

Beniamino Sandrini

Via del Fante, n° 21

37066 CASELLE di Sommacampagna

T. 0458581200 Cell. 3485214565

Mail: beniaminosandrini@virgilio.it

Aeroporto? Autostrade? Ferrovie?



www.vivicaselle.eu

NO alla DISCARICA

Caselle d'Erbe, 22.03.2011

C.E. Dossier: EU-Pilot 240/08/ENVI

Procura della Repubblica: 805/08 ANCNR

Al Sindaco: Gianluigi Soardi

del Comune di Sommacampagna

Piazza Carlo Alberto, 1

37066 - SOMMACAMPAGNA

D.Lgs. 4-2008 - Art. 3 ter - Principio dell'azione ambientale.

La tutela dell'ambiente e degli ecosistemi naturali e del patrimonio culturale deve essere garantita da tutti gli enti pubblici e privati e dalle persone fisiche e giuridiche pubbliche o private, mediante una adeguata azione che sia informata ai principi della precauzione, dell'azione preventiva, della correzione, in via prioritaria alla fonte, dei danni causati all'ambiente, nonché al principio «chi inquina paga» che, ai sensi dell'articolo 174, comma 2, del Trattato delle unioni europee, regolano la politica della comunità in materia ambientale.

Oggetto: Richiesta di Ordinanza di rimessa in pristino delle opere realizzate SENZA la Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), dalla società: "Aeroporto Valerio Catullo di Verona SpA".

In data **14 Marzo 2011** con protocollo n° 003020, il Responsabile del Servizio dell'Area 3[^] - Servizio Edilizia Privata ha emesso una "Ordinanza di rimessa in pristino dello stato dei luoghi" della ditta: Auto Parking Caselle srl...

ORDINANZA N. 11 / 2011

OGGETTO: Provvedimento relativo all'accertata realizzazione interventi edilizi – urbanistici in violazione della disciplina urbanistica – edilizia sugli immobili siti in via Tezze, 89 – Caselle di Sommacampagna (VR) – Ditta AUTOPARKING CASELLE SRL di TORTELLA GUIDO. – Tortella Nicola – Tortella Guido e Tomelleri Maria - Art. 31 e 44 del D.P.R. 380/2001.
Ordinanza di rimessa in pristino dello stato dei luoghi.

In data **14 Marzo 2011** con protocollo n° 003015, il Responsabile del Servizio dell'Area 3[^] - Servizio Edilizia Privata ha emesso una "Ordinanza di rimessa in pristino dello stato dei luoghi" della ditta: Parcheggio Il Sole srl...

ORDINANZA N. 12 / 2011

OGGETTO: Provvedimento relativo all'accertata abusiva trasformazione parte di un edificio esistente e delle aree esterne di pertinenza, anche con opere a ciò preordinate in violazione della disciplina urbanistica – edilizia sugli immobili siti in via Caselle 74-76 di Sommacampagna (VR) – Ditta PARCHEGGIO IL SOLE di Aloisi F.lli di Aloisi Denis, Ivan c. – Art. 31 e 44 del D.P.R. 380/2001.
Ordinanza di rimessa in pristino dello stato dei luoghi.

Premesso questo, vorrei ricordare quanto riportato nella Delibera di Consiglio Comunale n° 47 dell'11 Luglio 2007 - con la quale era stato approvato lo **Schema di Accordo di Concertazione**, tra la Società Aeroporto Catullo SpA e il Comune di Sommacampagna, dove tra l'altro si leggeva quanto nel seguito riprodotto:

"Va inoltre segnalato che con verbale del Comando di Polizia Municipale e dell'Ufficio Tecnico Edilizia Privata, datato 20.06.2006, prot. n. 9145, è stata accertata l'avvenuta realizzazione, proprio su parte dei sedimi in discussione, di opere finalizzate alla realizzazione di un parcheggio autovetture, per il quale è stato avviato un procedimento amministrativo, con invio delle segnalazioni di legge. Trattandosi di interventi di interesse pubblico questo comune, prima di procedere con l'emissione di provvedimenti repressivi, ha provveduto a dotarsi di un parere legale in merito, reso dall'Avv. Maria Gabriella Maggiore, pervenuto in data 13.09.2006, con il quale dopo aver esaminato la pratica, il predetto legale suggeriva, a margine dell'avvenuta presentazione dell'istanza di nulla-osta ai sensi del D.P.R. 383/94 (che si ricorda è pervenuta in data 03.08.2006 n. 11253) di sospendere ogni determinazione in merito in attesa di verificare se si formasse l'intesa prevista dalla legge, che avrebbe di fatto legittimato le opere già realizzate".

Nel seguito di detta Delibera, nel testo delle Prescrizioni... poi si leggeva anche questo:

4) di dare atto che con **l'approvazione del progetto può, quindi, essere archiviato il procedimento avviato a seguito del verbale di accertamento del Comando di Polizia Municipale e dell'Ufficio Tecnico Edilizia Privata, del 20.06.2006, prot. n. 9145, relativamente all'avvenuta realizzazione, proprio su parte dei sedimi in discussione, di opere finalizzate alla realizzazione di un parcheggio autovetture, trattandosi di interventi di interesse pubblico, come sostenuto dall'Avv.to Maria Gabriella Maggiore, incaricata dall'Amministrazione Comunale, con parere del 13.09.2006;**

Quando la Società Aeroporto Catullo SpA, acquista dei terreni agricoli e li trasforma in parcheggi low cost, credo che detta ditta debba essere considerata e valutata esattamente come le ditte dei miei concittadini che su terreno agricolo avrebbero realizzato una area destinata a parcheggi per i clienti dell'Aeroporto ma poi se è stato accertato che è stato commesso un abuso edilizio, ovviamente, le stesse ditte... ne devono anche pagare le conseguenze.

Conseguenze che, se l'abuso viene accertato dagli organi comunali per la ditta: **Auto Parking Caselle** srl e la ditta: **Parcheggio Il Sole** srl, ovviamente dovrebbero essere pagate anche dalla ditta: **Aeroporto Valerio Catullo SpA** qualora questa ditta come le altre - al di fuori del perimetro aeroportuale - realizza dei parcheggi su area agricola.

Premesso questo:

pur non allegando alla presente tutta la documentazione che è già stata inviata sia al Comune di Sommacampagna che alla Procura della Repubblica vorrei ricordare che da tutta quella documentazione già depositata, risulta che:

Il Ministero dell'Ambiente ...

ha già segnalato, più volte, a partire dal 2008, che l'Aeroporto Valerio Catullo... deve essere sottoposto a V.I.A.

L'E.N.A.C. ...

ha segnalato che nelle more del procedimento di V.I.A. non devo essere effettuati incrementi capacitivi del traffico e ha presentato Studio Preliminare di Impatto Ambientale per la procedura di "scoping", propedeutica alla V.I.A.

La Commissione Europea Ambiente ...

ha segnalato che l'Aeroporto Catullo deve essere sottoposto a V.I.A. a partire dalla data di apertura della Pratica EU-PILOT 240/08/ENVI (18.12.2008) e che comunque ha raccomandato alle autorità che nel procedimento di V.I.A. devono essere valutati anche gli impatti ambientali creati dall'Aeroporto Catullo... a partire dal 16 Marzo 1999.

L'E.N.A.C. e/o la Catullo SpA ...

ad oggi non risulta abbiano ancora presentato nessuna richiesta di sottoposizione alla V.I.A. ma nonostante questo all'Aeroporto Valerio Catullo di Verona, continuano lavori di ampliamento delle infrastrutture e potenziamento dei voli... compreso dei lavori che ad oggi sono in corso sulla pista in prossimità della soglia della testata "pista 22".

Considerato che, come annunciato dai giornali, nel prossimo mese di aprile, la Società Aeroporto Catullo SpA provvederà ad inaugurare il completamento della nuova Zona Partenze e la nuova Aerostazione Low Cost e che ad oggi (ripeto) sono tutt'ora in corso dei lavori di adeguamento e di potenziamento della Pista di detto Aeroporto.

Si chiede che - come è già stato effettuato per le suddette ditte: : **Auto Parking Caselle** srl e: **Parcheggio Il Sole** srl, (sopraluogo ed emissione di ordinanza di ripristino dello stato dei luoghi) che lo stesso identico trattamento sia immediatamente applicato anche alla ditta: **Aeroporto Valerio Catullo SpA** al fine di verificare, elencare e accertare tutte quelle opere e le realizzazioni che sono state eseguite senza la preventiva Valutazione di Impatto Ambientale, conseguenti a delle autorizzazioni che, in mancanza di V.I.A. sono pertanto tutte nulle ed illegittime.

Considerato quanto già espresso dal Ministero dell'Ambiente, dall'E.N.A.C. e dalla Commissione Europea Ambiente, si richiede che l'Amministrazione Comunale di Sommacampagna, dopo dettagliato sopraluogo della situazione delle opere infrastrutturali dell'aeroporto... provveda, senza indugio, alla emissione di una **Ordinanza di rimessa in pristino di tutte le opere e i potenziamenti realizzati SENZA la Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.),** dalla ditta: "Aeroporto Valerio Catullo di Verona SpA"... **a salvaguardia dell'ambiente e della salute pubblica.**

In attesa di un cortese cenno di riscontro, porgo distinti saluti:

Un cittadino "nativo" di Caselle:

Beniamino Sandrini