

**COMUNE DI SOMMACAMPAGNA**  
PROVINCIA DI VERONA

n. 208 del 16/11/2006

**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO DEL PROGETTO PRELIMINARE, RISULTATO ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSO NELLA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA E NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 37-QUATER, DELLA LEGGE 109/94, RELATIVO AL RECUPERO AMBIENTALE DELL'EX CAVA "SIBERIE"

L'anno duemilasei, il giorno sedici del mese di novembre alle ore 10.00 nell'apposita sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza la Sig.ra **Graziella Manzato** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.ri:

1 - MANZATO GRAZIELLA	- Sindaco	
2 - MENGALLI GIANLUCA	- Vice Sindaco	
3 - CHIARAMONTE DAMIANO	- Assessore	
4 - TURATO PAOLO	- Assessore	
5 - RAMA MARINO	- Assessore	
6 - GRANUZZO MASSIMO	- Assessore	
7 - ADAMI STEFANO	- Assessore	
8 - CASTIONI AGNESE	- Assessore	Esterno

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
X	
X	
X	
	X
X	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott. FRANCESCO CORSARO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

n. 208 del 16/11/2006

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO DEL PROGETTO PRELIMINARE, RISULTATO ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSO NELLA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA E NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 37-QUATER, DELLA LEGGE 109/94, RELATIVO AL RECUPERO AMBIENTALE DELL'EX CAVA "SIBERIE"

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione riguardante l'oggetto, corredata dei prescritti pareri a norma dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

Ritenuto che la proposta suddetta sia meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che per relationem si ritengono recepite nel presente provvedimento.

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del citato Decreto Legislativo n. 267/2000.

Con voti favorevoli unanimi

#### DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Ed inoltre con separata votazione e con voti favorevoli unanimi

#### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

**OGGETTO:** PRESA D'ATTO DEL PROGETTO PRELIMINARE, RISULTATO ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSO NELLA PROGEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA E NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 37-QUATER, DELLA LEGGE 109/94, RELATIVO AL RECUPERO AMBIENTALE DELL'EX CAVA "SIBERIE"

Richiamate:

- la deliberazione n. 112 del 07/04/2005, con cui la Giunta comunale ha approvato lo schema di convenzione per la realizzazione con il sistema del project financing del recupero ambientale dell'ex cava "Siberie";
- la deliberazione n. 132, del 22/04/2005, esecutiva, con la quale la Giunta Comunale ha approvato il progetto preliminare da porre a base di gara nella procedura di cui all'art. 37- quater della legge 109/1994, e s.m.i., per la realizzazione con il sistema del project financing del recupero ambientale dell'ex cava "Siberie";
- la determinazione D.E. 13 del 13/11/2005, con la quale sono state approvate le procedure per l'espletamento della licitazione privata ed in particolare l'avviso di licitazione privata contenenti le modalità ed i termini per la presentazione della richiesta di invito alla prima fase di licitazione;
- la determinazione DE. n. 25, del 15/06/2006, e gli atti in essa richiamati, con la quale, a conclusione delle varie procedure eseguite nell'ambito del project financing per l'affidamento in concessione della progettazione definitiva ed esecutiva, costruzione e gestione operativa e post-operativa di una discarica controllata, era stato disposto:
  - di approvare la procedura negoziata svoltasi, tra le due ditte classificatesi al primo e secondo posto nella graduatoria, rispettivamente: A.T.I. con capogruppo DANECO S.p.a., A.T.I. con capogruppo DE VIZIA TRANSFER S.p.a ed il promotore A.T.I. con Capogruppo GEO NOVA S.p.a, mediante rilancio unico consistente nell'allineamento, per la parte tecnica, al progetto che ha ottenuto il miglior punteggio (fra le due migliori offerte) limitatamente a ciascuno degli elementi delle lett. B) e C) del punto 11. del bando di gara, mentre per la parte economica le ditte invitate al rilancio dovevano presentare la propria miglior offerta economica superiore all'offerta presentata dall'A.T.I. con capogruppo DANECO S.p.a di € 25,27/t.;
  - di individuare, quale offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione comunale, quella presentata dall'A.T.I. con capogruppo DE VIZIA TRANSFER S.p.a., la quale mediante il rilancio economico ha offerto il prezzo di concessione di € 29,89/t, ed il cui progetto preliminare ha ottenuto il miglior punteggio tecnico di 47,88 punti su 60
  - di invitare il promotore A.T.I. con capogruppo GEO NOVA S.p.a. ad esercitare il proprio diritto di prelazione, in conformità alle norme di gara stabilite nell'avviso di licitazione privata, pubblicato in data 13/05/2005, nella successiva lettera invito in data 13/09/2005 e nella lettera d'invito alla procedura negoziata del 12/05/2006, sull'affidamento della concessione alle stesse condizioni del progetto-offerta risultato economicamente più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale e specificatamente quello presentato dal raggruppamento temporaneo di imprese con capogruppo DE VIZIA TRANSFER S.p.a.;

Vista la nota pervenuta in data 20/06/2006, prot. n. 8515, con la quale il Promotore A.T.I., già costituita, con Capogruppo GEO NOVA S.P.A., ha comunicato l'intenzione di esercitare il proprio diritto di prelazione, alle stesse condizioni del progetto / offerta prodotto dall'A.T.I con Capogruppo DE VIZIA TRANSFER S.p.a. ed in particolare il Promotore, tramite il Legale rappresentante della ditta individuata quale Capogruppo GEO NOVA S.p.a., ha dichiarato di adeguare il progetto, a suo tempo presentato ed approvato dalla Giunta Comunale con la citata deliberazione n. 132, del 22/04/2005, al progetto / offerta prodotto dall'A.T.I con Capogruppo DE VIZIA TRANSFER S.p.a, e di corrispondere al Comune per ogni tonnellata di rifiuto conferito il prezzo di € 29,89, in conformità alle modalità stabilite nelle lettera di invito alla prelazione.

Considerato che il suddetto Promotore, in data 25/07/2006, prot. n. 10683, ha riscontrato la richiesta a firma del Responsabile del Procedimento, del 04/07/2006 prot. 9478, presentando la documentazione stabilita nella stessa, ed in particolare ha trasmesso:

- 1) la documentazione a dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti, composto degli allegati elencati ai punti da **1 a 12**;

13.1) Documentazione tecnica

- 1) Studio di inquadramento territoriale ed ambientale;
- 2) Studio di fattibilità;
- 3) Relazione illustrativa
- 4) Relazione tecnica;
- 5) Studio di prefattibilità ambientale;
- 6) Indagine geologiche, idrogeologiche e archeologiche preliminari;
- 7) Planimetria generale e schemi grafici:

TAV. 01: Inquadramento territoriale e viabilità – scale segnate;

TAV. 02: Stato di fatto, stato di progetto e sistemazione finale planimetrie;

TAV. 03: Sezioni di raffronto – scala 1:1000;

TAV. 04: Particolari costruttivi – scale segnate;

TAV. 05: Stato di progetto: Planimetria area servizi, vasca di contenimento cisterne raccolta percolato – scale segnate;

- 8) Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- 9) Calcolo sommario della spesa;
- 10) Bozza di convenzione;
- 11) Relazione caratteristiche servizio e gestionale impianto;

13.2) Piano economico finanziario;

Ritenuto di dover prendere atto dell'esito della gara espletata ed in particolare del progetto preliminare risultato economicamente più vantaggioso nella procedura medesima;

PROPONE

- 1) Di prendere atto delle variazioni apportate al progetto preliminare, a suo tempo presentato dal Promotore ed approvato con deliberazione di G.C. n. 132/2005, conseguenti all'espletata procedura di gara ad evidenza pubblica e negoziata in conformità al disposto dell'art. 37-quater e seguenti della legge 109/94 e s.m.i.,
- 2) Di dare atto che, in conformità alle norme di gara, il progetto risultato economicamente più vantaggioso nella procedura negoziata e quello presentato dall'A.T.I. con Capogruppo DE VIZIA TRANSFER S.p.a, e lo stesso non configura un'alternativa progettuale rispetto al suddetto progetto a suo tempo presentato dal Promotore;
- 3) Di dare atto, altresì, che il Promotore nell'esercitare il proprio diritto alla prelazione si è conformato al progetto risultato economicamente più vantaggioso, composto dagli elaborati elencati in premessa;
- 4) Di ribadire, in conformità alla deliberazione di Giunta Comunale n. 263, del 26/09/2002, e n. 132/2005, entrambe esecutive, che il progetto di cui al punto 3), risponde al pubblico interesse per quanto concerne il recupero ambientale dell'ex cava di ghiaia denominata "Siberie";
- 5) Di dare atto che compete al Responsabile del Servizio Ecologia l'adozione dei provvedimenti relativi all'aggiudicazione definitiva dell'intervento in oggetto in conformità alla procedura espletata;

ed inoltre

### PROPONE

di rendere la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali D.Lgs. 267/2000

---

Sulla presente proposta di deliberazione vengono espressi i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 del Decreto Legislativo n. 267/2000.

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GASPARI LORENZO

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

IMPEGNO DI SPESA \_\_\_\_\_

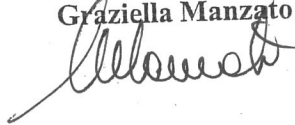
Data: \_\_\_\_\_



IL RAGIONIERE  
(Fto)

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Graziella Manzato



IL SEGRETARIO GENERALE  
Francesco Corsaro

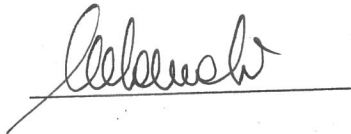


Il sottoscritto Segretario Generale

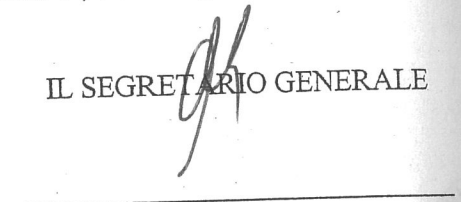
**ATTESTA**

che la presente deliberazione sarà affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal  
17 NOV. 2006 come prescritto dall'art. 124, comma 1°, del D. Lgs. 18.8.2000 n.267.

Visto: IL SINDACO



IL SEGRETARIO GENERALE



La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125 del  
Decreto Legislativo 18.8.2000 n° 267, con lettera prot. n. 16605 in data 17 NOV. 2006

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si attesta inoltre che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il  
28 NOV. 2006 decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione  
all'Albo del Comune (ai sensi dell'art. 134, comma 3, del Decreto Legislativo 18.08.2000 n° 267).

IL SEGRETARIO GENERALE



Sommacampagna, li 07 DIC. 2006