna e Geo Nova spa concordano i limiti di deroga alla tabella 5 del D.M. 03.08.2005 nei termini sotto riportati. Limiti che Geo Nova SpA si impegna a rispettare e per essa vincolanti:

Parametro	Limiti di concentrazione nell'eluato come da tab. 5 D.M. 3/8/2005	Deroga concordata	Unità di misura mg/l
Arsenico	0,2	0,6	mg/l
Bario	10	10	mg/l
Cadmio	0,02	0,06	mg/l
Cromo totale	1	3 *con esclusione del Cromo esavalente	mg/l
Rame	5	12	mg/l
Mercurio	0,005	0,015	mg/l
Molibdeno	1	3	mg/l
Nichel	1	1,6	mg/l
Piombo	1	1	mg/l
Antimonio	0,07	0,21	mg/l
Selenio	0,05	0,15	mg/l
Zinco	5	15	mg/l
Cloruri	1.500	4.500	mg/l

Floruri	15	45	mg/l
Cianuri	0,5	1,5	mg/l
Solfati	2.000	6.000	mg/l
DOC	80	1.600	mg/l
TDS	6.000	18.000	mg/l

- 2) Le parti convengono l'applicazione automatica di eventuali nuove normative ad integrazione o modifica del D.M. 03.08.2005, restando inteso che qualsiasi modifica alla tabella concernente i parametri e i limiti di accettabilità dei rifiuti, che non sia conseguenza di un provvedimento legislativo, integrativo o modificativo del predetto D.M., dovrà essere preventivamente concordata con il Comune di Sommacampagna ed approvata dallo stesso.
- 3) Il Comune di Sommacampagna si impegna a collaborare fattivamente per il rilascio delle autorizzazioni necessarie all'avvio dell'attività dell'impianto per quanto di competenza.
- 4) La ditta Geo Nova s.p.a. si impegna altresì a:
- Fornire un'argilla che abbia almeno un coefficiente di permeabilità inferiore a $5 \cdot 10^{-10}$ alla -10, invece di quello previsto nel progetto che è stato citato con permeabilità $1 \cdot 10^{-9}$;
 - Si conferma che il telo HDPE (geomembrana) deve essere di spessore non inferiore a 2,5 mm;
 - Devono essere effettuati con puntualità e nel rispetto assoluto delle norme le operazioni di posa dell'argilla come previsti nel disciplinare descrittivo del progetto approvato;
 - Realizzare l'impianto di lavaggio gomme;
 - Concedere l'accesso alla discarica da parte del tecnico incaricato dalla commissione di controllo o dall'Amministrazione Comunale, in qualsiasi momento purché accompagnato da personale Geo Nova, con preavviso di tre ore e senza limitazione alcuna alla facoltà di ispezione al sito;
 - Comunicare all'Amministrazione Comunale la lista settimanale dei carichi di conferimento;
 - Consegnare all'Amministrazione Comunale la scheda tecnica di ammissione alla bonifica del sito, redatta da ARPAV, prima del 1° conferimento presso l'impianto di discarica di che trattasi, inerente il sito di provenienza dei materiali da terreni di bonifica e comunque ogni altra documentazione relativa alle caratteristiche del sito in bonifica e la relativa autorizzazione;



- h. Migliorare il sistema di video sorveglianza come da richieste dell'Amministrazione Comunale, ossia sua estensione a tutto l'impianto di discarica;
- i. Seguire il programma di monitoraggio previsto in progetto per quanto riguarda le emissioni e/o produzioni di biogas.
- 5) In sostituzione del punto sette dell'atto aggiuntivo alla convenzione, Geo Nova spa si impegna a versare al Comune di Sommacampagna l'anticipo sui futuri canoni di € 800.000,00 (ottocentomila/00) contestualmente alla sottoscrizione del presente atto da restituire mediante trattenuta di pari importo sui futuri primi otto canoni trimestrali maturati sino ad estinzione oppure immediatamente per la somma residua non recuperata, in caso di decadenza della concessione, comunque senza corresponsione di interessi. Resta inteso che qualora per cause non imputabili alle parti la discarica non dovesse essere operativa entro il 30.06.2011, Geo Nova avrà la facoltà di chiedere al Comune di Sommacampagna il rimborso del succitato anticipo in conto capitale, ed il Comune di Sommacampagna si impegna a restituirlo entro 15 giorni dalla corrispondente formale richiesta da parte di Geo Nova spa.
- 6) Restano valide le disposizioni della convenzione e del primo atto aggiuntivo alla stessa per quanto non diversamente previsto dal presente atto.

Sommacampagna, 26 novembre 2010

COMUNE di SOMMACAMPAGNA

Il Sindaco
Dott. Gianluigi Soardi

GEO NOVA s.p.a.

il Presidente del Consiglio
di Amministrazione
Comm. Bruno Andreola

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Gianluigi Sordi



IL SEGRETARIO GENERALE
Renzo Zaccaria



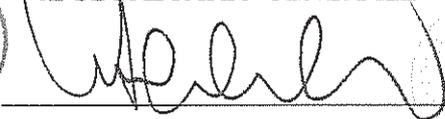
Il sottoscritto Segretario Generale

ATTESTA

che la presente deliberazione sarà affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal
29 NOV. 2010 come prescritto dall'art. 124, comma 1°, del D. Lgs. 18.8.2000 n.267.



IL SEGRETARIO GENERALE



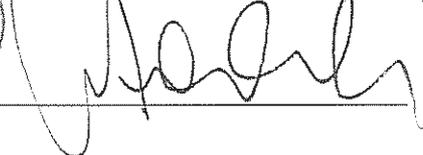
La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n° 267, con lettera prot. n. 14664 in data 29 NOV. 2010.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta inoltre che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il
10 DIC. 2010 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione
all'Albo del Comune (ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267).



IL SEGRETARIO GENERALE



Sommacampagna, li 13 DIC. 2010