

# COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA

## SERVIZIO ECOLOGIA

Sommacampagna, li 19.06.2009

RACCOMANDATA A.R.  
ANTICIPATA A MEZZO FAX




Alla ditta  
Geonova spa  
Via Feltrina, 230/232  
31100 TREVISO

Alla Regione Veneto  
Unità complessa Tutela atmosfera  
Palazzo Linetti -Calle Priuli  
Cannaregio, 99  
30121 Venezia

Alla Provincia di Verona  
Settore Ambiente  
Via Franceschine, 10  
37121 Verona

All'ARPAV  
Via Dominutti, 7  
37135 Verona

Comune di Sommacampagna	
Verona	
19/6/2009	
Nr.0009235	Titolario
6	9



Oggetto: riscontro alla Vs nota, prot. 8090 del 27.5.2009, di comunicazione di inizio lavori

Si fa riferimento alla Vostra nota prot. n. 8090 del 27.05.2009 con la quale veniva comunicato allo scrivente l'intenzione di codesta ditta di voler dar corso ai lavori di approntamento delle opere per il recupero ambientale della ex cava Siberie il prossimo 22.06.2009.

Nel merito si fa presente che la prescrizione n. 21 (pag. 49) individuata nell'allegato A della DGRV 996 del 21.04.2009 prevede che: "Prima dell'avvio dei lavori di cantiere dovrà essere presentata una previsione dell'impatto acustico in fase di cantiere, tramite modellazione acustica previsionale, facendo riferimento anche ai possibili impatti derivanti, oltre che dall'attività macchine movimento terra, anche dall'utilizzo di compressori e/o pompe di travaso". Al riguardo si specifica che tale documentazione non risulta tra gli elaborati presenti agli atti dello scrivente Comune.

Al punto 7 di pag. 42 del medesimo allegato viene inoltre specificato che: "Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere eseguite fasce di protezione a verde con specie arboree ed arbustive autoctone, al fine di ridurre gli impatti legati al rumore e alle polveri". A questa Amministrazione non risulta, alla data odierna, siano state realizzate tali fasce o inviate comunicazioni al riguardo.

Si fa presente inoltre che, all'art. 2 della bozza di convenzione, allegato D, presentato dal soggetto promotore, viene specificato che "Il Gestore si obbliga ad iniziare i lavori di allestimento/costruzione della discarica entro 30 (diconsì trenta) giorni dalla firma della presente convenzione [...]".

La firma della convenzione in parola pare pertanto elemento imprescindibile dall'inizio dei lavori di cantiere.

A tal proposito si evidenzia inoltre, come riportato al comma 1 del medesimo art. 2 della convenzione, che "Il gestore si obbliga a realizzare a propria cura e spese le opere necessarie alla formazione della discarica controllata, in conformità alle previsioni del progetto definitivo approvato dalla Regione Veneto con deliberazione n. 996 del 21.04.2009, i cui elaborati fanno parte integrante della presente convenzione, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente e fisicamente uniti alla medesima, ma depositati agli atti del Comune concedente.

Le parti danno atto che i citati elaborati sono già stati integrati ed adeguati alle prescrizioni impartite dalla Regione Veneto con il suddetto provvedimento n. 996 del 21.04.2009."

Al riguardo si specifica che non risulta agli atti dello scrivente Comune il deposito degli elaborati cui sopra si fa riferimento.

Si ritiene pertanto necessario l'acquisizione di tutta la sopra specificata documentazione, nonché la definizione della convenzione tra Comune e soggetto promotore, prima dell'avvio dei lavori di cantiere, da Voi previsti per lunedì 22.06.2009.

Distinti saluti.

Il Responsabile di Servizio  
Geom. Lorenzo Gaspari



Il Sindaco  
Gianluigi Soardi



Prot. n° 229/2009  
Ns Rif. LC/lvc

Spett.Le  
Comune di Sommacampagna  
c.a. Sindaco Dott. G. Soardi  
c.a. Responsabile Procedimento Geom. L. Gaspari  
Piazza Carlo Alberto  
37066 Sommacampagna (VR)

Treviso, 06 Agosto 2009

**Oggetto: RECUPERO DELL'EX CAVA "SIBERIE" E GESTIONE OPERATIVA E POST OPERATIVA DEL SERVIZIO DI STOCCAGGIO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI E NON PUTRESCIBILI.**

Si fa seguito agli incontri intervenuti e alle richieste avanzate da codesta Amministrazione con riferimento all'intervento in oggetto per precisare quanto segue.

Senza che la presente costituisca rinuncia od acquiescenza ai propri diritti, al solo scopo di aderire *pro bono pacis* alle richieste di precisazione di alcuni profili gestionali provenienti da codesta Amministrazione, la scrivente Geonova s.p.a conferma che assume sin d'ora i seguenti obblighi:

- a. si intendono esclusi dall'elenco dei codici ammessi all'impianto ai sensi dell'articolo 8 della convenzione i seguenti codici rifiuto: 101005, 100410, 100104, 100813 e variati i riferimenti di putrescibilità in riferimento ed applicazione della DGRV n. 2254 del 08/08/2008;
- b. si conferma l'impegno di Geonova a non richiedere autorizzazione alle competenti Amministrazioni per ampliare i rifiuti ammessi all'impianto rispetto ai codici indicati in convenzione, salvo diverso accordo scritto con il Comune;
- c. si conferma che eventuali deroghe analitiche sui codici di rifiuto ammessi al conferimento potranno essere richieste da Geonova alle Autorità competenti solo se previamente concordate con il Comune;
- d. il contributo previsto dall'art. 10 della Convenzione per la Commissione comunale di sorveglianza si intende determinato in € 50.000,00, in luogo dei € 20.000, 00 previsti;
- e. verrà installata a cura e spese di Geonova all'ingresso della discarica, prima dell'avvio dei conferimenti, una videocamera, collegata con gli uffici comunali, per il telecontrollo degli ingressi e delle uscite dall'impianto;

Geo Nova S.p.A.



- f. il materiale di risulta trovato nel fondo cava, già oggetto di procedura di caratterizzazione e di D.G.C. n. 232 del 22.11.2007, sarà gestito a cura e spese della Geonova, secondo legge, nell'ambito dell'intervento di realizzazione e gestione dell'impianto in oggetto, senza che possa essere preteso alcun corrispettivo e/o indennizzo a qualsivoglia titolo dal Comune;
- g. onde soddisfare le perplessità avanzate dall'Amministrazione comunale, Geonova si impegna, entro 60 giorni dall'invio della presente, a sostituire la garanzia già fornita ai sensi dell'art. 3 della convenzione con altra o ad integrare quella già agli atti e che, sempre in esecuzione degli obblighi dedotti in convenzione, la nuova garanzia o l'atto integrativo contenga espressamente le seguenti precisazioni: (i) che oggetto della garanzia è tutto quanto dedotto agli artt. 3 e 13 della convenzione (ii) che la garanzia dovrà alternativamente o avere durata fino al termine della durata della gestione post operativa dell'impianto oppure, se di durata minore, prevedere che in caso di mancato rinnovo ad ogni singola scadenza e fino al termine della durata della gestione post operativa dell'impianto sussista la possibilità in capo all'Amministrazione comunale di escuterne l'importo, trattenendolo la relativa somma quale cauzione a garanzia dei medesimi obblighi, fino alla consegna di nuova garanzia fideiussoria da parte di Geonova.
- h. Corresponsione, in occasione dell'avvio dell'attività della discarica, da parte di Geonova ed a favore del Comune di Sommacampagna di un anticipo sui futuri canoni di € 500.000,00 (cinquecentomila/00) da restituire mediante trattenuta sui futuri canoni maturati sino ad estinzione oppure immediatamente per la somma residua ancora non recuperata, in caso di decadenza della concessione, comunque senza corresponsione di interessi

Il presente atto e le obbligazioni sopra indicate diverranno efficaci ed immediatamente vincolanti per Geonova solo al ricevimento da parte della stessa, anche via fax, entro e non oltre la data del 10/08/09 di una comunicazione del Comune che confermi che nulla osta all'avvio immediato dei lavori di approntamento del cantiere e di realizzazione dell'impianto secondo gli atti e le prescrizioni già emessi e da confermarsi in occasione della stipula formale della convenzione e della scrittura aggiuntiva avente il contenuto sopra esposto.

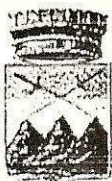
Non pervenendo detta comunicazione da parte del Comune entro la data suindicata il presente atto si intenderà senz'altro revocato, riservato ogni diritto come già denunciato con le nostre precedenti.

*Geo Nova S.p.A.*

*L'Amministratore Delegato*

*Dott. Luca Coin*

Geo Nova S.p.A.



# COMUNE DI SOMMACAMPAGNA

PROVINCIA DI VERONA

Partita IVA 00259810232

Spett.le Ditta  
GEONOVA S.P.A.  
Via feltrino, 230/232  
31100 TREVISO

RACC. A.R.  
Anticipata via fax

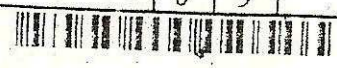
c.a. Amministratore delegato  
Fax. 0422 433959

OGGETTO: Recupero Ex Cava Siberie attraverso la progettazione, costruzione e gestione operative e post. operativa di una discarica per rifiuti non pericolosi non putrescibili.  
COMUNICAZIONE

Riscontriamo vostra del 06.08.09 e, pur apprezzando la disponibilità da voi rammostrata, osserviamo che questa Amministrazione ha forti perplessità sulla legittimità di una operazione di financing- project non legata ad un'opera pubblica. Proprio tali perplessità hanno determinato questa Amministrazione a valutare ulteriormente i profili di legittimità dell'intera operazione, valutazione allo stato non terminata. Ciò premesso, si rileva, inoltre, che la vostra missiva non è stata sottoscritta dall'Amministratore delegato e quindi appare priva di validità vincolante per la vostra società. Rileviamo, infine, che la fideiussione da voi inviata non è nemmeno conforme alla bozza di transazione a cui fate riferimento ed in particolare a quanto previsto ai punti 3 e 13 della stessa. Per tal motivi, vi invitiamo a non intraprendere alcun tentativo di inizio delle attività nell'area di proprietà comunale in mancanza di formale autorizzazione di questa Amministrazione e regolare completamento della pratica amministrativa.

A vostra disposizione porgiamo cordiali saluti.

Comune di Sommacampagna		
Verona		
11.8.2009		
Nr.0011645	Titolarlo	
	6	9



IL SINDACO  
Gianluigi Soardi

*[Handwritten Signature]*

COMUNE DI SOMMACAMPAGNA  
Trazzato di regola destinata esclusivamente agli usi inerenti alla carica del Consigliere Comunale richiedente.



**COMUNE DI SOMMACAMPAGNA**  
PROVINCIA DI VERONA

Partita IVA 00259810232  
Sommacampagna, li 11.09.2009

Spett.le Ditta  
GEONOVA S.P.A.  
Via feltrino, 230/232  
31100 TREVISO

Fax. 0422 433959

Consegna a mano e inviata via fax

OGGETTO: Recupero Ex Cava Siberie attraverso la progettazione, costruzione e gestione operative e post. operativa di una discarica per rifiuti non pericolosi non putrescibili approvata con dgrv 996/2009. Comunicazione per esecuzione lavori.

In relazione alla vostra richiesta di iniziare i lavori preliminari per l'allestimento della discarica si comunica che potete procedere all'esecuzione di tali lavori dal 14.09.2009, comunque nel rispetto di tutte le norme relative alla sicurezza dei lavoratori nei cantieri, alle norme ambientali e alle condizioni di cui alle sopra citata autorizzazione.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Lorenzo Gaspari



COMUNE DI SOMMACAMPAGNA  
PROVINCIA DI VERONA

Partita IVA 00259810232  
Sommacampagna, li 17.09.2009

Spett.le Ditta  
GEONOVA S.P.A.  
Via feltrino, 230/232  
31100 TREVISO

inviata via fax

ALLA CORTESE ATT.NE  
DOTT. COIN

Fax. 0422 433959

OGGETTO: Recupero Ex Cava Siberie attraverso la progettazione, costruzione e gestione operative e post. operativa di una discarica per rifiuti non pericolosi non putrescibili approvata con dgrv 996/2009. Comunicazione rinvio appuntamento per stipula convenzione e atto aggiuntivo.

In relazione all'appuntamento del 18.09.2009 alle ore 17,00 presso i vostri uffici con il notaio per la firma dell'atto pubblico (convenzione e atto aggiuntivo) si comunica che la Giunta Comunale in data odierna ha rinviato ogni decisione circa l'approvazione dell'atto aggiuntivo pertanto il sottoscritto non può venire a sottoscrivere lo stesso.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Lorenzo Gaspari

Comune di Sommacampagna Verona	
28 OTT 2009	
Nr.0015576	Titolario
	6 9

SI  
EC



Spett. Le

COMUNE DI SOMMACAMPAGNA  
Piazza C. Alberto  
37066 SOMMACAMPAGNA (VR)

Treviso, 28 ottobre2009

**Oggetto: recupero dell'ex cava "siberie" e gestione operativa e post operativa del servizio di stoccaggio di rifiuti non pericolosi e non putrescibili.**

Si scrive la presente con riferimento al rapporto in oggetto.

Dopo avere aderito ad ogni richiesta di codesta Amministrazione, si è ancora in attesa di dare forma pubblica al disciplinare della concessione (convenzione), che codesta amministrazione continua ingiustificatamente a rinviare. La concessione è stata perfezionata tre anni orsono; in collaborazione con il Comune ne è stata data puntuale esecuzione, sotto il profilo progettuale e di ottenimento dei titoli; sono in corso i lavori di allestimento come da nota comunale del 11.9.2009, attualmente in corso.

Le contraddizioni del comportamento di codesta amministrazione hanno provocato e stanno provocando gravi danni alla scrivente, come già denunciato con le nostre precedenti note.

Ribadendo la disponibilità in ogni momento alla formalizzazione in forma pubblica del disciplinare di concessione già perfezionato con l'affidamento e in corso di esecuzione, si invita e diffida codesta amministrazione a nominare senza ritardo il direttore lavori secondo gli impegni dalla stessa assunti in sede di affidamento, per consentire la regolare prosecuzione dei lavori.

In mancanza procederemo con i lavori in conformità ai titoli rilasciati dalla pubblica autorità, riservandoci la richiesta di ogni danno subito e subendo.

Distinti saluti.

GEO NOVA SpA  
L'Amministratore Delegato  
*[Handwritten Signature]*

Geo Nova S.p.A.



Comune di Sommacampagna Verona			
2/11/2009			
Nr. 0015839	Titolarlo		
	6	9	

**COMUNE DI SOMMACAMPAGNA**  
PROVINCIA DI VERONA

AL SINDACO  
ALLA GIUNTA  
SEDE

**OGGETTO:** - APPROVAZIONE SCHEMA DEFINITIVO DI CONVENZIONE E ATTO AGGIUNTIVO DI ACCORDO PER LA COSTRUZIONE, GESTIONE OPERATIVA E POST-OPERATIVA, DI UNA DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI NON PUTRESCIBILI, NELL'EX CAVA "SIBERIE" DI PROPRIETA' COMUNALE - AUTORIZZAZIONE (A.I.A.) DELIBERA REGIONALE N. 996/2009 DELL'A.T.I. CON CAPOGRUPPO GEONOVA S.P.A. DI TREVISO.. COMUNICAZIONE

Premesso che:

- la Giunta Comunale con delibera 112 del 07.05.2005, ha approvato lo schema di convenzione per i rapporti tra l'Amministrazione e la ditta aggiudicataria relativi al recupero ambientale dell'ex cava "Siberie";
  - la Giunta Comunale con delibera 208 del 16.11.2006, ha approvato l'affidamento all'ATI GEONOVA della procedura di cui all'art. 37-quater della legge 109/1994, relativo al recupero ambientale dell'ex cava "Siberie";
  - con propria DETERMINA N° 37 del 17.11.2006 è stata aggiudicata definitivamente all'A.T.I. con Capogruppo Geo Nova S.p.a., la concessione dei lavori e l'autorizzazione all'uso dell'area per il recupero ambientale dell'ex cava sita in località "Siberie", censita in catasto terreni al Foglio 8, mappali n. 99, 102, 174, 175, 176, 177, 178, 273. della superficie complessiva di mq. 62.328, per la costruzione e la gestione operativa e post-operativa di una discarica controllata;
  - con la delibera della Giunta Regionale n° 996 del 21.04.2009 è stato approvato l'intervento e con la stessa viene legittimato l'avvio dei lavori di costruzione dell'impianto;
- Considerato che, dal punto di vista tecnico, con il deposito della polizza fideiussoria bancaria avvenuto in data 16.10.2009 prot. 14947, nulla osta alla stipula della convenzione;
- Vista la proposta di deliberazione di approvazione dello schema definitivo della convenzione e dell'atto integrativo presentata dal sottoscritto in data 20.10.2009;
- Considerato che la stessa proposta è stata rimandata a data da destinarsi;
- Vista la nota della ditta del 28.10.2009 prot. 15576, allegata, si chiede a questa Amministrazione di predisporre o atti di autotutela idonei al blocco delle attività della ditta o atti di approvazione dello schema definitivo di convenzione e atto integrativo;
- In attesa di riscontro per la predisposizione dei documenti necessari alle due ipotesi.

Sommacampagna, li 02.11.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Lucrezio Gaspari





GEONOVA

ALLA PROVINCIA DI VERONA

SETTORE AMBIENTE – U.O. DISCARICHE E BONIFICHE

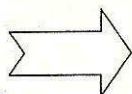
VIA DELLE FRANCESCHINE, 10

37122 VERONA

Prot. n° 324 /2009

Ns Rif. LT/lvc

E. P.C. AL COMUNE DI SOMMACAMPAGNA



PIAZZA CARLO ALBERTO

37066 SOMMACAMPAGNA (VR)

Comune di Sommacampagna Verona			
16 NOV 2009			
Nr.0016542		Titolario	
6	3		



ALLA REGIONE DEL VENETO

DIREZIONE AMBIENTE

CALLE PRIULI – CANNAREGIO 99

30121 VENEZIA

AL RESPONSABILE DEL

DIPARTIMENTO PROVINCIALE ARPAV

VIA DOMINUTTI, 8

37135 VERONA

Treviso, 10 Novembre 2009

Oggetto: **DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI SITA IN LOC. SIBERIE - COMUNE DI SOMMACAMPAGNA (VR). ASPORTAZIONE RIFIUTI. RICHIESTA INFORMAZIONI.**

In riferimento alla Vostra nota prot. n. 0107755 del 15.10.2009, pari oggetto, in allegato trasmettiamo copia della documentazione progettuale approvata e vistata dagli Uffici dell'Unità Complessa V.I.A. della Regione Veneto, con parere n. 210 del 17.09.2008 e parere n. 219 del 10.12.2008, a seguito dell'autorizzazione dell'intervento di recupero ambientale dell'ex cava Siberie - Sommacampagna (VR) - con DGRV n. 996 del 21.04.2009.

Distinti saluti.

*Geo Nova S.p.A.*

*Il Direttore Tecnico*

*Geom. Lodovico Traverso*

All: *Per la Provincia di Verona: copia progetto definitivo approvato*

**Geo Nova S.p.A.**